

U Z N E S E N I E
z tridsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 28.09.2017

Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:

U z n e s e n i e č.: 431/OZ/30/05/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

ODROČUJE

Žiadosť pani Sakolciovej o prenájme záhrady na ďalšie zasadnutie OZ.

- termín: 37.zasadnutie OZ

- zodp.: v texte

Nové uznesenia

U z n e s e n i e č.: 460/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 36. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 461/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing. František Kubik, Ildikó Mészárosová

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 462/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Oto Culinka, Tibor Pavel, Štefan Horváth

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 463/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
B E R I E N A V E D O M I E
Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.

U z n e s e n i e č.: 464/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
B E R I E N A V E D O M I E
Informatívnu správu starostu obce.

U z n e s e n i e č.: 465/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
N E S Ů H L A S Í

S predajom pozemkov parc. č. 2/1 záhrady o výmere 1809 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 535 a parc. č. 25 záhrady o výmere 1884 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1054 firme V-STAV TRSTICE, s.r.o., sídlom 92542 Trstice, ktorá realizuje v obci výstavbu predajne COOP Jednota Galanta a výstavbu 2 a 3 izbových bytov na parcelách 1/2, 4/1,3, 2/2.

S C H V A Ľ U J E

Povoliť spoločnosti V-STAV TRSTICE, s.r.o. vybudovať infraštruktúru a parkovisko v 2 m páse od hranice parcely č. 2/1 po celej dĺžke.

R U Š Í

Uznesenie č. 64/OZ/30/04/2015, obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce vypracovať projektovú dokumentáciu na miestnu komunikáciu a inžinierske siete pri budove DP.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 466/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

O D R O Č U J E

Žiadosť Bionis s.r.o., sídlom JAS č. 939, 92401 Galanta o vyjadrenie k územnému rozhodnutiu ku projektu stavby výrobné doplnkových krmív. Objekt bude osadený v areáli firmy BIONIS s.r.o. k. ú. Čierny Brod na parc. č. 1233/1 ved. na LV 1347. Objekty budú slúžiť pre účel výroby a skladovania krmných zmesí.

- termín: 37.zasadnutie OZ

- zodp.: v texte

U z n e s e n i e č.: 467/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Kontrolu plnenia uznesení.

U z n e s e n i e č.: 468/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Čerpanie rozpočtu obce za II. štvrťrok 2017.

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 469/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
SCHVAĽUJE
4 úpravu rozpočtu.

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 470/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
SCHVAĽUJE

- a) predloženie ŽoNFP na SO s názvom „Modernizácia prevádzkovej budovy – Zberný dvor“ v rámci výzvy OPLZ-PO6-SC611-2017-1, pričom ciele projektu sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce
b) zabezpečenie finančných prostriedkov na povinné spolufinancovanie projektu, t.j. min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov 159 775,65 eur, čo je v hodnote 7 988,78 eur

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 471/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
SCHVAĽUJE

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017 – „Rekonštrukcia telocvične“.
b) zabezpečenie finančných prostriedkov na povinné spolufinancovanie projektu, t.j. min. 10 % z celkových oprávnených výdavkov 54 600 eur, čo je v hodnote 5460 eur.

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 472/OZ/28/09/2017

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Vyhodnotenie akcie: XIX. Obecný deň, Zájazd dôchodcov v roku 2017

B: BERIE NA VEDOMIE

Organizačno – technickú a finančnú prípravu akcie Jubilanti.

U z n e s e n i e č.: 473/OZ/28/09/2017

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Prípravu na akciu: Deň dôchodcov.

B: SCHVAĽUJE

Peňažné poukážky pre každého 70 a viacročného občana v hodnote 8,00 € z príležitosti medzinárodného dňa seniorov.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

U z n e s e n i e č.: 474/OZ/28/09/2017

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Podpísanie nájomnej zmluvy so spoločnosťou Zeltop, spol. s r.o. na prenájom pozemkov reg. „C“ č. 4/1, 4/93, 4/97 k.ú. Heď. ved. na LV č.384 na základe obchodnej verejnej súťaže na 1 ha – 151 eur.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

U z n e s e n i e č.: 475/OZ/28/09/2017

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Žiadosť Domova sociálnych služieb pre dospelých Košúty, sídlom Hlavná 10, 92509 Košúty o krátkodobé zapožičanie Kultúrneho domu spolu s kuchyňou v Čiernom Brode dňa 25. októbra 2017.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubik

U z n e s e n i e č.: 476/OZ/28/09/2017

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

Odstúpenie od kúpnej zmluvy zo dňa 12.10.2016 Pána Tivadara Czödöra nar. , bytom Burgondia 140/16, 92505 Vozokany a manželky Sabiny Czödörovej (rod. Rémaiiová) nar. !

bytom č. 16, 92506 Čierna Voda. Žiadajú obec Čierny Brod o vrátenie pozemkov parc. č. 1266/1 zastavané plochy a nádvoría o výmere 244 m², 1266/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 330 m², 1266/5 zastavané plochy a nádvoría o výmere 19 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 535 z dôvodu, že Slovenský vodohospodársky podnik nesúhlasí s realizáciou stavby rodinného domu.

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaňko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 477/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť Pána Štefana Halupku, bytom SNP 997/18, 92401 Galanta, vlastník rodinného domu na adrese Čierny Brod 535.

POVERUJE

OcÚ vybudovať jarok pred jeho RD.

Uznesenie č.: 478/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
ZRUŠUJE

Uznesenie č. 605/Z-2014 zo dňa 30.10.2014, odpredať časť pozemku KNE parc. č. 1222/17, podľa geometrického plánu č. 53/2014 parc. č. 372/19 (o výmere 38m²), k.ú. Čierny Brod, ved. na LV č. 1054 páňovi Jánovi Mandákovi, nakoľko pozemok v súčasnosti nie je na predaj.

A: SCHVAľUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb..

B: SCHVAľUJE

Odpredať časť pozemku parc. č. 372/19 o výmere 38 m², k.ú. Čierny Brod, ved. na LV č. 1054 páňovi Jánovi Mandákovi a manželke Judite Mandákovej (rod. Kömpösiová), bytom Čierny Brod č. 518 na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b) za 25,00 Eur/m², nakoľko rodinný dom a dvor bol postavený v 50-tich rokoch.

C: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s páňom Jánom Mandákom a manželkou Juditou Mandákovou, bytom Čierny Brod č. 518 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaňko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 479/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
BERIE NA VEDOMIE

Výpoveď zmluvy o nájme bytu č. 8 zo dňa 16.04.2014, kde nájomcom bola Klaudia Kissová, nar. 1988 bytom Čierny Brod 214. Byt sa nachádza na 2 poschodí bytového domu na Školskej ulici pod súp. číslom 590, k.ú. Čierny Brod, ved. na LV 535.

U z n e s e n i e č.: 480/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť pána Jakuba Koštrnu, nar. _____, prenájom pivničných priestorov v budove DP so súp. č. 4, parc. č. KNC 1/3 o výmere 56 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 535 na pohostinské služby. Navrhnutá cena je 2,50,- €/m². Neoddeliteľnou súčasťou nájmu sú aj sociálne zariadenia (toalety), pre návštevníkov a personál.

S Ú H L A S Í

S prenájmom pivničných priestorov v budove DP za 2,50,- €/m².

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Priska Viczénová
Ing. František Kubík

U z n e s e n i e č.: 481/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť pána Tomáša Renczesa a pani Liliany Viczénovej o umiestnenie elektrickej prípojky do pozemku parc. reg. „C“ č. 510/1 (reg. „E“ 510), k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1084 z dôvodu realizácie nového rodinného domu na pozemkoch parc. č. 510/76, 510/20 k. ú. Čierny Brod.

B: S Ú H L A S Í

S umiestnením elektrickej prípojky do pozemku parc. reg. „C“ č. 510/1 (reg. „E“ 510), k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1084 a zároveň po realizácii musia vypracovať geometrický plán.

C: S Ú H L A S Í

So zriadením vecného bremena, ktorý bude spoplatnený podľa znaleckého posudku, ktorú vyhotovia žiadatelia.

Prítomní: 8

Za návrh: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto

Ing. František Kubík

Priska Viczénová

U z n e s e n i e č.: 482/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Jána Molnára, bytom Fraňa Kráľa 4, 92705 Šaľa – Veča a manželky p. Tímei Molnárovej, bytom 92592 Topoľnica 223 o odpredaj pozemku parc. č. 510/16, ktorá je odčlenená geometrickým plánom od parc. reg. „E“ č. 510 vo výmere 3680 m². Z parc. č. 510/16 vo výmere 200 m² je na predaj podiel 55/56 vo vlastníctve obce Čierny Brod.

B: S C H V A L U J E

Formu prevodu: na základe obchodnej verejnej súťaže, podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb..

C: V Y H L A S U J E

Obchodnú verejnú súťaž na predaj pozemku, parc. č. 510/16, ktorá je odčlenená geometrickým plánom od parc. reg. „E“ č. 510 vo výmere 3680 m². Z parc. č. 510/16 vo výmere 200 m² je na predaj podiel 55/56 vo vlastníctve obce Čierny Brod za minimálnu cenu 20,- €/m².

D: U K L A D Á

OcÚ v Čiernom Brode zverejniť zámer predat' majetok obce.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

E : VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte najmenej 5 členov: Tibor Pavel, Andrea Deák, Štefan Horváth, Ildikó Mészárosová, Oto Culinka.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Ing. Kamil Zaťko
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová
Mgr. Ildikó Serczelová
Culinka Oto
Priska Viczénová
Ing. František Kubík

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 483/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť pána PhDr. Karola Fischera, bytom Lesná 537/33, 90044 Tomášov o zaradenie pozemku parc. č. 1104 o výmere 7193 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 786 do územného plánu pozemkov na výstavbu rodinných domov.

U z n e s e n i e č.: 484/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť pána Jozefa Jakóča, bytom Solivarská 126/21, 82103 Bratislava o zaradenie pozemkov parc. č. 1117/1 o výmere 334 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1150 a parc. č. 1118/1 o výmere 2169 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1150 do územného plánu pozemkov na výstavbu rodinných domov.

U z n e s e n i e č.: 485/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť pani Ireny Keveždovej, bytom 90301 Hrubý Šúr102 o zaradenie pozemkov parc. č. 1105/1 o výmere 4129 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 686 do územného plánu pozemkov na výstavbu rodinných domov.

U z n e s e n i e č.: 486/OZ/28/09/2017

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a. s. o umiestnenie a zhotovenie verejnej elektronickej komunikačnej siete na parc. č. 374, k. ú. Čierny Brod, ved. na LV 1054.

POVERUJE

Starostu obce kontaktovať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. o upresnenie miesta vyhotovenia verejnej elektronickej komunikačnej siete. Po obdržaní týchto informácií sa bude zastupiteľstvo k tomu vyjadrovať.

U z n e s e n i e č.: 487/OZ/28/09/2017

BERIE NA VEDOMIE

Fyzické vydanie lesných pozemkov ved. na LV 507, parc. č. 1078, kat. územie Ostrov.

POVERUJE

Starostu obce pozvať firmu, ktorá by obhospodarovala obecné pozemky.

