

**Z Á P I S N I C A**  
**Z jedenásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,**  
**konaného dňa 26.09.2019**

Prítomní :

Starosta obce :

*Ing. Pavel Nagy*

Poslanci obecného zastupiteľstva :

*Štefan Horváth*

*Bodri Attila*

*Csaba Kelecsényi*

*Ing., RNDr. Roland Kubík*

*Kristián Mészáros*

*Michaela Novánska*

*Ing. Peter Galambos*

*Neprítomný:*

*Ing. Tomáš Tumma*

*Bc. Bodri Karol*

*Hlavný kontrolór :*

*Ing. Jozef Török*

*Za OcÚ Čierny Brod:*

*Bc. Petra Mikus*

*Z radu občanov:*

*Podľa prezenčnej listiny*

---

**1.Otvorenie zasadnutia.**

11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Ing. Pavel Nagy, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 11. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 7 poslancov, t.j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej starosta obce informoval poslancov, že na zasadnutí je prítomný p. Imrich Haver ohľadne kúpy obecného pozemku navrhlo aby pred bodom č. 5 Informatívna správa starostu dostal slovo.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.
5. Informatívna správa starostu obce.
6. Informatívna správa hlavného kontrolóra.
7. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
8. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
9. Rôzne.
10. Prerokovanie došlých žiadostí.
11. Diskusia.
12. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

### **U z n e s e n i e č.: 183/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVALUJE**

Program 11. zasadnutia OZ bez pripomienok.

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

---

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:

- **Kristián Mészáros, Štefan Horváth.**

### **U z n e s e n i e č.: 184/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVALUJE**

Návrh na overovateľov zápisnice: Kristián Mészáros, Štefan Horváth.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce určil zapisovateľa – **zapisovateľkou zasadnutia je: Bc. Petra Mikus**

---

### **3. Voľba návrhovej komisie.**

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

**- Attila Bodri, Ing., RNDr. Roland Kubík, Csaba Kelecsényi.**

**U z n e s e n i e č.: 185/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAĽUJE**

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Attila Bodri, Ing. RNDr. Roland Kubík, Csaba Kelecsényi.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

---

### **4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ.**

Starosta obce privítal na zasadnutí riaditeľku MŠ – Bc. Evu Pékovú, riaditeľku ZŠ s VJM – PaedDr. Natáliu Egriovú a riaditeľku ZŠ – Mgr. Andreu Lovászovú a zástupkyňu riaditeľky ZŠ p. Mgr. Moniku Sárkány.

Starosta obce poprosil pani riaditeľku MŠ aby podala svoju správu.

**P. Bc. Péková** poďakovala za slovo a predniesla svoju ústnu správu o činnosti MŠ.

Informovala poslancov, že v škôlke majú 37 detí a od januára bude o 4 detí viac. Tekvicový festival, ktorý mali mať deti v piatok sa uskutoční v pondelok. Na festivale vystúpi hudobná skupina Glamour. Škôlka sa zapojila do programu Školské ovocie, do súťaže na tému hasič a podala rôzne úspešné projekty.

*P. Ing. RNDr. Kubík* sa opýtal p. Bc. Pékovej či majú deti v škôlke vhodné podmienky.

*P. Bc. Péková* odpovedala, že budova je v poriadku, nezateká, tráva je kosená. Obec zabezpečila nové záchody, lavice a stoly.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky a pripomienky, starosta obce poďakoval pani riaditeľke za účasť a podanú správu a poprosil pani riaditeľku ZŠ s VJM aby predniesla svoju správu.

**P. PaedDr. Natália Egriová** poďakovala za slovo a predniesla svoju ústnu správu. Informovala poslancov, že škola má 26 žiakov. Do 1 ročníka sa zapísalo 6 detí. Deti zapísané do maďarských škôl pri zápise dostali školské tašky a dostanú aj 10 000 Ft od Rákóczi Szövetség. Deti zapísané do maďarskej základnej školy dostanú dotáciu od Bethlen Gábor. Škola sa zapojila do programu Školské ovocie. Vystúpili na akciách MO Csemadok a vystúpia 2. októbra na obecnej akcii: Deň dôchodcov. Ďalej informovala poslancov o aktivitách a sút'aziach, na ktorých sa zúčastnili deti ZŠ s VJM a o ich výsledkoch.

Starosta obce poďakoval p. PaedDr. Egriovej za podanú správu a podal slovo riaditeľke ZŠ Čierny Brod p. Mgr. Lovászovej, ktorá je poverená s riadením školy do zvolenia riaditeľa.

**P. Mgr. Lovászová** poďakovala za slovo a predniesla svoju ústnu správu. V úvode informovala poslancov, že škola má 135 žiakov. Do 1 ročníka sa zapísalo 12 detí. Z 18 deviatakov všetci boli prijatí na stredné školy. Od októbra budú fungovať rôzne krúžky v škole, ako napr. hasičský krúžok pre 1 a 2 stupeň. *P. Mgr. Lovászová* ďalej informovala prítomných, že zaviedli konzultačné hodiny pre rodičov, každý deň od 13,10 hod. do 14,10 hod. Bol zriadený klub pre žiakov z Čiernej vody a Mostovej, aby žiaci nemuseli čakať na autobus vonku na ulici. Bol zriadený video vrátnik, budova školy sa uzatvára. Od 04.11. do 08.11. sa uskutoční zber papiera v škole. Zateplila sa vnútorná časť budovy. Doobjednali učebnice vlastivedy a prírodovedy pre 3. a 4. ročník. Tento školský rok majú asistentku učiteľa pre integrovaných žiakov. Od nástupu do funkcie *p. Mgr. Lovászová* doplnila kvalifikovaný pedagogický zbor. Výpoveď dali traja učitelia. Bývalá zástupkyňa riaditeľa odmietla s nimi spolupracovať, momentálne je na PN. Počítače v riaditeľni boli kompletne vymazané, bol objednaný zálohovací program do počítačov. Zistili ďalšie nedostatky, napr. chýbala záverečná vyhodnocovacia správa za školský rok 2018/2019, neúplné záznamy v agende školy, vnútorný poriadok školy sa postupne prepracúva a dopĺňa, chýbalo školenie pedagogických zamestnancov ohľadom GDPR, konateľom školského účtu bol ešte p. Darázs, ktorý zomrel pred 3 rokmi. Ďalej škola platí 4 telefónne karty, ale nikto nevie kto tie karty vlastní. Karty sú zablokované a budú zrušené. Bola neplatná zmluva T – com, dostali služobný mobil pre učiteľov. Agendu z lyžiarskeho výcviku bývalý p. riaditeľ odmietol poskytnúť, poslal iba fotky s údajmi žiakov. Nemajú informácie, komu bol poskytnutý príspevok z ministerstva na lyžiarsky výcvik. Chýbalo vyúčtovanie rôznych akcií. Doplnila sa Rada školy a Rada rodičov.

Ďalej *p. Mgr. Lovászová* informovala poslancov, že strecha telocvične je v zlom stave a chýba napojenie na kanalizáciu.

*P. Ing. RNDr. Kubík* povedal, že po poverení *p. Mgr. Lovászovej* do funkcie riaditeľa ZŠ Čierny Brod stratila dobré meno.

Ďalej sa opýtal *p. Mgr. Lovászovej*, ako by sa chcela dopracovať k tomu aby sa vrátilo dobré meno školy a aké sú jej plány do budúcnosti, čo by chcela v budúcnosti dosiahnuť v škole. Dodal, že nemá dobrý pocit z nového vedenia. Viacerí rodičia boli nespokojní a obrátili sa na Radu Školy.

*Starosta obce* dodal, že poznal situáciu a každý z rodičov nechal svoje dieťa v škole. Treba počkať aspoň pol roka ako sa mení škola, nakoľko je tam nové vedenie.

*P. Mgr. Lovászová* dodala, že ani jeden žiak neodišiel zo školy. Ďalej informovala prítomných, že hlavne by chceli dať do poriadku veci v škole, v ktorých sú nedostatky.

*P. Kelecsényi* dodal, že nové vedenie našlo veľa nedostatkov v škole.

Zástupkyňa riaditeľky ZŠ *p. Mgr. Monika Sárkány* dodala, že v prvom rade treba dať všetko do poriadku v škole. V škole je veľa nedostatkov. Prevzaté agendy neboli úplné, chýbali dokumenty.

*P. Horváth* navrhol hlavnému kontrolórovi obce preskúmať kto je zodpovedný za to, že p. Darázs bol 2 roky konateľom školského účtu a kto vlastní 4 telefónne karty v škole.

*Starosta obce* dodal, že bývalý riaditeľ školy nevybavil v banke prepis mena konateľa účtu.

*P. Ing. RNDr. Kubík* dodal, že ako môže hlavný kontrolór obce preskúmať rozpočet školy, keď to nepatrí k obci.

*Starosta obce* dodal, že hlavný kontrolór obce môže v škole preskúmať všetko. OZ musí schváliť rozpočet a úpravy rozpočtu školy. Na minulom zasadnutí o tom poslanci hlasovali.

*Hlavný kontrolór obce, p. Ing. Török* povedal, že po vypočutí informatívnej správy riaditeľky školy zostal zarazený, škola má veľa nedostatkov z ekonomického hľadiska, bol tam veľký neporiadok.

Opýtal sa na celoštátny priemer monitoru, nakoľko škola mala priemer 47,41 % zo slovenského jazyka a 44,63 % z matematiky. Ďalej dodal, že v škole treba vykonať kontrolu. Navrhuje kontrolu vykonať začiatkom roka 2020, nakoľko nové vedenie teraz zisťuje nedostatky.

*P. Mgr. Monika Sárkány* odpovedala, že celoštátny priemer monitoru je okolo 60 %.

*Starosta obce* dodal, že súhlasí s návrhom hlavného kontrolóra obce.

*P. Ing. Galambos* sa opýtal, či telefónne karty, ktoré škola platila boli aj používané.

*P. Mgr. Lovászová* dodala, že karty boli len platené, neboli používané a neboli v škole nájdené.

*Starosta obce* informoval prítomných, že bývalému riaditeľovi školy by skončila lehota na predloženie platného funkčného vzdelania v októbri, musel by odísť zo školy.

*P. Ing. RNDr. Kubík* sa opýtal, prečo bolo rodičovské združenie v kultúrnom dome, nakoľko nebolo veľa rodičov.

*P. Monika Sárkány* odpovedala, že rodičovské združenie sa konalo v kultúrnom dome z dôvodu, že čakali veľa ľudí. Prišlo okolo 70 rodičov.

*Starosta obce* poďakoval pani riaditeľke ZŠ Čierny Brod za účasť a podanú správu.

### **U z n e s e n i e č.: 186/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**B E R I E N A V E D O M I E**

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.

---

*Starosta obce* privítal na zasadnutí p. *Eduarda Havera*, ktorý bol pozvaný za zasadnutie OZ ohľadne zámeru jeho kúpy a ceny pozemkov.

*P. Eduard Haver* informoval prítomných, že by chcel odkúpiť stavebný pozemok od obce parc. č. 1265/14 o výmere 493 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535, parc. č. 1265/28 o výmere 502 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535 a parc. č. 1265/27 o výmere 511 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535. Dodal, že pozemky by chcel odkúpiť od obce pre svoje deti. Pozemky sa nachádzajú pred obcou Čierna Voda pri rieke Dudvák. K pozemkom nie sú vybudované inžinierske siete, chýba napojenie na kanalizáciu, nie je ani pitná voda.

*Starosta obce* sa opýtal p. *Havera* akú cenu by navrhol za predmetné pozemky.

*P. Haver* sa opýtal, či obec plánuje v budúcnosti vybudovanie cesty k predmetným pozemkom a vybudovanie inžinierskych sietí. Podľa toho by navrhol cenu.

*Starosta obce* dodal, že by bolo dobré vybudovať cestu a inžinierske siete, nakoľko nachádzajú sa tam aj ďalšie obecné pozemky, ktoré bude možné v budúcnosti predať.

*Starosta obce* informoval prítomných, že pred 5 rokmi pozemky nachádzajúce sa pred obcou Čierna Voda pri rieke Dudvák pri ceste boli predané za 15 €/m<sup>2</sup>.

*P. Ing. Galambos* dodal, že v prípade, ak by obec predávala stavebné pozemky pred obcou Čierna Voda cena za odpredaj pozemkov by bola vyššia.

*Starosta obce* dodal, že cena za odpredaj pozemkov nesmie byť nižšia ako cena stanovená v znaleckom posudku.

Ďalej *starosta obce* sa poďakoval p. Haverovi za účasť a informoval ho, že bude oboznámený uznesením OZ.

---

## **5. Informatívna správa starostu obce.**

*Starosta obce* podal svoju správu:

- 2. októbra sa uskutoční akcia: Deň dôchodcov, každého srdečne očakávame. Sú prichystané nákupné poukážky pre dôchodcov v hodnote 10 eur.
- Traktor, ktorý obec získala cez projekt: Stojiská a zberný dvor nemôže prevziať dovedy, kým Ministerstvo dopravy nevykoná kontrolu verejného obstarávania.
- Spoločnosť FCC Slovensko, s.r.o. vypísala súťaž v zbere papiera s názvom „Smietko“ určené pre materské a základné školy, do ktorej sa zapojila aj ZŠ Čierny Brod.
- Zatiekla budova ŠJ. Bola spravená izolácia strechy.
- Zvýšil sa počet detí požadujúcich obedy, nakoľko deti majú podľa nového zákona bezplatné stravovanie.
- Obec zaplatila 10 000,00 eur zo zvyšnej sumy z asfaltovania ciest pre spol. Cesty Nitra, a.s.
- 20. – 21. septembra 2019 sa uskutočnilo školenie pre členov DHZO vo Výcvikovom centre HaZZ Lešť.
- Bol podaný projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Čierny Brod“ na Ministerstvo vnútra SR.
- Ministerstvo životného prostredia požiadalo doplnenie na projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie“.
- P. Czuczová nájomníčka trojizbového bytu v bytovom dome 2 x 8 b. j. uhradila dlžnú čiastku na nájomnom. P. Szakál a manželka dlžia ešte 3 mesačné nájomné.
- V nájomných bytoch budú budovať cestu a inžinierske siete.
- V nájomných bytoch budú väčšie kuchynské linky ako boli v projektoch. Sumu o ktorú bola navýšená kuchynská linka navýšená bude hradí obec.
- Bude treba riešiť aj túlavých psov, nakoľko stále je ich viac v dedine. Bude treba uzatvoriť zmluvu s útulkom.

## **U z n e s e n i e č.: 187/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Informatívnu správu starostu obce.

---

## **6. Informatívna správa hlavného kontrolóra.**

Hlavný kontrolór obce, Ing. Török informoval prítomných, že do konca roka 2019 treba schváliť rozpočet na rok 2020, treba s vypracovaním začať už teraz. Vypracovanie, pripomienkovanie a prerokovanie otázok návrhu rozpočtu na rok 2020 zaberie veľa času.

Starosta obce dodal, že do konca roka bude možné spraviť zmeny v miestnych daniach a poplatkoch. Dobré by bolo rozmyslieť aj možnosť zvýšenia poplatku za odvod komunálneho odpadu v obci, nakoľko všade sú zvýšené ceny a aj v susedných dedinách občania platia za odvoz komunálneho odpadu 20 eur.

P. Kelecsényi sa opýtal p. starostu, či je možný vykázat rozdiel množstva odvozeného komunálneho odpadu, nakoľko v obci je už triedený zber odpadu.

Starosta odpovedal, že áno. Množstvo odvozeného komunálneho odpadu je možný vykázat mesačne.

### **U z n e s e n i e č.: 188/OZ/26/09/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode  
**B E R I E N A V E D O M I E**  
Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

---

## **7. Interpelácia a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.**

- P. Ing. RNDr. Kubík sa opýtal p. starostu, či bola minútá suma 4 000,00 eur na zásahové oblečenie pre členov DHZ.

Starosta obce odpovedal, že áno, ale zatiaľ nie je vystavený pokladničný doklad o kúpe.

P. Ing. RNDr. Kubík sa opýtal na základe čoho bolo kúpené zásahové oblečenie, nakoľko poslanci o tom nerozhodovali. Treba písomný súhlas aspoň 5 poslancov.

- Starosta obce odpovedal, že rozposlal e-mail poslancom, či súhlasia s kúpou zásahového oblečenia pre členov DHZ, nakoľko to potrebujú už na školenie do Výcvikového centra HaZZ Lešť. Traja poslanci odpovedali na e - mail a ďalší zavolali, že súhlasia.

- P. RNDr. Kubík dodal, že je to porušenie zákona. Poslanci musia hlasovať na zastupiteľstve alebo sa vyjadriť písomne. Pri úprave rozpočtu treba súhlas 5 poslancov, bolo rozhodnuté za chrbtom poslancov.

- Starosta obce odpovedal, že vtedy by konal za chrbtom poslancov, keby sa neopýtal či súhlasia s kúpou. Ďalej dodal, že dobrovoľný hasičský zbor obce Čierny Brod bude zaradený do kategórie B, bude možné získať dotáciu 3000,00 eur.

- Hlavný kontrolór obce, Ing. Török dodal, že starosta obce informoval poslancov na minulom zastupiteľstve, že členovia DHZ potrebujú zásahové oblečenie a následne im rozposlal e-mail aby sa vyjadrili ku kúpe zásahového oblečenia. Nepovažuje to za porušenie zákona, nakoľko poslanci zaujali písomné a ústne stanovisko. Ďalej dodal, že aj on dostáva obecné e-maily, na ktoré väčšina poslancov nereaguje.

P. Kelecsényi navrhol do budúcnosti, aby všetci poslanci zaujali písomné stanovisko a aby bez toho nebolo nič objednané a kúpené.

S návrhom p. Kelecsényiho súhlasili aj ostatní poslanci.

---

## 8. *Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.*

- Uznesenie č.: 117/OZ/25/04/2019 – Ostáva v sledovaní, starosta obce bude mať stretnutie s p. Rablánskym.

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na budúcom zasadnutí OZ.

- Uznesenie č.: 162/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Júlii Szolgaiovej, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ 20/22 zastavaná plocha o výmere 239 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod.

### **B: SCHVAĽUJE**

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

### **C: SCHVAĽUJE**

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ 20/22 zastavaná plocha o výmere 239 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 808/2019) p. Júlii Szolgaiovej, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b) za 1,00 eur/m<sup>2</sup>, nakoľko predmetné pozemky užívajú od 70 – tich rokov.

### **D: UKLADÁ**

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Júliou Szolgaiovou, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

*- termín: 27.11.2019*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

- Uznesenie č.: 175/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAĽUJE**

poskytnutie bezúročnej pôžičky pre Miestnu akčnú skupinu Dudváh vo výške 1 583,53 Eur. Účelom pôžičky je poskytnutie finančných prostriedkov určených na chod kancelárie Miestnej akčnej skupiny Dudváh v rámci implementácie Stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou CLLD Miestnej akčnej skupiny Dudváh - Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NFP309190Q130, Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302051N408-511-23). Finančné prostriedky budú vrátené najneskôr do 31.12.2023, po odovzdaní poslednej Žiadosti o platbu.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*



**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

- Uznesenie č.: 177/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Eduarda Havera, bytom Čierna Voda 491 o odpredaj stavebných pozemkov v obci Čierny Brod parc. č. 1265/14 o výmere 493 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535, parc. č. 1265/28 o výmere 502 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535 a parc. č. 1265/27 o výmere 511 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535. P. Haver bude pozvaný na nasledujúce zasadnutie OZ.

- Uznesenie č.: 178/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**A: ZRUŠUJE**

Uznesenie č. 159/OZ/27/08/2019 zo dňa 27.08.2019.

**B: SCHVAĽUJE**

Odpredaj obecného pozemku č. 04 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., **parc. č. 30/2** registra „C“ – záhrada o výmere 301 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Čierny Brod, **parc. č. 35/1** registra „C“ – záhrada o výmere 291 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom p. Ing. Petrovi Galambosovi, nar. , bytom Čierny Brod 168 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m<sup>2</sup>.

**B: UKLADÁ**

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Ing. Petrom Galambosom, nar. , bytom Čierny Brod 168 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.11.2019

- zodp.: v texte

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 1**

Ing. Peter Galambos

- Uznesenie č.: 179/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**A: SCHVAĽUJE**

Odpredaj obecného pozemku č. 08 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., **parc. č. 35/2** registra „C“ – záhrada o výmere 218 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Čierny Brod a **parc. č. 30/3** registra „C“ – záhrada o výmere 296 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom

p. Monike Prágaiovej, nar. , bytom Čierny Brod 588 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m<sup>2</sup>.

**B: UKLADÁ**

OcÚ v Čiernom Brode uzatvorí zmluvu s p. Monikou Prágaiovou, nar , bytom Čierny Brod 588 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.11.2019

- zodp.: v texte

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

P. Ing. Galambos sa opýtal v akom štádiu je vybudovanie cesty pri pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d.

Starosta obce odpovedal, že by bolo dobré vybudovať inžinierske siete: vodovú a kanalizačnú prípojku. S vybudovaním cesty by počkal.

P. Ing. Galambos odpovedal, že súhlasí s návrhom p. starostu. Bolo by zbytočné vybudovať teraz cestu, bola by zničená kvôli prácam na predaných pozemkoch.

Starosta obce informoval prítomných, že by chcel dať vytýčiť pozemky vedľa obchodného domu Coop Jednota, s.d. a protokolárne odovzdať majiteľom.

Poslanci sa po diskusii dohodli, že spol. Aquamont, s r. o. vybuduje inžinierske siete: vodovodnú a kanalizačnú prípojku na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 26.08.2019.

**U z n e s e n i e č.: 189/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAJUJE**

Vybudovanie inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky spol. Aquamont, s r.o., Diakovská cesta 339, 925 01 Matúškovo na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 26.08.2019.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce informoval prítomných, že priniesol rozpis ohľadne ceny tlačiarenských prác za obecné noviny Vízkeleti Újság. Ďalej dodal, že položka v rozpočte 7 000,00 eur obsahuje aj faktúry Konica Minolta Slovakia, spol. s.r.o. – vyúčtovanie za výstupy z tlačiarne. V porovnaní s cenovou ponukou OZ Matúškova Zem – Mátyusföld Polgári Társulás je cena tlače spol. Micropix, s.r.o. nižšia.

P. Kelecsényi dodal, že OZ Matúškova Zem – Mátyusföld Polgári Társulás ponúka kvalitnejší papier. Starosta obce dodal, že sa opýta spol. Micropix, s.r.o. aká by bola cena tlače novín v prípade tenšieho papiera.

## **U z n e s e n i e č.: 190/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Kontrolu plnenia uznesení.

---

### **9. Rôzne.**

#### **- Vyúčtovanie akcie: Obecný deň 2019**

*Starosta obce* predložil písomné vyúčtovanie akcie: Obecný deň 2019.

*P. Ing., RNDr. Kubík* poprosil doplniť názvy firiem na rozpise pri jednotlivých položkách, aby poslanci vedeli kde boli ubytovaní hostia z Maďarska.

*Starosta* dodal, že hostia z Maďarska boli ubytovaní vo Vozokanoch v penzióne u jeho svokry, nakoľko v reštaurácii Wien už nemali voľné miesta. Hostia potvrdili účasť len týždeň pred konaním akcie.

*P. RNDr. Kubík* dodal, že je to zaujímavé, že hostia boli ubytovaní v penzióne u svokry p. starostu.

*Hlavný kontrolór obce, Ing. Török* dodal, že cena za ubytovanie a stravu nie je vysoká.

*P. Kelecsényi* dodal, že so spol. Maxsound s.r.o., ktorá zabezpečila ozvučenie, moderovanie a hudobnú produkciu boli spokojní.

*P. Michaela Novánska* dodala, že treba dohodnúť podrobnosti ohľadne akcie Mikuláš. Dodala, že by bolo dobré zorganizovať vianočné fotenie pre deti.

*Starosta obce* dodal, že sa treba dohodnúť s p. Škodákom, nakoľko on fotí na obecných akciách.

## **U z n e s e n i e č.: 191/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Vyúčtovanie akcie: Obecný deň 2019.

---

### **10. Prerokovanie došlých žiadostí**

#### **- Žiadosť spol. Coop Jednota, s. d. o umiestnenie totemu na označenie predajne**

*Starosta obce* predložil písomnú žiadosť spol. Coop Jednota, s. d., sídlom Revolučná štvrť 953, Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku parc. č. 372/2. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota.

*Starosta obce* navrhol totiem umiestniť na ľavú stranu prízjazdovej cesty smerom k predajni Coop Jednota.

## U z n e s e n i e č.: 192/OZ/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### A: Z R U Š U J E

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m<sup>2</sup>/rok.

### B: B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

### C: S C H V A L U J E

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za finančnú odplatu za prenájom pozemku vo výške 1000 eur/rok.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Bodri Attila Štefan Horváth Ing. Peter Galambos  
Csaba Kelecsényi Michaela Novánska  
Ing., RNDr. Roland Kubík Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

---

## 11. Diskusia.

Starosta obce informoval prítomných, že keď robotníci chceli začať s opravou vrchnej časti strechy telocvične, vyskytli sa problémy. Strechu musel prísť pozrieť statik. Treba ešte porozmýšľať nad najvhodnejším a bezpečným spôsobom opravy vrchnej časti strechy telocvične. Ďalej dodal, že vyžiada cenovú ponuku na izoláciu striech penou a následne rozpošle poslancom e-mail.

Ďalej informoval prítomných, že sa rozprával s p. Kádárom ohľadne predloženej cenovej ponuky na opravu strechy telocvične a suma s DPH vychádza na 13 153,80 eur. Konštatoval, že cenová ponuka od p. Tummu vychádza lacnejšie.

V prípade ak poslanci rozhodnú spraviť izoláciu strechy telocvične penou bude Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019 zrušené. V opačnom prípade opravu vykoná p. Kádár, nakoľko už diskutoval ohľadne opravy strechy so statikom a má aj presné údaje od neho.

P. Ing., RNDr. Kubík navrhol poveriť hlavného kontrolóra obce úlohou o prekontrolovanie sankcií za nedodržanie zmluvných podmienok, termínov, práv a povinností pre obec Čierny Brod a pre zhotoviteľa pri výstavbe nájomných bytov „Nájomné bytové domy II. etapa Čierny Brod – Nájomný bytový dom SO - 03 a SO - 04 s technickou vybavenosťou“ na budúce zasadnutie OZ.

Starosta dodal, že zmluvy sa nachádzajú na internete.

**U z n e s e n i e č.: 193/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*  
**P O V E R U J E**

Hlavného kontrolóra obce úlohou o prekontrolovanie sankcií pre obec a pre zhotoviteľa za nedodržanie zmluvných podmienok pri výstavbe nájomných bytov „Nájomné bytové domy II. etapa Čierny Brod – Nájomný bytový dom SO - 03 a SO - 04 s technickou vybavenosťou“.

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 6*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

*Proti: 1*

*Zdržali sa: 0*

Štefan Horváth

---

**12. Záver.**

*Ing. Pavel Nagy - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva.*



**Ing. Pavel Nagy**  
starosta obce

*Overovatelia zápisnice :*

**Kristián Mészáros**

**Štefan Horváth**

**U Z N E S E N I E**  
*z jedenásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,  
konaného dňa 26.09.2019*

*Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:*

**U z n e s e n i e č.: 117/OZ/25/04/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na budúcom zasadnutí OZ.

**U z n e s e n i e č.: 162/OZ/27/08/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť p. Júlii Szolgaiovej, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 o odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ 20/22 zastavaná plocha o výmere 239 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod.

**B : S C H V A L U J E**

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

**C : S C H V A L U J E**

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ 20/22 zastavaná plocha o výmere 239 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 808/2019) p. Júlii Szolgaiovej, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b) za 1,00 eur/m<sup>2</sup>, nakoľko predmetné pozemky užívajú od 70 – tich rokov.

**D : U K L A D Á**

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Júliou Szolgaiovou, nar. \_\_\_\_\_, bytom Čierny Brod 421 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

*- termín: 27.11.2019*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 175/OZ/27/08/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

poskytnutie bezúročnej pôžičky pre Miestnu akčnú skupinu Dudvák vo výške 1 583,53 Eur. Účelom pôžičky je poskytnutie finančných prostriedkov určených na chod kancelárie Miestnej akčnej skupiny Dudvák v rámci implementácie Stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou CLLD Miestnej akčnej skupiny Dudvák - Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NFP309190Q130, Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302051N408-511-23). Finančné prostriedky budú vrátené najneskôr do 31.12.2023, po odovzdaní poslednej Žiadosti o platbu.

- termín: ihneď - zodp.: v texte

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 177/OZ/27/08/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Eduarda Havera, bytom Čierna Voda 491 o odpredaj stavebných pozemkov v obci Čierny Brod parc. č. 1265/14 o výmere 493 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535, parc. č. 1265/28 o výmere 502 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535 a parc. č. 1265/27 o výmere 511 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535. P. Haver bude pozvaný na nasledujúce zasadnutie OZ.

**Nové uznesenia:**

## **U z n e s e n i e č.: 183/OZ/26/09/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

Program 11. zasadnutia OZ bez pripomienok.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 184/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Návrh na overovateľov zápisnice: Kristián Mészáros, Štefan Horváth.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 185/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Attila Bodri, Ing. RNDr. Roland Kubík, Csaba Kelecsényi.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 186/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.

**U z n e s e n i e č.: 187/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Informatívnu správu starostu obce.

**U z n e s e n i e č.: 188/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.



## U z n e s e n i e č.: 189/OZ/26/09/2019

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

Vybudovanie inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky spol. Aquamont, s r.o., Diakovská cesta 339, 925 01 Matúškovo na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 26.08.2019.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

## U z n e s e n i e č.: 190/OZ/26/09/2019

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

### **BERIE NA VEDOMIE**

Kontrolu plnenia uznesení.

## U z n e s e n i e č.: 191/OZ/26/09/2019

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

### **BERIE NA VEDOMIE**

Vyúčtovanie akcie: Obecný deň 2019.

## U z n e s e n i e č.: 192/OZ/26/09/2019

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

### **A: ZRUŠUJE**

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m<sup>2</sup>/rok.

### **B:BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

### **C: SCHVAĽUJE**

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za jedno-rázovú finančnú odplatu vo výške 1000 eur.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

**U z n e s e n i e č.: 193/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**P O V E R U J E**

Hlavného kontrolóra obce úlohou o prekontrolovanie sankcií pre obec a pre zhotoviteľa za nedodržanie zmluvných podmienok pri výstavbe nájomných bytov „Nájomné bytové domy II. etapa Čierny Brod – Nájomný bytový dom SO - 03 a SO - 04 s technickou vybavenosťou“.

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

**Proti: 1**

**Zdržali sa: 0**

Štefan Horváth

**Ing. Pavel Nagy**  
*starosta obce*