

Obec Čierny Brod



Všeobecne záväzné nariadenie obce Čierny Brod č. 4/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Schválené dňa: 08.11.2012

Zverejnené dňa: 26.11.2012

Zvesené dňa: 11.12.2012

Účinnosť: od 1. januára 2013

Obec Čierny Brod s súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre obec Čierny Brod toto Všeobecne záväzné nariadenie.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Základné ustanovenie

1/ Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie
- e) daň za predajné automaty
- f) daň za nevýherné hracie prístroje,

2/ Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva, dane za predajné automaty, dane za nevýherné hracie prístroje a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Čierny Brod od zdaňovacieho obdobia roku 2013.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Správca dane ustanovuje na území obce Čierny Brod hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

a) ornú pôdu v katastrálnom území :	Čierny Brod I.	0,8660 €/m ²
	Čierny Brod II.	1,1674 €/m ²
	Čierny Brod III.	0,8919 €/m ²
	Čierny Brod IV.	0,8919 €/m ²
b) trvalé trávne porasty:	Čierny Brod I.	0,2745 €/m ²
	Čierny Brod II.	0,0826 €/m ²
	Čierny Brod III.	0,2745 €/m ²
	Čierny Brod IV.	0,2745 €/m ²
c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy :	Čierny Brod	0,27 €/m ²
	Čierny Brod (Zúgov)	0,27 €/m ²
	Čierny Brod (Ostrov)	0,27 €/m ²

ak daňovník jeho hodnotu nepreukáže znaleckým posudkom.

d) stavebné pozemky :

Čierny Brod

18,58 €/m²

§ 3

Sadzba dane

1/ Správca dane určuje pre pozemky na území obce Čierny Brod, okrem pozemkov nachádzajúcich sa v jednotlivej časti obce uvedenej v § 3 ods. 2 a pozemkov uvedených v ods. 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov :

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty..... 0,35 %,
- b) záhrady : hodnota záhrady je 1,85 €/m² 0,40 %,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy: hodnota zastavanej plochy a nádvoría je 1,85 €/m² 0,40 %,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rým a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,30 %
- e) stavebné pozemky 0,40 %.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

Ročná sadzba dane zo stavieb je 0,033 € za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby.

1/ Správca dane určuje pre stavby na území obce Čierny Brod ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- a/ 0,066 € za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ 0,066 € za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ 0,231 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d/ 0,264 € za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ 0,231 € za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu.
- f/ 0,330 € za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- g/ 0,231 € za ostatné stavby.

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

1/ Ročná sadzba dane z bytov na území obce Čierny Brod je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

- 2/ Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Čierny Brod je 0,066 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

- 1/ Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje :
- pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- 2/ Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov vo výške
- a/ 50 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b/ 50 % z daňovej povinnosti na garáž vo vlastníctve držiteľov preukazu s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.

§ 7

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 8

- 1/ Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2/ Predmetom dane za psa nie je
- a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

§ 9

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 10

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§ 11

Sadzba dane

Obec ako správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne :

- za psa výšku 3,00 €.

Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

§ 12

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods.1, a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

§ 13

Oznamovacia povinnosť platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15. dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

ŠVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 14

Predmet dane

- 1/ Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
- 2/ Verejným priestranstvom na účely tohto všeobecne záväzného nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

Správca dane za týmto účelom verejnými priestranstvami určuje :

- a/ nehnuteľnosť v kat. území obce, parc.č. 373/5 – verejné priestranstvo pred Reštauráciou Biela Vrana, ktoré bude slúžiť na umiestnenie zariadenia Lunaparku a iných atrakcií,
- b/ parkovisko pred ZŠ, ktoré budú slúžiť na umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb.

Verejné priestranstvá vyhradené správcom dane môže fyzická alebo právnická osoba užívať len so súhlasom obce.

§ 15

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§ 16

Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².

§ 17
Sadzba dane

Správca dane určuje za užívanie verejného priestranstva :

- a/ umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb na jednu hodinu 5,00 €
a za každú aj začatú hodinu 3,00 €,
- b/ umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií za jednu atrakciu na dobu zdržiavania sa v obci 40,00 €.

§ 18
Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.

§ 19
Oznamovacia povinnosť, vyrubenie dane a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

PIATA ČASŤ

D A Ň Z A U B Y T O V A N I E

§ 20
Sadzba dane

Za prenocovanie v zariadení je sadzba dane 0,60 € za osobu na jednu noc.

§ 21
Oznamovacia povinnosti prevádzkovateľa a platenie dane

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 60 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Prevádzkovateľ je povinný viesť knihu ubytovaných alebo elektronicky spracovanú evidenciu, ktorá musí obsahovať tieto údaje:
 - a/ meno, priezvisko a dátum narodenia ubytovaného
 - b/ číslo občianskeho preukazu alebo cestovného dokladu a miesto trvalého bydliska ubytovaného
 - c/ deň príchodu a deň odchodu ubytovaného
 - d/ dôvod neplatenia dane v prípade, ak ide o osobu podľa § 20 ods. 2.
- 3/ Údaje uvedené v odseku 1, je prevádzkovateľ povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu ubytovaného. Ukončenie ubytovania je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky spracovanej evidencii ihneď po odchode ubytovaného.

4/ Prevádzkovateľ je ďalej povinný:

- a) predkladať správcovi dane štvrťročne do 15. dňa nasledujúceho štvrťroka hlásenie o vybratej dani
- b) vybratú daň štvrťročne uhradiť do 15. dňa nasledujúceho štvrťroka na účet správcu dane alebo zaplatiť v hotovosti v pokladni správcu dane
- c) na výzvu správcu dane podať potrebné vysvetlenie a predložiť požadované doklady
- d) na požiadanie ubytovaného vydať potvrdenie o zaplatení dane.

ŠIESTA ČASŤ

DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 22

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 23

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba ale právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§ 24

Základ dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 25

Sadzba dane

Sadzba dane je 40,00 € za jeden predajný automat na jeden kalendárny rok.

§ 26

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania predajných automatov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 27

Oznamovacia povinnosť

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrobí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Na účely evidencie a identifikácie predajných automatov odovzdá daňovník presný zoznam predajných automatov s ich výrobnými číslami do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 28

Predmet dane

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

1/ Nevýherné hracie prístroje sú :

- a/ elektronické prístroje na počítačové hry,
- b/ mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§ 29

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.

§ 30

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§ 31

Sadzba dane

Sadzba dane je 40,00 € za jeden nevýherný hrací prístroj na jeden kalendárny rok.

§ 32

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká dňom začatia prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov a zaniká dňom skončenia ich prevádzkovania.

§ 33

Oznamovacia povinnosť

- 1/ Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
- 2/ Obec vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
- 3/ V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.
- 4/ Na účely evidencie a identifikácie nevýherných hracích prístrojov odovzdá daňovník presný zoznam nevýherných hracích prístrojov s ich výrobnými číslami do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

ÔSMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 34

- 1/ Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2/ Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3/ Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa ods. 2 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak je v obci zavedený množstvový zber.
- 4/ Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa ods. 2, ak na jeho základe :
 - a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - d) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať, alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.
- 5/ Správca dane stanovuje poplatok podľa ods. 2 písm. a) za každého člena rodiny, ktorí žijú v spoločnej domácnosti.

§ 35

Sadzba poplatku

Sadzbu poplatku správca dane stanovuje pre poplatníkov podľa § 34

- ods.2 písm. a) vo výške 0,0411 € za osobu a kalendárny deň 15,00 €/rok
- ods.2 písm. b) vo výške 0,0411 € za osobu a kalendárny deň 15,00 €/rok
- ods.2 písm. c) vo výške 0,0685 € za osobu a kalendárny deň 25,00 €/rok (stravovacie zariadenia, pohostinné zariadenia, obchody)

- vo výške 0,0192 € za osobu a kalendárny deň 7,00 €/rok (živnostník, SHR, ostatné podnikateľské subjekty)

§ 36 Vyrubenie poplatku

Poplatok vyrubí obec platobným výmerom.

§ 37 Vrátenie poplatku

- 1/ Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila všeobecne záväzným nariadením,
 - a/ že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí,
 - b/ že je prihlásený na prechodný pobyt v inej obci.
- 2/ Ak poplatník uhradil obci vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, obec preplatok poplatníkovi vráti do 30 dní odo dňa doručenia dodatočného platobného výmeru alebo odo dňa zistenia tejto skutočnosti, najneskôr však do 60 dní od skončenia obcou určeného obdobia, za ktoré bol poplatok uhradený. Obec nie je povinná vrátiť preplatok nižší ako 3,00 €.

S P O L O Č N É U S T A N O V E N I A

§ 38 Rozpočtové určenie miestnych daní

Výnos z daní a poplatku vrátane výnosu z pokuty a sankčného úroku vzťahujúcich sa k týmto daniam a poplatku sú príjmom rozpočtu obce, ktorá je správcou dane.

§ 39 Zaokrúhľovanie

Základ dane podľa §7 sa zaokrúhľuje na eurocenty nadol.

§ 40 Konanie

Ak sa v tomto všeobecne záväznom nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa všeobecného predpisu o správe daní a poplatkov.

DEVIATČASŤ

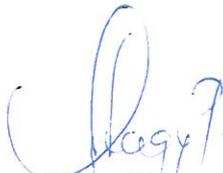
Záverečné ustanovenie § 41

Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 3/2011 zo dňa 24.novembra 2011.

Obecné zastupiteľstvo obce Čierny Brod sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 8. novembra 2012 a bolo schválené uznesením č. 324/Z-2012.

§ 42
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.


Ing. Pavel Nagy
starosta obce



VYVESENÉ : 26. 11. 2012


OBEC ČIERNY BROD
925 08 ČIERNY BROD

ZVESENÉ : 11.12.2012

OBEC ČIERNY BROD
925 08 ČIERNY BROD