

U Z N E S E N I E
*z šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 28.03.2019*

Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:

U z n e s e n i e č.: 73/OZ/14/02/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A L U J E

Zriadenie vecného bremena na právo uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) na parc. reg. „E“ č. 1270/100, ved. na LV 1054, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1270/200, ved. na LV 1055, k. ú. Čierny Brod a parc. č. 1227/200, ved. na LV 1199, k. ú. Čierny Brod a parc. reg. „C“ č. 1/1, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 4/2, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. 4/3, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 26, ved. na LV 83, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 29, ved. na LV 396, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 372/1, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 373/3, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 376, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1221/21, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1221/43, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1272/6, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, č. 377, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, č. 374, ved. na LV 154, k. ú. Čierny Brod, č. 136/1, ved. na LV 816, k. ú. Čierny Brod, č. 136/6, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, č. 132/2, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod, č. 129/2, ved. na LV 535, k. ú. Čierny Brod.

B: S C H V A L U J E

Odpredaj obecného pozemku parc. reg. „C“ č. 1/13 o výmere 37 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod, ktorá bola vytvorená z pozemku parc. reg. „C“ č. 1/1, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1098 m², k. ú. Čierny Brod, ved. na LV č. 535 na základe geometrického plánu č. 06-08-2019 vyhotoveného geodetom Csaba Blazsek overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 1183/2019) spol. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 100, 00 € za celú výmeru.

C: U K L A D Á

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu so spol. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 14.05.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 9

Za návrh: 9

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma
Michaela Vargová

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 76/OZ/14/02/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

P O V E R U J E

Starostu obce dať vytýčiť geodetom hranice obecných pozemkov pri prístupovej ceste, ktoré sa nachádzajú za bariérovým oplotením prevádzkového dvoru.

S C H V A L U J E

Prepracovanie štúdie pre vizualizáciu projektu na základe geometrického plánu s upresnením hraníc a inžinierskych sietí v centre obce pri obchode COOP Jednota s. d. Predloženie cenovej ponuky za prepracovanie štúdie, vyhotovenie dokumentácie spolu so všetkými povoleniami.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 9

Za návrh: 9

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma
Michaela Vargová

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nové uznesenia:

Uznesenie č.: 78/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 6. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 79/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing. Peter Galambos, Kristián Mészáros.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 80/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Csaba Kelecsényi, Bodri Attila, Bodri Karol.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Opravu strechy telocvične na základe predloženej cenovej ponuky od. P. Kádára, bytom Čierna Voda 409.

- termín: ihned

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 82/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Uznesenie č.: 83/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

U z n e s e n i e č.: 84/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Základné kritériá pre vypísanie obchodnej – verejnej súťaže nachádzajúcej sa v zápisnici č. 2/2019 Komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia pri OZ Čierny Brod pri predaji obecných pozemkov pri obchode COOP Jednota.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 85/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

POVERUJE

Hlavného kontrolóra obce úlohou o prekontrolovanie vyplatených peňazí pre advokáta obce a stavebného dozoru nájomných bytov za obdobie od 1. októbra 2018 do 31. marca 2019.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 86/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení.

U z n e s e n i e č.: 87/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra k I. úprave rozpočtu na rok 2019.

U z n e s e n i e č.: 88/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

1. úpravu rozpočtu obce 2019.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 89/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

1. úpravu rozpočtu ZŠ 2019.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 90/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu o nedoplatkoch.

U z n e s e n i e č.: 91/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií r.2018/2019.

U z n e s e n i e č.: 92/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívna správa o využiteľnosti KD v roku 2018.

U z n e s e n i e č.: 93/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program odpadového hospodárstva obce Čierny Brod na roky 2016-2020.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 7

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 1

RNDr. Roland Kubík

U z n e s e n i e č.: 94/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Komunitný plán sociálnych služieb obce Čierny Brod 2019-2023.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 95/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Vyhodnotenie akcie : Lyžovačka.

U z n e s e n i e č.: 96/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Príprava na akciu : Deň matiek.

B: BERIE NA VEDOMIE

Príprava na akciu : MDD.

C: BERIE NA VEDOMIE

Príprava na akciu : Varenie guláša.

U z n e s e n i e č.: 97/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Jozefa Horvátha, bytom Čierny Brod 502, nar. _____ a p. Juraja Horvátha, bytom Čierny Brod 291, nar. _____ o odpredaj pozemkov parc. reg. „E“ č. 525/1 ved. na LV 882, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 525/2 ved. na LV 882, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 525/3 ved. na LV 881, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 526 ved. na LV 1054, k. ú. Čierny Brod.

B: SCHVAĽUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

C: SCHVAĽUJE

Odpredaj pozemkov parc. reg. „E“ č. 525/1 ved. na LV 882, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 525/2 ved. na LV 882, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 525/3 ved. na LV 881, k. ú. Čierny Brod, parc. reg. „E“ č. 526 ved. na LV 1054, k. ú. Čierny Brod p. Jozefovi Horváthovi, bytom Čierny Brod 502, nar.

a p. Jurajovi Horváthovi, bytom Čierny Brod 291, nar. _____ podľa §9a ods. 8 písm. b) za 1,00 eur/m², nakoľko predmetné pozemky užívajú od 50 – tich rokov.

Predmetné parcely boli rozčlenené na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 34/2011 vyhotovený geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia: 675/2011).

Každý z kupujúcich nadobúda do svojho vlastníctva predmetné pozemky nasledovne:

- Novovytvorená parc. registra C KN č. **524/21**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 24 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. registra C KN č. **524/22**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. registra C KN č. **524/34**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. registra C KN č. **524/24**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 27 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. registra C KN č. **524/25**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 31 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/26**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², ved. na LV 882, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 240/480 a 2/10 (spolu 7/10-ín), každý z kupujúcich nadobúda podiel 7/20.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/27**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 28 m², ved. na LV 881, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 48/480, každý z kupujúcich nadobúda podiel 24/480.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/28**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 48/480, každý z kupujúcich nadobúda podiel 24/480.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/29**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 98 m², ved. na LV 881, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 48/480, každý z kupujúcich nadobúda podiel 24/480 .
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/30**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 84 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 1/1, každý z kupujúcich nadobúda podiel 1/2.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/31**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 1/1, každý z kupujúcich nadobúda podiel 1/2.
- Novovytvorená parc. C KN č. **524/33**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 260 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod. Prevádzaný podiel 1/1, každý z kupujúcich nadobúda podiel 1/2.

D: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Jozefom Horváthom, bytom Čierny Brod 502, nar. _____ a s p. Jurajom Horváthom, bytom Čierny Brod 291, nar. _____ do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 28.06.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila
Ing. Peter Galambos
Ing. Tomáš Tumma

Štefan Horváth
Bodri Karol
RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros
Csaba Kelecsényi

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Uznesenie č.: 98/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Delegovanie štvrtého zástupcu OZ p. Štefana Horvátha do rady školy.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 7

Bodri Attila
Bodri Karol
Ing. Peter Galambos

Kristián Mészáros
Csaba Kelecsényi
RNDr. Roland Kubík

Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Štefan Horváth

Uznesenie č.: 99/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť ZŠ Čierny Brod o vrátenie preplatku od SPP za plyn za rok 2018 v hodnote 1119,88 eur s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na nasledujúcom zasadnutí OZ.

Uznesenie č.: 100/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Bocskayovej, bytom Čierny Brod 124 a p. Szakolciho, bytom Čierna Voda 372 o pridelenie stavebného pozemku v obci Čierny Brod za účelom výstavby rodinného domu.

Uznesenie č.: 101/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Mgr. Bodriho, bytom Čierny Brod 519 o pridelenie stavebného pozemku vo výmere 600-800 m² v obci Čierny Brod pri obchode COOP Jednota za účelom výstavby rodinného domu.

Uznesenie č.: 102/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Juhosa, bytom Čierny Brod 386 a p. Sóósovej, bytom Matúškovo 267 o pridelenie stavebného pozemku v obci Čierny Brod pri obchode COOP Jednota za účelom výstavby rodinného domu.

Uznesenie č.: 103/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Ing. Horvátha, bytom Čierny Brod 393 a manželky p. Horváthovej, bytom Čierny Brod 393 o pridelenie stavebného pozemku v obci Čierny Brod pri obchode COOP Jednota za účelom výstavby rodinného domu.

U z n e s e n i e č.: 104/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť p. Ježoa, bytom Čierny Brod 536 a manželky p. Ježovej, bytom Čierny Brod 536 o pridelenie stavebného pozemku v obci Čierny Brod pri obchode COOP Jednota za účelom výstavby rodinného domu.

U z n e s e n i e č.: 105/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť konateľky spol. AQUAREA s.r.o. o predĺženie nájomnej zmluvy z roku 2018 – nájom parc. č. 792 na LV č. 507 s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na nasledujúcom zasadnutí OZ.

U z n e s e n i e č.: 106/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Predĺženie nájomnej zmluvy p. Š. Lakatošovi, bytom Čierny Brod č. 104 do 17.05.2020 v bytovom dome č. 591, ved. na LV 535, 1 – izbový byt č. 5 o výmere 36,14 m², nachádzajúci sa na I. NP nehnuteľnosti.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila

Bodri Karol

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Csaba Kelecsényi

RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros

Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 107/OZ/28/03/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Splnomocniť p. Köglera, bytom Čierny Brod 521 zastupovaním v právnych veciach týkajúcich sa podania žiadosti o uznanie, resp. zmenu alebo zastupovanie v konaní o uznaní alebo zmene poľovného revíru, príprava a zvolanie zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, zastupovanie na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov, zastupovanie pri rozhodovaní o užívaní poľovného revíru, zastupovanie vo všetkých právnych úkonoch užívania poľovného revíru na základe predloženého splnomocnenia medzi p. Köglerom a obcou.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Bodri Attila

Bodri Karol

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Csaba Kelecsényi

RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros

Ing. Tomáš Tumma

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ing. Pavel Nagy
starosta obce