

OBEC ČIERNY BROD

Číslo: OcÚČBR/430-003/2026-Bi

V Čiernom Brode, dňa 22.10.2026

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ KONANIA O STAVEBNOM ZÁMERE VEREJNOU VYHLÁŠKOU A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO KONANIA

Stavebník **Zoltán Bondor**, bytom **Čierny Brod č. 197, 925 08 Čierny Brod** v zastúpení splnomocnencom **BOGI Consulting, s.r.o., IČO: 51 806 380**, so sídlom **Dolný Bar č. 184, 930 14 Dolný Bar** v zastúpení **Mgr. Flóra Bögievová** podal dňa 10.06.2026 na Obec Čierny Brod žiadosť na začatie konania o stavebnom zámere na stavbu „**Jednobytová budova**“ na pozemkoch reg. „C“ parc. č. **520/16, 520/17**, na pozemkoch reg. „E“ parc. č. **521/1, 552**, k. ú. **Čierny Brod**, obce **Čierny Brod**.

Obec Čierny Brod ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 zákona č. zák. č. 25/2025 Z .z. stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a orgán štátnej správy podľa § 2 písm. e) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v súlade s ustanovením § 51 ods. 3 stavebného zákona oznamuje začatie konania verejnou vyhláškou. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 51 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia** tohto oznámenia, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Obecnom úrade v Čiernom Brode.

Ak sa niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Čierny Brod a zverejnené na webovej stránke Obce Čierny Brod, pričom 15 deň sa považuje za deň doručenia.

Oznámenie bude doručené verejnou vyhláškou účastníkom konania z dôvodu, že účastník konania alebo pobyt účastníka konania nie je správne orgánu známe.



RNDr., Ing. Roland Kubík
starosta obec

Vyvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Zvesené dňa:
(pečiatka, podpis)

Doručí sa formou verejnej vyhlášky:

1. BOGI Consulting s.r.o., 930 14 Dolný Bar 184
2. Ing. Benedek Slávik, 925 07 Mostová 477
3. Gábor Veres, 925 08 Čierny Brod 68
4. Ján Cehlárik, 925 08 Čierny Brod 64
5. Alžbeta Novánszka, 925 08 Čierny Brod 173
6. Anna Csibová, 925 08 Čierny Brod 67
7. Ján Horcsica
8. Viktória Horsicová,
9. Zoltán Bondor, 925 08 Čierny Brod 197
10. Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod 1
11. Obec Mostová, 925 07 Mostová 120
12. Západoslovenská vodárenská s. pol, a.s., Pázmanya 4, 927 01 Šaľa
13. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
16. OR Policajného zboru, ODI, Hlavná 13, 924 01 Galanta
17. Okresný úrad Galanta, pozemkový a lesný odbor, Ul.29.augusta 10, 924 01 Galanta
18. Okresný úrad Galanta, OC DaPK, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
19. Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o ŽP, Nová Doba 1408/31, 924 01 Galanta
20. Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 917 01 Trnava
21. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
22. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava

Vybavuje: Michael Bittera, tel. č.: 0905 838 640, e-mail: bittera.stavebnyurad@gmail.com