



## Obec Čierny Brod

so sídlom : 925 08 Čierny Brod č. 1, IČO: 00305880, zastúpená starostom obce  
Ing. Pavel Nagy

### **zverejňuje**

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Uznesení OZ Čierny Brod  
**602/OZ/29/09/2022** zo dňa 29.09.2022

### **zámer predať majetok obce Čierny Brod:**

#### **Pozemky:**

Pozemky sú určené výlučne na výstavbu rodinného domu.  
Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrická prípojka, plyn.

**- Pozemok č. 01:** parc. č. 1223/1

Celková výmera pozemku č. 01 je **531 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 02:** parc. č. 1223/40

Celková výmera pozemku č. 02 je **543 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 03:** parc. č. 1223/41

Celková výmera pozemku č. 03 je **534 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 04:** parc. č. 1223/42

Celková výmera pozemku č. 4 je **535 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 05:** parc. č. 1223/43

Celková výmera pozemku č. 05 je **536 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 06:** parc. č. 1223/44

Celková výmera pozemku č. 06 je **535 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 08:** parc. č. 1223/48

Celková výmera pozemku č. 08 je **719 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 09:** parc. č. 1223/49

Celková výmera pozemku č. 09 je **708 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 10:** parc. č. 1223/50

Celková výmera pozemku č. 10 je **649 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 11:** parc. č. 1223/51

Celková výmera pozemku č. 11 je **683 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 12:** parc. č. 1223/52

Celková výmera pozemku č. 12 je **672 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 15:** parc. č. 1223/55

Celková výmera pozemku č. 15 je **637 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 16:** parc. č. 1223/56

Celková výmera pozemku č. 16 je **625 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 17:** parc. č. 1223/57

Celková výmera pozemku č. 17 je **646 m<sup>2</sup>**.

- **Pozemok č. 18:** parc. č. 1223/58

Celková výmera pozemku č. 18 je **660 m<sup>2</sup>**.

#### **Kritériá na výber pozemkov:**

- Kúpna cena nesmie byť nižšia ako 80,- €/m<sup>2</sup> a zároveň musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
- Záujemcovia musia predložiť čestné vyhlásenie o aktuálnom bývaní.
- Päťročná lehota bez možnosti predaja a darovania pozemku.
- Pozemok je možné previesť na tretiu osobu len so súhlasom OZ.
- Limitácia počtu pozemkov pre jednu osobu.

### **Uprednostnení budú:**

- Obyvatelia obce Čierny Brod s trvalým pobytom v obci. Minimálne jeden z potenciálnych kupujúcich musí mať trvalý pobyt v Čiernom Brode.

Výber sa uskutoční na zasadnutí OZ. Obálky otvorí päťčlenná komisia schválená OZ.

### **Pri výbere sa bude brať do úvahy:**

- Či uchádzači spĺňajú kritériá
- Najvyššia cena

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 21 dní pred schvaľovaním predaja majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: [www.ciernybrod.sk](http://www.ciernybrod.sk) .

Lehota na doručenie ponúk záujemcov: 30 dní odo dňa zverejnenia zámeru  
(do 15.11.2022)

Posledný deň lehoty je rozhodujúci pre osobné, ako aj poštové doručenie.

Doručovanie: osobne, poštou na adresu : Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod č. 1  
v pevnej, nepriehľadnej a zalepenej obálke s nápisom:

### **„PREDAJ POZEMKU – NEOTVÁRAŤ!“**

V prípade ďalších informácií sa obráťte na Obecný úrad v Čiernom Brode,  
tel. č.: 031/7848191, e-mail: [obecciernybrod@ciernybrod.sk](mailto:obecciernybrod@ciernybrod.sk) .

Dátum zverejnenia: 14.10.2022

