



## Obec Čierny Brod

so sídlom : 925 08 Čierny Brod č. 1, IČO: 00305880, zastúpená starostom obce  
Ing. Pavelom Nagyom

### **zverejňuje**

v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Uznesením OZ Čierny Brod  
č.: 213/OZ/31/10/2019 zo dňa 31.10.2019

### **zámer predať majetok obce Čierny Brod:**

#### **Pozemky:**

Pozemky sú určené výlučne na výstavbu rodinného domu.  
Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrická prípojka. Bez plynu.

**- Pozemok č. 01:**      parc. č. 1/11  
                              parc. č. 26/5  
                              parc. č. 29/3  
                              parc. č. 2/17  
                              parc. č. 25/7  
                              parc. č. 30/8

Celková výmera pozemku č. 01 je **601 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 05:**      parc. č. 2/13  
                              parc. č. 25/3  
                              parc. č. 30/9

Celková výmera pozemku č. 05 je **569 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 09:**      parc. č. 25/1  
                              parc. č. 2/15

Celková výmera pozemku č. 09 je **587 m<sup>2</sup>**.

**- Pozemok č. 11:**      parc. č. 20/1  
                              parc. č. 20/9

Celková výmera pozemku č. 11 je **776 m<sup>2</sup>**.

### **Kritériá na výber pozemkov:**

- Kúpna cena nesmie byť nižšia ako 35,- €/m<sup>2</sup> a zároveň musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
- Zájemcovia musia predložiť právoplatné stavebné povolenie do 1 roka od nadobudnutia vlastníckeho práva za kúpený pozemok.
- Päťročná lehota bez možnosti predaja a darovania pozemku.
- Pozemok je možné previesť na tretiu osobu len so súhlasom OZ.
- Limitácia počtu pozemkov pre jednu osobu.

### **Uprednostnení budú:**

- Obyvatelia obce Čierny Brod s trvalým pobytom v obci. Minimálne jeden z potenciálnych kupujúcich musí mať trvalý pobyt v Čiernom Brode.

Výber sa uskutoční na zasadnutí OZ. Obálky otvorí päťčlenná komisia schválená OZ.

### **Pri výbere sa bude brať do úvahy:**

- Či uchádzači spĺňajú kritériá
- Najvyššia cena

Tento zámer bude zverejnený počas plynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním predaja majetku obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce: [www.ciernybrod.sk](http://www.ciernybrod.sk).

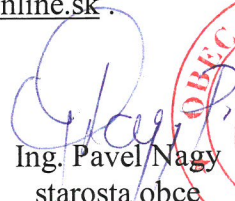
Lehota na doručenie ponúk záujemcov: 15 dní odo dňa zverejnenia zámeru  
(do 27.11.2019)

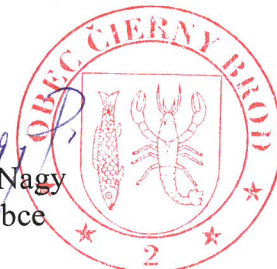
Posledný deň lehoty je rozhodujúci pre osobné, ako aj poštové doručenie.

Doručovanie: osobne, poštou na adresu : Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod č. 1  
v pevnej, nepriehľadnej a zalepenej obálke s nápisom:

**„PREDAJ POZEMKU – NEOTVÁRAŤ!“**

V prípade ďalších informácií sa obráťte na Obecný úrad v Čiernom Brode,  
tel. č.: 031/7848191, e-mail: [obecciernybrod@stonline.sk](mailto:obecciernybrod@stonline.sk).

  
Ing. Pavel Nagy  
starosta obce



Dátum zverejnenia: 13.11.2019