

OBEC ČIERNY BROD

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

OBCE ČIERNY BROD č. 1/2016

O MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY



Toto VZN č. 1/2016 bolo schválené Uznesením Obecného zastupiteľstva č.

331/OZ/15/12/2016 zo dňa 15.12.2016

Vyvesené: 16.12.2016

Zvesené: 31.12.2016

Nadobúda účinnosť od: 01.01.2017

VZN vypracovala: Marcela Kováč

Obec Čierny Brod v súlade s ustanovením § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre obec Čierny Brod toto Všeobecne záväzné nariadenie .

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Úvodné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“).

§ 2

Druhy miestnych daní

1/ Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane :

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.
- f) daň za ubytovanie

2/ Správca dane ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

DRUHÁ ČASŤ
DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ
DAŇ Z POZEMKOV

§3
Sadzba dane

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom, správca dane použije hodnotu pozemku určenú týmto všeobecne záväzným nariadením a to :

Predmet dane	v katastr. území	hodnota pozemku	ročná sadzba dane
<i>a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy:</i>	Čierny Brod	0,27 € / m ²	0,30 %
	Čierny Brod (Zúgov)	0,27 € / m ²	
	Čierny Brod (Ostrov)	0,27 € / m ²	
<i>b) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy</i>	Čierny Brod	0,27 € / m ²	0,30 %
	Čierny Brod (Zúgov)	0,27 € / m ²	
	Čierny Brod (Ostrov)	0,27 € / m ²	

Správca dane na území celej obce Čierny Brod určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu

Predmet dane	v katastr. území	hodnota pozemku	ročná sadzba dane
<i>a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady</i>	Čierny Brod I	0,8660 € / m ²	0,35 %
	Čierny Brod II (Zúgov)	1,1674 € / m ²	
	Čierny Brod III (Ostrov)	0,8919 € / m ²	
	Čierny Brod IV (Heď)	0,8919 € / m ²	
<i>b) trvalé trávnaté porasty</i>	Čierny Brod I	0,2745 € / m ²	0,35%
	Čierny Brod II (Zúgov)	0,0826 € / m ²	
	Čierny Brod III (Ostrov)	0,2745 € / m ²	
	Čierny Brod IV (Heď)	0,2745 € / m ²	
<i>c) záhrady</i>	Čierny Brod I, II, III, IV	1,8500 € / m ²	0,40 %
<i>d) zastané plochy a nádvoria, ostatné plochy</i>	Čierny Brod I, II, III, IV	1,8500 € / m ²	0,40 %
<i>e) stavebné pozemky</i>	Čierny Brod I, II, III, IV	18,580 € / m ²	0,40 %
<i>f) pozemky na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu</i>	Čierny Brod I, II, III, IV	---	1,00 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Čierny Brod určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške :

STAVBA	Sadzba dane za m ²
a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,066 €
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu	0,066 €
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,231 €
d) samostatne stojace garáže, stavby hromadných garáží, stavby hromadných garáží umiest. pod zemou	0,264 €
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,231 €
f) stavba na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	0,330 €
g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)	0,231 €

DAŇ Z BYTOV

§ 5 Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov na území obce Čierny Brod za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome je :

	Sadzba dane za m ²
a) za byty	0,066 €
b) za nebytové priestory	0,066 €

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1) Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje :
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
 - e) pozemky vo vlastníctve cirkvi.

- 2) Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje :
 - stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby vo vlastníctve cirkvi, stavby slúžiace na účely sociálnej pomoci, knižnice, osvetové zariadenia,
 - pri viacpodlažných stavieb všetky podlažia okrem prvého nadzemného podlažia.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 7

PREDMET DANE

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.

§ 8

ZÁKLAD DANE

Základom dane je počet psov.

§ 9

SADZBA DANE

Správca dane určuje sadzbu dane za psa nasledovne :

- za jedného psa 3,00 €/ kalendárny rok, t.j. 0,25 €/ 1 mesiac
- takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 10

OSLOBODENIE OD DANE

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:

- a) ak daňovníkom je slepá osoba
 - b) ak daňovníkom je osamelo žijúci dôchodca vo veku nad 70 rokov.
2. Ak daňovník podľa ods. 1/ vlastní alebo drží viac psov, je od dane oslobodený iba za jedného psa. Uvedené neplatí v prípade psa (psov) so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Oslobodenie od dane podľa ods.1/ musí daňovník preukázať do 30 dní od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
4. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Predmet dane

1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva (VP) je osobitné užívanie verejného priestranstva.

2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Takými pozemkami sú najmä pozemky, na ktorých sú zriadené príľahlé chodníky prejazdnych úsekov ciest, miestne komunikácie, plochy verejnej zelene, chodníky, jarky, všeobecne prístupné a užívané ulice, verejné parkoviská, odstavné plochy príľahlé k bytovým domom, nástupištia verejnej autobusovej dopravy, verejne prístupné rozptylové plochy príľahlé k športovým ihriskám. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona. Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) ďalej sú aj verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, na ktorom sa počas kalendárneho roka konajú nejaké spoločenské akcie /napr. hody, vianočné trhy, príležitostné jarmoky, trhy a iné akcie, ktoré sa konajú v určitých pravidelných intervaloch/. Konkrétne :

- a/ priestranstvo pred Základnou školou so súp. č. 148 – na parc. č. 136/1 a 374
- b/ priestranstvo pred Obecným úradom a pri pošte – na parc. č. 372/1 a 372/2
- c/ priestranstvo pred Reštauráciou Biela Vrana – na parc. č. 373/5
- d/ priestranstvo pred zariadením obchodu (železiarstvo) so súp. č. 410 – na parc. č. 49
- e/ priestranstvo pred materskou školou – na parc. č. 1221/43
- f/ priestranstvo pred prevádzkovou budovou so súp. č. 4 – na parc. č. 372/2
- g/ priestranstvo pred Reštauráciou Minipresso Flora – na parc. č. 374
- h/ priestranstvo pred obecným cintorínom – na parc. č. 1168/13
- i/ priestranstvá na futbalovom ihrisku – parc. č. 387 (E), 383 (E), 384 (E), 386 (E), 388 (E), 392 (E), 402/101 (E)

3) Osobitným užívaním VP sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a atrakcií. **Osobitným užívaním VP nie je užív. VP v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.**

Správca dane na účely tohto VZN bližšie vymedzuje jednotlivé pojmy, ktoré sa rozumejú pod pojmom osobitný spôsob užívania verejného priestranstva v katastrálnom území Čierny Brod a pri ktorých racionálne možné vymedziť konkrétne verejné priestranstvo - nehnuteľnosť, ktoré môžu byť využívané osobitným spôsobom.

§ 12

Náležitosti oznamovacej povinnosti

- a) Daňovník je povinný požiadať písomne správcu dane o osobitné užívanie verejného priestranstva spravidla 7 dní pred vznikom daňovej povinnosti, najneskôr však v deň vzniku daňovej povinnosti.
- b) Daňovník písomne oznámi zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane.
- c) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, bude daňovníkovi vrátená pomerná časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
- d) V prípade, že daň za užívanie verejného priestranstva bude určená dodatočne, po neohlásenom užívaní, alebo bude vyrubená na základe zistenia nepovoleného užívania, je správca dane oprávnený vyrubiť daň za užívanie verejného priestranstva rozhodnutím s prislúchajúcou sadzbou dane zvýšenou o 50%.
- e) Pri oznámení zámeru osobitného užívania verejného priestranstva za účelom umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia na poskytovanie služieb, je daňovník povinný správcovi dane predložiť všetky potrebné doklady, ktoré od neho správca dane vyžaduje v zmysle príslušných zákonov (zákona č. 178/1998 Z. z. o podmienkach predaja a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/2000 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov) napr. fotokópia strany označená ako ZÁZNAMY DAŇOVÉHO ÚRADU z knihy elektronickej registračnej pokladnice, živnostenský list, rozhodnutie úradu verejného zdravotníctva, preukaz odborne spôsobilej osoby.

§ 13

Základ dane

Základom dane za užívanie VP je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 14

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne :

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, predajného zariadenia, stavebného zariadenia

– 1 m² / 1 hod.: 0,30 €

b) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a atrakcií

– 1 m² / 1 deň: 0,50 €

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 15 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu (ďalej len „predajné automaty“).

§ 16 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane :

- 40,00 € za predajný automat/ kalendárny rok.

§ 17 Evidencia predajných automatov

Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne :

- a) výrobné číslo predajného automatu,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 18 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane :

- 40,00 € /1 rok /1 hrací prístroj.

§ 19 Evidencia nevýherných hracích prístrojov

Na účely výberu dane, prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne :

- a) výrobné číslo predajného automatu,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 20

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

§ 21

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§ 22

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§ 23

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane :

0,60 € za osobu na jednu noc.

§ 24

Oznamovacia povinnosť prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia

1) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.

2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 60 dní od vzniku daňovej povinnosti. Prevádzkovateľ je povinný viesť knihu ubytovaných alebo elektronicky spracovanú evidenciu, ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko a dátum narodenia ubytovaného
- b) číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu a miesto trvalého bydliska ubytovaného
- c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného

3) Údaje uvedené v odseku 1, je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie ubytovania je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky spracovanej evidencii ihneď po odchode ubytovaného.

Prevádzkovateľ je ďalej povinný:

- a) predkladať správcovi dane štvrťročne do 15. dňa nasledujúceho štvrťroka hlásenie o vybratej dani

- b) vybratú daň štvrťročne uhradiť do 15. dňa nasledujúceho štvrťroka na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti v pokladni správcu dane
- c) na výzvu správcu dane podať potrebné vysvetlenie a predložiť požadované doklady
- d) na požiadanie ubytovaného vydať potvrdenie o zaplatení dane.

ÔSMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 25

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.

§ 26

Sadzba poplatku za komunálne odpady

1. Sadzba poplatku pre poplatníka, ktorým je :

a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehuteľnosť“):

0,0411€/osoba/kalendárny deň (17,00 €/osoba/rok)

b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania

(stravovacie zariadenie, pohostinné zariadenia, obchod) :

0,0685 €/osoba/kalendárny deň (28,50

€/osoba/rok)

(živnostník, SHR, ostatné podnikateľské objekty :

0,0192 €/osoba/kalendárny deň (8,00 €/osoba/rok)

§ 27

Vyrubenie poplatku

Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí vlastník nehnuteľnosti.

§ 28 Odpustenie poplatku

1. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienok na odpustenie poplatku a predloží doklady, ktoré obec určuje vo všeobecnom záväznom nariadení, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce

- a) že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
- b) že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní a to preukázaním zaplataenia poplatku v inom meste alebo obci za ktoré požaduje odpustenie poplatku,
- c) že sa v určenom období zdržiava alebo zdržiaval v študentskom domove, ubytovni alebo v inom zariadení,
- d) že je prihlásený na prechodný pobyt v inej obci a v mieste prechodného pobytu platí poplatok za komunálny odpad.

2. Dokladom preukazujúcim dôvod poskytnutia odpustenia poplatku v zmysle odseku 1 je najmä:

- a) potvrdenie zamestnávateľa alebo agentúry, že vykonáva prácu v zahraničí alebo (pracovné povolenie, pracovná zmluva, povolenie k pobytu)
- b) potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie zo študentského domova,
- c) čestné prehlásenie o skutočnosti, prípadne iný doklad preukazujúci dôvod poskytnutia odpustenia,
- d) potvrdenie o zaplataení poplatku v mieste prechodného pobytu,
- e) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody.

§ 29 Sadzba poplatku za drobné stavebné odpady

Sadzba poplatku pre poplatníka je:

0,078 € za kilogram DSO bez obsahu škodlivín.

- Spôsob zberu DSO je ustanovená vo VZN č. 4/2015 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Čierny Brod.

§ 30 Konanie

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestneho poplatku podľa zákona č. 511/1992 Z.z. o správe daní a poplatkov v platnom znení a podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

DEVIATA ČASŤ

PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

§ 31 Schválenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 15.12.2016 a schválené uznesením obecného zastupiteľstva číslo 331/OZ/15/12/2016.

§ 32 Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Čierny Brod č. 3/2015 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 33 Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobudne účinnosť 1. januára 2017.




Ing. Pavel Nagy
starosta obce