

**VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE
OBCE ČIERNY BROD č. 3/2011**

Obecného zastupiteľstva v Čiernom Brode pri uplatňovaní zákona NR SR č. 582/2004 v znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode v zmysle zákona NR SR č. 582/2004 a znení neskorších predpisov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vydáva pre obec Čierny Brod toto Všeobecne záväzné nariadenie.

PRVÁ ČASŤ

Úvodné ustanovenia

§ 1

Týmto zákonom sa ustanovujú miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 2

Druhy miestnych daní

1/ Miestnymi daňami, ktoré môže ukladať obec, sú:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za predajné automaty,
- e) daň za nevýherné hracie prístroje.

2/ Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v § 2 ods. 1 písm. a), b), d), e)
v § 2 ods. 2 je kalendárny rok.

Druhá časť
Daň z nehnuteľnosti

§ 4

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome /ďalej len daň z bytov/.

Daň z pozemkov

§ 5

Predmet dane

1/ Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady,
- b) trvalé trávne porasty,
- c) záhrady,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- f) zastavané plochy a nádvoria,
- g) stavebné pozemky,
- h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov.

§ 6

Základ dane

1/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. a) a b) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č. 1 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

1a/ Hodnota pôdy v katastrálnom území :

Čierny Brod I.	0,8660 EUR/m ²
Čierny Brod II.	1,1674 EUR/m ²
Čierny Brod III.	0,8919 EUR/m ²
Čierny Brod IV.	0,8919 EUR/m ²

Ročnú sadzbu dane z pozemkov sa určuje na 0,35 % zo základu dane.

1b/ Hodnota trvalých trávnych porastov v katastrálnom území:

Čierny Brod I.	0,2745 EUR/m ²
Čierny Brod II.	0,0000
Čierny Brod III.	0,2745 EUR /m ²
Čierny Brod IV.	0,2745 EUR /m ²

Ročnú sadzbu dane z trvalých trávnych porastov sa určuje na 0,30 % zo základu dane.

2/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. c) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Hodnota záhrady v kat. území Čierny Brod podľa § 8 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. je 1,85 EUR/m²

Ročnú sadzbu dane zo záhrady sa určuje na 0,40 % zo základu dane.

3/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. d) a e) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov zistenej na 1 m² podľa platných predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku. Hodnota lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy a rybníkoch s chovom rýb v katastrálnom území:

Čierny Brod	0,27 EUR/m ²
Čierny Brod /Zúgov/	0,27 EUR/m ²
Čierny Brod / Ostrov/	0,27 EUR /m ²

ak daňovník jeho hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom.

Ročná sadzba dane z lesných pozemkov na ktorých sú hospodárske lesy a rybníkoch s chovom rýb je 0,30 %.

4/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. f) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hodnota zastavanej plochy a nádvoria v katastrálnom území Čierny Brod podľa § 8 ods.1 zákona č. 582/2004 Z.z. je 1,85 EUR/m².

Ročnú sadzbu dane sa určuje na 0,40 %.

5/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. g) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hodnota stavebných pozemkov v kat. území Čierny Brod podľa § 8 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. je 18,58 EUR /m²

Ročnú sadzbu dane sa určuje na 0,40%.

6/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods. 1 písm. h) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hodnota ostatných plôch okrem stavebných pozemkov v kat. území Čierny Brod podľa § 8 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. je 1,85 EUR/m²

Ročnú sadzbu dane sa určuje na 0,40 %.

Daň zo stavieb

§ 7

Predmet dane

1/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu.
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu , stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)

2/ Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží , ktoré sú spojené so zemou pevným základom. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že stavba sa prestala užívať.

3/ Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby

- a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
- b) priečiniek, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov teplnej energie

§ 8

Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

§ 9

Sadzba dane

1 / Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 EUR za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

a/ 0,033 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu:

Zvýšenie o 2,00 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane zo stavieb : 0,066 EUR/m².

b/ 0,033 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

Zvýšenie o 2,0 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,066 EUR/m².

c/ 0,033 EUR za stavby rekreačných a záhradkárskej chát a domčekov na individuálnu rekreáciu.

Zvýšenie o 7 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,231 EUR/m².

d/ 0,033 EUR za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov.

Zvýšenie o 8 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,264 EUR/m².

e/ 0,033 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívnu

Zvýšenie o 7 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,231 EUR/m².

f/ 0,033 EUR za stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.

Zvýšenie o 12 násobku zo základu ročnej sadzby dane..

Ročná sadzba dane : 0,396 EUR/m²

g/ 0,033 EUR za ostatné stavby, neuvedené v písmanoch a/ až f/.

Zvýšenie o 7 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,231 EUR/m².

Daň z bytov

§ 10

Predmet dane

Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.

§ 11

Základ dane

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§ 12

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z bytov je 0,033 EUR za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

Zvýšenie o 2 násobku zo základu ročnej sadzby dane.

Ročná sadzba dane : 0,066 EUR/m².

**Spoločné ustanovenia
pre daň z nehnuteľnosti
§ 13**

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb alebo dane z bytov vo vlastníctve občanov, ktorí sú držiteľmi preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím vo výške 50 %, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

- 50 % na garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

**§ 14
Vznik a zánik daňovej povinnosti**

1/ Daňová povinnosť vzniká 1.januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31.decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1.januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2/ Fyzická alebo právnická osoba v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočnosti rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľnosti a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti alebo ich zmeny nastali.

3/ Zdaňovacím obdobím podľa tohto všeobecne záväzného nariadenia je kalendárny rok 2012.

**§ 15
Daňové priznanie**

1/ Daňové priznanie k dani nehnuteľností je daňovník povinný podať správcovi dane do 31.januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak nie je ustanovené inak

2/ Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluľastníctve viacerých osôb, priznanie podá každá fyzická alebo právnická osoba. Ak sa spoluľastníci dohodnú, priznanie podá ten, koho dohodou určili spoluľastníci, pričom túto skutočnosť musia písomne oznámiť správcovi dane pred uplynutím lehoty na podanie daňového priznania. To sa nevzťahuje

na manželov, ktorí majú pozemok , stavbu, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome v bezpodielovom spoluľastníctve manželov: v tomto prípade priznanie podáva jeden z manželov.

§ 16 Vyrubenie dane

- 1/ Daň z nehnuteľnosti vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
- 2/ Pri dohode spoluľastníkov správca dane vyrubí daň tomu spoluľastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal priznanie podľa § 19 ods. 2: v prípade bezpodielového spoluľastníctva manželov tomu z manželov, ktorý podal priznanie.
- 3/ Správca dane daň nižšiu ako 3 eurá nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 17 Platenie dane

- 1/ Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 2/ V prípade, ak výška dane presahuje čiastku 16,59 EUR správca dane určuje platenie vyrubenej dane v troch rovnakých splátkach a to:
 1. splátka najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru
 2. splátka do 31.08. bežného roka
 3. splátka do 30.11. bežného roka
- 3/ Ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu správca dane určuje platenie dane v troch splátkach a to :
 1. splátka najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru 20%
 2. splátka do 31.08. bežného roka 30 %
 3. splátka do 30.11. bežného roka 50 %

TRETIA ČASŤ Daň za psa § 18

1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou

2/ Predmetom dane za psa nie je

a/ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,

b/ pes umiestnený v útulku zvierat,

c/ pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím

**§ 19
Daňovník**

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je

a/ vlastníkom psa alebo

b/ držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

**§ 20
Základ dane**

Základom dane je počet psov.

**§ 21
Sadzba dane**

Obec ako správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- za psa výšku 3,00 EUR

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

**§ 22
Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 23
Oznamovacia povinnosť a platenie dane

- 1./ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2./ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3./ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára tohto zdaňovacieho obdobia.

ŠTVRTÁ ČASŤ
Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 24

Predmet dane

- 1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva
- 2/ Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
Správca dane za týmto účelom verejnými priestranstvami určuje:
 - a/ nehnuteľnosť v kat. území obce, parc.č. 373/5 - verejné priestranstvo pred Reštauráciou Biela Vrana, ktoré bude slúžiť na umiestnenie zariadenia Lunaparku a iných atrakcií,
 - b/ parkovisko pred ZŠ, ktoré budú slúžiť na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služiebVerejné priestranstvá vyhradené správcom dane môže fyzická alebo právnická osoba užívať len so súhlasom obce.

§ 25

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 26

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

**§ 27
Sadzba dane**

Správca dane určuje za užívanie verejného priestranstva :

- umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb na jednu hodinu 5,00 EUR za každú začatú hodinu 3,00 EUR,
- umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií za jednu atrakciu na dobu zdržiavania sa v obci 40,00 EUR.

**§ 28
Vznik a zánik daňovej povinnosti**

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

**§ 28a
Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane**

- 1./ Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2./ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3./ Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

**ŠIESTA ČASŤ
Daň za predajné automaty**
**§ 29
Predmet dane**

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 30
Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 31
Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 32
Sadzba dane

Sadzba dane je 40,00 EUR za jeden predajný automat na jeden kalendárny rok.

§ 33
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 34
Oznamovacia povinnosť

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti,
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Na účely evidencie a identifikácie predajných automatov odovzdá daňovník presný zoznam predajných automatov s ich výrobnými číslami do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

- 13 -

SIEDMA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 35

Predmet dane

1/ Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

2/ Nevýherné hracie prístroje sú:

- a/ elektronické prístroje na počítačové hry,
- b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 36

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 37

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 38

Sadzba dane

Sadzba dane je 40,00 EUR za jeden nevýherný hrací prístroj na jeden kalendárny rok.

§ 39

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 40
Oznamovacia povinnosť

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31.januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Na účely evidencie a identifikácie nevýherných hracích prístrojov odovzdá daňovník presný zoznam nevýherných hracích prístrojov s ich výrobnými číslami do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

DESIATA ČASŤ
Miestny poplatok za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady

§ 41

- 1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2/ Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3/ Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a/ v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a/ v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.
- 4/ Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho

- vzťahu s poplatníkom podľa ods. 2, ak na jeho základe:
- a/ užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b/ je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcim služby zdravotnej starostlivosti,
 - c/ užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - d/ v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať, alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.
- 5/ Správca dane stanovuje poplatok podľa ods. 2 písm. a/ za každého člena rodiny, ktorí žijú v spoločnej domácnosti.

§ 42 Sadzba poplatku

Sadzbu poplatku správca dane stanovuje pre poplatníkov podľa § 41

ods.2 písm.a/ vo výške 0,0411 EUR za osobu a kalendárny deň
15,00 EUR/ rok

ods. 2 písm. b/ vo výške 0,0411 EUR za osobu a kalendárny deň
15,00 /rok

ods. 2 písm. c/ vo výške 0,0685 EUR za osobu a kalendárny deň
25,00 /rok
/ stravovacie zariadenia, pohostinné zariadenia, obchody/

vo výške 0,0192 EUR za osobu a kalendárny deň -
7,00 EUR /rok
/ živnostník, SHR, ostatné podnikateľské objekty/

§ 43 Vyrubenie poplatku

Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

§ 44 Platenie poplatku

Poplatok je splatný v dvoch rovnakých splátkach a to :
1. splátka do 28. februára bežného roka
2. splátka do 30. júna bežného roka.

§ 45 Vrátenie poplatku

Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 70 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 3,31 EUR / 100 Sk : 30,126

§ 46 Splnomocňovacie ustanovenie

- 1/ Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník v obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila všeobecne záväzným nariadením
- a/ že sa určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí
- b/ že je prihlásený na prechodný pobyt inej obci
- c/ že neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní

DVANÁSTA ČASŤ Spoločné ustanovenia § 47 Rozpočtové určenie miestnych daní

Výnos z daní a poplatku vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjomom rozpočtu obce, ktorá je správcom dane.

§ 48 Zaokrúhl'ovanie

- 1/ Základ dane podľa § 7 sa zaokrúhluje nadol.
- 2/ Daň podľa tohto zákona a poplatok sa zaokrúhlujú na 2 desatinné miesta nadol.

**§ 49
Konanie**

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

**TRINÁSTA ČASŤ
Prechodné a záverečné ustanovenia**

- 1/ Obec týmto všeobecne záväzným nariadením zavádzajú miestnu daň a poplatky prvýkrát s účinnosťou od 1.januára 2012
- 2/ Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje obecné zastupiteľstvo s 3/5 väčšinou všetkých členov obecného zastupiteľstva.
- 3/ Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo prerokované na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 24.novembra 2011, schválené uznesením obecného zastupiteľstva č. 182/Z-2011.
- 4/ Toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady nadobudne právnu účinnosť po schválení obecným zastupiteľstvom, pätnásťtym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli obce.
- 5/ Doteraz vydané nariadenia, ak sú v rozpore s týmto nariadením strácajú platnosť od 1.januára 2012.

V Čiernom Brode, dňa 24.novembra 2011

P. Nagy
Ing. Pavel Nagy
starosta obce



Vyvesené : 28.novembra 2011

Zvesené : 13.decembra 2011