

Z Á P I S N I C A
*z trinásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 28.11.2019*

Prítomní :

Starosta obce :

Ing. Pavel Nagy

Poslanci obecného zastupiteľstva :

Štefan Horváth

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Neprítomný:

Ing. Tomáš Tumma

Michaela Novánska

Bc. Bodri Karol

Hlavný kontrolór :

Ing. Jozef Török

Za OcÚ Čierny Brod:

Bc. Petra Mikus

Z radu občanov:

Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

13. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Ing. Pavel Nagy, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 13. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 6 poslancov, t.j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Ďalej starosta obce informoval poslancov, že na zasadnutí sú prítomní p. Bocskayová a p. Szokolci ďalej p. Diana Pellerová s manželom ohľadne nájomného bytu,

p. Prágai ohľadne obecného pozemku a navrhol aby pred bodom č. 5 Informatívna správa starostu dostali slovo.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Informatívna správa o činnosti TJ Čierny Brod, MO Csemadok a Cirkevná rada.
5. Informatívna správa starostu obce.
6. Informatívna správa hlavného kontrolóra.
7. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
8. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
9. Návrh rozpočtu obce na rok 2020, 2021, 2022 – prerokovanie.
10. Návrh VZN obce na rok 2020.
11. Rôzne.
 - Vyhodnotenie akcie: Deň dôchodcov.
 - Príprava na akciu: Mikuláš.
12. Prerokovanie došlých žiadostí.
13. Diskusia.
14. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

U z n e s e n i e č.: 214/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 13. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:

- Ing. Peter Galambos, Csaba Kelecsényi.

U z n e s e n i e č.: 215/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing. Peter Galambos, Csaba Kelecsényi

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce určil zapisovateľa – *zapisovateľkou zasadnutia je:*

Bc. Petra Mikus

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

- Ing. RNDr. Kubík Roland, Kristián Mészáros, Štefan Horváth.

U z n e s e n i e č.: 216/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. RNDr. Kubík Roland, Kristián Mészáros, Štefan Horváth.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce privítal na zasadnutí p. Bocskayovú a p. Szokolciho, ktorí boli prítomní na zasadnutí, ohľadne udelenia dvojizbového nájomného bytu, nakoľko sa dozvedeli o tom, že p. Horsiczka vypovedal nájomnú zmluvu. Mali podanú žiadosť o udelenie bytu na obecnom úrade. P. Bocskayová informovala prítomných, že musia odísť z domu, kde doteraz bývali. Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č.: 217/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALUJE

Udelenie dvojizbového nájomného bytu č. 1, nachádzajúcej sa na prízemí bytového domu č. 591 p. Bocskayovej, bytom 925 08 Čierny Brod č. 124 a p. Szokolcimu, bytom 925 06 Čierna Voda 372 .

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce privítal na zasadnutí p. *Prágaiho*, ktorý bol prítomný na zasadnutí ohľadne obecného pozemku.

P. *Prágai* informoval prítomných, že pri obchodnom dome Coop Jednota, s. d., kde obec predáva pozemky používa okolo 120 m² pozemok, ktorý je ohraničený. Chcel by to odkúpiť od obce.

Starosta obce dodal, že pozemky, ktoré neboli vysporiadané obec predávala za 1 eur/m². Poslanci sa dohodli, že treba spraviť geometrický plán na predmetný pozemok.

Ďalej starosta obce privítal na zasadnutí p. *Dianu Pellerovú a jej manžela*, ktorí sa chceli informovať o tom, kedy sa môžu nájomníci nasťahovať do nových bytových domov.

Starosta obce odpovedal, že nájomníci sa môžu nasťahovať po kolaudácii bytovky. Kolaudácia je naplánovaná na 19. decembra. Keď všetko dobre pôjde, tak ešte tento rok.

4. Správy predsedov združení: – TJ Čierny Brod, MO Csemadok, Cirkevná rada.

Starosta obce privítal na zasadnutí p. *Éva Pék*, predsedkyňu MO Csemadok a poprosil ju aby predniesla svoju ústnu správu.

P. Éva Pék poďakovala za slovo a predniesla svoju ústnu správu o prebehnutých akciách v roku 2019:

9. január – členská schôdza začatie skúšok speváckeho zboru

23. februára - batôžkový ples

15. marca - slávnostné kladenie vencov pri pamätníku pred kultúrnym domom

13. apríla - rodinné popoludnie – prípravy na Veľkú noc

1. júna – Deň detí a súťaž vo varení guláša na futbalovom ihrisku

15. júna – folklórna súťaž „Bíborpiros széprózsa“, ktorá bola veľmi úspešná

5.- 6.- 7.- Rumunsko – Apáca

22. – 26. júla - remeselnícky tábor pre deti Manóvár

17. – 18. augusta - dvojdnový výlet pre členov MO Csemadok

1. septembra – začatie školského roka 2019/2020

22. septembra – Folklórny festival v obci Tešedíkovo

5. októbra – spomienková slávnosť

12. októbra – semifinále folklórnej súťaže „Bíborpiros széprózsa“

23. novembra – finále folklórnej súťaže „Bíborpiros széprózsa“ – získali 3. miesto

P. É. Pék poďakovala za dotáciu od obce.

Starosta obce poďakoval *p. Pék* za účasť a podanú správu a privítal na zasadnutí *p. Zsolta Halásza* - predsedu TJ Čierny Brod. Poprosil ho, aby podal správu o činnosti TJ.

P. Zsolt Halász poďakoval za slovo a predniesol svoju ústnu správu v ktorej hodnotil II. polrok 2019. Informoval prítomných, že 3 body ich delia od 1. miesta na majstrovstvách. Ďalej informoval prítomných, že tréner U11 a U13 zostane trénerom do leta. Zúčastnili sa na obecnej akcii: VIII. Zabíjačková súťaž.

Ďalej sa *starosta obce* opýtal, či je postačujúca výška dotácie od obce pre TJ Čierny Brod. TJ Čierny Brod zatiaľ nepodala žiadosť o dotáciu na rok 2020.

P. Halász odpovedal, že by bolo dobré keby dostali trošku viacej dotácie, ale aj doterajšia suma je postačujúca. Ďalej sa poďakoval za dotáciu od obce za rok 2019.

U z n e s e n i e č.: 218/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Správy predsedov združení: – TJ Čierny Brod, MO Csemadok, Cirkevná rada.

Na zasadnutí bola prítomná *p. Deáková* ohľadne výzvy na odpad, ktorú dostala. Informovala prítomných, že jej manžel podal žiadosť ohľadne ukončenia SHR na obecnom úrade 30. decembra v roku 2016. Nakoľko nebola prítomná zamestnankyňa, ktorá má na starosti agendu žiadosť bola vybavená v januári. Zavinením obce museli zaplatiť odvody za príslušné obdobie, nakoľko žiadosť nevybavili v ten deň na úrade a preto nezaplatí poplatok za komunálny odpad.

Starosta odpovedal, že obec na vybavenie žiadostí má 30 dní, žiadosť bola v zákonnej lehote vybavená.

Na zasadnutí bol prítomný *p. Galáč*, nájomník dvojizbového obecného bytu. Informoval prítomných, že má vedomosť o tom, že sa uvoľní v bytovom dome č. 590 trojizbový byt. Chceli by požiadať o výmenu dvojizbového bytu na trojizbový, nakoľko sa im narodilo 3 dieťa. Majú podanú aj žiadosť na obecnom úrade.

Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č.: 219/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Udelenie trojizbového nájomného bytu *p. Galáčovi*, trvale bytom Hlavná 1409/34, Galanta a *p. Ötvösovej*, trvale bytom 925 08 Čierny Brod 354 v prípade uvoľnenia bytu.

- termín: ihneď - zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Protí: 0

Zdržali sa: 0

5. Informatívna správa starostu obce.

Starosta obce podal svoju správu:

- Obec dostala ŠPZ na traktor a vlečku.
- Nevedel kontaktovať firmu, ktorá zabezpečí materiál na plot v cintoríne, osobne sa pôjde informovať do firmy v Senci, kde vyrábajú materiál.
- Na budúci týždeň vybudujú pracovníci cestu pri bytových domoch 2 x 8 b. j.
- Bolo by treba určiť výšku mesačného nájomného v nových bytových domoch 2 x 8 b.j., na budúci týždeň bude k tomu rozposlaný materiál.

P. RNDr. Kubík sa opýtal aký je rozdiel medzi dvoma bytovkami.

Starosta obce odpovedal, že výstavba nových bytoviek vyšla o 100 000 eur viac. V nových bytovkách sa nachádza rekuperácia, trojsklvé okná, hrubšia izolácia, solárny ohrev.

- Izolácia strechy telocvične bude spravená v budúcom roku. Bola podaná žiadosť o poskytnutie dotácie na okres na odstránenie havarijného stavu v telocvični.
- Rozprával sa so starostom obce Mostová a so starostkou obce Čierna Voda o možnosti vybudovania cyklotrasy medzi obcami Čierna Voda, Mostová a Čierny Brod.
- Materiál civilnej ochrany je premiestnený do ZŠ.
- Budova jedálne zatiekla, bola spravená izolácia strechy.
- Obec získala dotáciu na projekt: Rozšírenie kamerového systému

P. RNDr. Kubík sa opýtal, či bude spravené verejné obstarávanie na predmetný projekt. Starosta obce odpovedal áno.

U z n e s e n i e č.: 220/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Informatívnu správu starostu obce.

6. Informatívna správa hlavného kontrolóra.

Hlavný kontrolór obce, Ing. Török informoval poslancov, že je hotová úprava rozpočtu obce na rok 2020, k čomu vypracuje písomné stanovisko na budúce zasadnutie OZ.

Starosta obce sa opýtal poslancov, či majú pripomienku alebo otázku k hlavnému kontrolórovi obce, ohľadne žiadosti HK o zvýšenie pracovného pomeru o 10 %, ktorú dostali všetci poslanci ako materiál na OZ.

Hlavný kontrolór obce, Ing. Török dodal, že prešiel rok od jeho pôsobenia vo funkcii hlavného kontrolóra v obci Čierny Brod, získal dostatočné množstvo poznatkov a informácií v rámci obecného úradu.

P. Ing. Galambos sa opýtal hlavného kontrolóra obce, že v prípade schválenia zvýšenia jeho pracovného pomeru bude stíhať viac roboty.

P. Ing. Török odpovedal, že ráta s tým, že bude mať viacej roboty a bude stíhať.

P. RNDr. Kubík navrhuje zvýšiť pracovný pomer HK, nakoľko je spokojný s jeho prácou.

P. Kelecsényi sa opýtal hlavného kontrolóra, či 20 % - ný úväzok bol postačujúci na vykonanie práce.

P. Ing. Török odpovedal, že na doteraz vykonanú prácu bol postačujúci, ale naplánovanú prácu na budúci rok už nebude 20 % úväzok postačujúci.

P. Kelecsényi povedal, že na Zasadnutí Finančnej Komisie sa dohodli zúčastnenými poslancami, že o zvýšení pracovného úväzku HK budú rozhodovať v budúcom roku. Opýtal sa, či je možné úväzok zvýšiť aj počas roka.

Starosta obce odpovedal, že áno, je to v kompetencii poslancov. Ďalej informoval prítomných, že keď chcú odmeniť hlavného kontrolóra za jeho prácu treba to spraviť do konca roka. Ďalej je možné schváliť odmenu aj poslancom. Výplata a odmeny zamestnancov je v kompetencii starostu obce.

Poslanci po diskusii prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č.: 221/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALUJE

Zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra obce, p. Ing. Török na 30 % dňom 01.12.2019.

- **termín: ihneď**

- **zodp.: v texte**

Prítomní: 6

Za návrh: 5

Bodri Attila
Štefan Horváth
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Csaba Kelecsényi

U z n e s e n i e č.: 222/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

7. Interpelácia a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky.

8. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.

- Uznesenie č.: 117/OZ/25/04/2019 – Ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberať na budúcom zasadnutí OZ.

- Uznesenie č.: 175/OZ/27/08/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

poskytnutie bezúročnej pôžičky pre Miestnu akčnú skupinu Dudváh vo výške 1 583,53 Eur. Účelom pôžičky je poskytnutie finančných prostriedkov určených na chod kancelárie Miestnej akčnej skupiny Dudváh v rámci implementácie Stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou CLLD Miestnej akčnej skupiny Dudváh - Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NFP309190Q130, Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302051N408-511-23). Finančné prostriedky budú vrátené najneskôr do 31.12.2023, po odovzdaní poslednej Žiadosti o platbu.

- *termín: ihneď* - *zodp.: v texte*

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 192/OZ/26/09/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: ZRUŠUJE

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m²/rok.

B:BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

C: SCHVAĽUJE

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za finančnú odplatu za prenájom pozemku vo výške 1000 eur/rok.

- *termín: ihneď*

- *zodp.: v texte*

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 197/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

ZRUŠUJE

Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019 - Oprava strechy telocvične na základe predloženej cenovej ponuky od. P. Kádára, bytom Čierna Voda 409.

SCHVAĽUJE

Opravu vrchnej časti strechy telocvične penovou metódou na základe predloženej cenovej ponuky od spol. ECONOVA, s.r.o., sídlom Trnavská cesta 940/26, Sered' v celkovej sume 9 458,80 eur.

- **termín: ihneď** - **zodp.: v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Michaela Novánska
Kristián Mészáros

Bc. Karol Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 202/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Eduarda Havera, bytom Čierna Voda 491 o odpredaj stavebných pozemkov v obci Čierny Brod parc. č. 1265/14 o výmere 493 m², ved. na LV 535, parc. č. 1265/28 o výmere 502 m², ved. na LV 535 a parc. č. 1265/27 o výmere 511 m², ved. na LV 535.

Predmetné stavebné pozemky momentálne nie sú na predaj. Predajom pozemkov sa OZ bude zaoberať na začiatku budúceho kalendárneho roka.

- Uznesenie č.: 203/OZ/31/10/2019 -ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

ZRUŠUJE

Uznesenie č. 189/OZ/26/09/2019.

SCHVAĽUJE

Vybudovanie inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky spol. Aquamont, s r.o., Diakovská cesta 339, 925 01 Matúškovo na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 31.10.2019.

- **termín: ihneď** - **zodp.: v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth
Michaela Novánska
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce podal slovo p. Ing., RNDr. Kubíkovi predsedovi Komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva aby vyhodnotil došlé ponuky na pozemky vedľa obchodného domu Coop Jednota, s.d.

P. Ing., RNDr. Kubík informoval prítomných, že došla ponuka od p. Ing. Zoltána Nagya, bytom Lesná 1563/11, Veľký Meder a manželky Ing. Arch. Martine Nagyovej, bytom Čierny Brod 408. P. Ing. Nagy a manželka ponúkli 35 eur/m² za pozemok č. 09.

P. Ing., RNDr. Kubík dodal, že chýba čestné vyhlásenie potvrdzujúce, že p. Ing. Nagy je občanom Čierneho Brodu.

Starosta obce dodal, že to je možné pozrieť v evidencii.

P. Ing. Galambos navrhol predat' predmetný pozemok p. Nagyovi z dôvodu nezáujmu občanov o zvyšné pozemky vedľa obchodného domu Coop Jednota, s.d.

Poslanci po diskusii dohodli, že schvaľujú predaj pozemku č. 09 - parc. č. 25/1 registra „C“ – záhrada o výmere 486 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod a parc. č. 2/15 registra „C“ – záhrada o výmere 101 m², ved. na LV 535, katastrálne územie Čierny Brod p. Ing. Zoltánovi Nagyovi a manželke p. Ing. Arch. Martine Nagyovej.

U z n e s e n i e č.: 223/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A L U J E

Odpredaj obecného pozemku č. 09 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., parc. č. 25/1 registra „C“ – záhrada o výmere 486 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod a parc. č. 2/15 registra „C“ – záhrada o výmere 101 m², ved. na LV 535, katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 808/2019) p. Ing. Zoltánovi Nagyovi, nar. bytom Lesná 1563/11, Veľký Meder a manželke p. Ing. Arch. Martina Nagyová, nar. , bytom Čierny Brod 408 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m².

P. Ing. Zoltán Nagy a manželka p. Ing. Arch. Martina Nagyová nadobúdajú vyššie uvedené pozemky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B: U K L A D Á

OcÚ v Čiernom Brode uzatvorit' zmluvu s p. Ing. Zoltánom Nagyom, nar. bytom Lesná 1563/11, Veľký Meder a manželke p. Ing. Arch. Martine Nagyovej, bytom 925 08 Čierny Brod 408 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 28.02.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Poslanci sa dohodli, že treba vypísať obchodnú-verejnú súťaž na zvyšné pozemky vedľa obchodného domu COOP Jednota.

U z n e s e n i e č.: 224/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vypísanie obchodnej – verejnej súťaže na pozemky vedľa obchodného domu COOP Jednota s. d. na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom(číslo úradného overenia 808/2019) na pozemky č. :

č. 01 o celkovej výmere **601 m²** (parc. č. 1/11, parc. č. 26/5, parc. č. 29/3, parc. č. 2/17, parc. č. 25/7, parc. č. 30/8).

č. 05 o celkovej výmere **569 m²** (parc. č. 2/13, parc. č. 25/3, parc. č. 30/9)

č. 11 o celkovej výmere **776 m²** (parc. č. 20/1, parc. č. 20/9).

Vypísanie obchodnej – verejnej súťaže na pozemky vedľa obchodného domu COOP Jednota s.d. na základe kritérií:

- Pozemky sú určené výlučne na výstavbu rodinného domu.
- Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrická prípojka. Bez plynu.
- Kúpna cena nesmie byť nižšia ako 35,- €/m² a zároveň musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
- Záujemcovia musia predložiť právoplatné stavebné povolenie do 1 roka od nadobudnutia vlastníckeho práva za kúpený pozemok.
- Päťročná lehota bez možnosti predaja a darovania pozemku.
- Pozemok je možné previesť na tretiu osobu len so súhlasom OZ.
- Limitácia počtu pozemkov pre jednu osobu.
- Uprednostnení budú obyvatelia obce Čierny Brod s trvalým pobytom v obci. Minimálne jeden z potenciálnych kupujúcich musí mať trvalý pobyt v Čiernom Brode.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 210/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť nájomníkov bytového domu č. 548 (vchod č. 2), 925 08 Čierny Brod o vykonanie nasledujúcich prác:

- Vymaľovanie spoločných priestorov – vstupná chodba a schodisko, kočíkareň a priestor pred pivnicami
- Oprava-výmena vstupných vchodových dverí
- Oprava plynových kotlov u nájomcov Imrich Köböl, Marián Eliáš, Peter Popluhár a Erika Farkašová

B: S C H V A E U J E

Vymaľovanie spoločných priestorov a výmenu vstupných vchodových dverí v bytovom dome Čierny Brod č. 548, vchod č. 2.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 212/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A E U J E

Odpredaj obecného pozemku č. 06 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., **parc. č. 35/3** registra „C“ – záhrada o výmere 218 m², katastrálne územie Čierny Brod a **parc. č. 30/1** registra „C“ – záhrada o výmere 318 m², katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom p. Ing. Tiborovi Horváthovi, nar. _____, bytom Čierny Brod 393 a manželke p. Alžbete Horváthovej, nar. _____, bytom Čierny Brod 393 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m². P. Ing. Tibor Horváth a manželka p. Alžbeta Horváthová nadobúdajú vyššie uvedené pozemky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B: U K L A D Á

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Ing. Tiborom Horváthom, bytom Čierny Brod 393, nar. _____ a manželke p. Alžbete Horváthovej, bytom Čierny Brod 393, nar. _____ do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 31.01.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Ing., RNDr. Roland Kubík

U z n e s e n i e č.: 225/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Kontrolu plnenia uznesení.

9. Rozpočet obce na rok 2020,2021,2022 – prerokovanie.

Starosta obce predložil rozpočet obce na rok 2020,2021,2022 vypracovaný účtovníčkou obce (tvorí prílohu zápisnice).

Ďalej informoval prítomných, že na zasadnutí Finančnej Komisie boli jednotlivé položky prerokované a vysvetlené. V prípade, keď poslanci nebudú mať námietky bude rozpočet

vyvesený na dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a následne schválený na budúcom zasadnutí OZ.

P. Ing., RNDr. Kubík dodal, že Komisia výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva na prvom zasadnutí predkladala stanovené priority vo výstavbe pre rok 2019.

Starosta obce odpovedal, že návrhy treba predkladať pred vypracovaním rozpočtu. Ďalej dodal, že Komisia predkladala 20 ročný plán. Treba určiť prioritné veci, ktoré treba spraviť.

P. Ing., RNDr. Kubík navrhol zahrnúť do rozpočtu 10 000 eur na vybudovanie tretej autobusovej zastávky oproti cintorína a 50 000 eur na miestne komunikácie – chodníky.

Starosta obce dodal, že pri vybudovaní cyklotrasy je naplánovaná aj oprava chodníkov.

K týmto plánom treba produkovať aj príjem, treba najprv predať pozemky vedľa obchodného domu Coop Jednota, s.d. a dokončiť tam vybudovanie cesty a inžinierskych sietí.

P. Kelecsényi dodal, že by bolo lepšie umiestniť zastávku pred cintorínom a spraviť aj parkovisko. Stálo by to viac peňazí.

Starosta obce informoval prítomných, že združenia – TJ Čierny Brod, MO Csemadok, Cirkevná rada zatiaľ nepodali žiadosť o dotáciu od obce na rok 2020, preto v rozpočte je zahrnutá vlnajšia suma. Pre MO Csemadok bola navýšená dotácia, kvôli akcii Guzsalyos, ktorú obec usporiada v lete 2020 pomocou MO Csemadok.

Ďalej informoval prítomných, že o miestnych daniach a poplatkoch sa budú poslanci rozhodovať na tomto zasadnutí, preto sú zahrnuté vlnajšie sumy v rozpočte.

P. Kelecsényi sa opýtal na položku 725 000.

Starosta obce odpovedal, že položka zahŕňa úvery z minulých rokov. Úver je na jednej strane príjem od banky a na druhej strane výdavok nakoľko to treba splácať počas viacerých rokov.

Hlavný kontrolór obce, Ing. Török dodal, že od 1. januára bude zvýšená mesačná mzda učiteľov o 10 %. V rozpočte to nie je zatiaľ zahrnuté, nakoľko ešte obec nemá o tom oficiálne informácie. Bude treba na začiatku budúceho roka spraviť úpravu.

Poslanci sa dohodli, že bude schválený predložený návrh rozpočtu obce na rok 2020, 2021, 2022 na budúcom zasadnutí.

U z n e s e n i e č.: 226/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Rozpočet obce na rok 2020,2021,2022 – prerokovanie.

10. Návrh VZN obce na rok 2020.

Starosta obce informoval prítomných, že treba zvýšiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu, nakoľko príjmy z poplatku za komunálny odpad od obyvateľstva nepokryjú výdavky za odvoz komunálneho odpadu. Bude treba separovať odpad. Občania povedali, že by potrebovali odpadové nádoby na separovanie. Bude treba informovať občanov v obecných novinách o nutnosti separovania, nakoľko aj obec Čierny Brod sa dostane do situácie ako okolité dediny a bude musieť výrazne zvýšiť poplatok za odvoz komunálneho odpadu. Obec Mostová zvýšila poplatok za odvoz komunálneho odpadu na 30 eur na jednu osobu. Poslanci sa po diskusii dohodli, že zvýšia cenu za odvoz komunálneho odpadu zo 17 eur na 20 eur. P. Ing., RNDr. Kubík nesúhlasil so zvýšením poplatku za odvoz komunálneho odpadu.

P. Ing., RNDr. Kubík mal pripomienku k bodu č. 14 - poplatok za užívanie VP. V predložennom návrhu je uvedené, že väčšina z okolitých obcí má schválený poplatok za užívanie VP na deň a nie na m². Navrhol určiť poplatok na deň. Poslanci sa po diskusii dohodli, že nesúhlasia s návrhom p. Ing., RNDr. Kubíka.

VZN obce na rok 2020 bude schválený na budúcom zasadnutí OZ podľa predloženého návrhu so zmenou zvýšenia poplatku za odvoz komunálneho odpadu z 17 eur na 20 eur za jednu osobu.

U z n e s e n i e č.: 227/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Návrh VZN obce na rok 2020.

11. Rôzne.

- Vyhodnotenie akcie: Deň dôchodcov.

Starosta obce predložil písomné vyhodnotenie akcie: Deň dôchodcov (tvorí prílohu zápisnice).

U z n e s e n i e č.: 228/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Vyhodnotenie akcie: Deň dôchodcov.

- Príprava na akciu: Mikuláš.

Starosta obce informoval prítomných, že akcia sa koná dňa 7. decembra v sobotu so začiatkom o 13:00. Akcia je spojená s vianočným trhom. Na akcii sa uskutoční vianočné fotenie. Pre deti je každý rok prichystaných okolo 200 balíkov. Balíky zabezpečí firma Stavebniny plus v sume 2,30 eur, s čím súhlasili aj poslanci okrem p. Ing., RNDr. Kubíka. P. Ing., RNDr. Kubík mal námietku z dôvodu, že balíky zabezpečí firma p. starostu obce.

U z n e s e n i e č.: 229/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Prípravu na akciu: Mikuláš.

12. Prerokovanie došlých žiadostí

- Žiadosť p. Horsiczu o rozviazanie zmluvy o nájme bytu

Starosta obce predložil žiadosť p. Horsiczu o rozviazanie zmluvy o nájme bytu zo dňa 01.03.2019 (tvorí prílohu zápisnice).

U z n e s e n i e č.: 230/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť p. Horsiczu, bytom 925 08 Čierny Brod 591, nar. o rozviazanie zmluvy o nájme bytu zo dňa (bytový dom č. 591, dvojizbový byt č. 1).

13. Diskusia

Starosta obce informoval prítomných, že veriteľom DHZ bude p. Gábor Veres. Treba prijať uznesenie.

U z n e s e n i e č.: 231/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

P. Gábora Veresa veriteľom DHZ obce Čierny Brod.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce informoval prítomných, že akcia obecný deň sa bude konať dňa 27. júna 2020 a akcia: Guzsalyos by sa mohla konať v dňoch 3.-4.-5.- júla.
P. Ing., RNDr. Kubík navrhol aby sa akcia Guzsalyos konala počas hodov.

14. Záver.

Ing. Pavel Nagy - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva.


Ing. Pavel Nagy
starosta obce

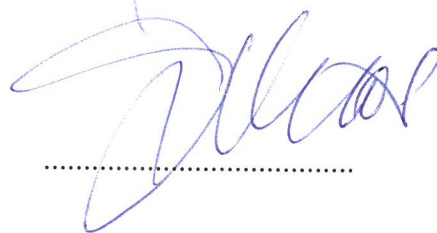


Overovatelia zápisnice :

Csaba Kelecsényi



Ing. Peter Galambos



U Z N E S E N I E
z trinásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 28.11.2019

Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:

U z n e s e n i e č.: 117/OZ/25/04/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na budúcom zasadnutí OZ.

U z n e s e n i e č.: 175/OZ/27/08/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

poskytnutie bezúročnej pôžičky pre Miestnu akčnú skupinu Dudváh vo výške 1 583,53 Eur. Účelom pôžičky je poskytnutie finančných prostriedkov určených na chod kancelárie Miestnej akčnej skupiny Dudváh v rámci implementácie Stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou CLLD Miestnej akčnej skupiny Dudváh - Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NFP309190Q130, Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302051N408-511-23). Finančné prostriedky budú vrátené najneskôr do 31.12.2023, po odovzdaní poslednej Žiadosti o platbu.

- termín: **ihneď** - zodp.: **v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 192/OZ/26/09/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: Z R U Š U J E

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m²/rok.

B: B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

C: S C H V A L U J E

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za finančnú odplatu za prenájom pozemku vo výške 1000 eur/rok.

- termín: **ihneď**

- zodp.: **v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Bodri Attila Štefan Horváth Ing. Peter Galambos
Csaba Kelecsényi Michaela Novánska
Ing., RNDr. Roland Kubík Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 197/OZ/31/10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

Z R U Š U J E

Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019 - Oprava strechy telocvične na základe predloženej cenovej ponuky od P. Kádára, bytom Čierna Voda 409.

S C H V A Ľ U J E

Opravu vrchnej časti strechy telocvične penovou metódou na základe predloženej cenovej ponuky od spol. ECONOVA, s.r.o., sídlom Trnavská cesta 940/26, Sered' v celkovej sume 9 458,80 eur.

- **termín: ihneď** - **zodp.: v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Bodri Attila Ing. Peter Galambos Bc. Karol Bodri
Csaba Kelecsényi Michaela Novánska
Ing., RNDr. Roland Kubík Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 203/OZ/31/10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

Z R U Š U J E

Uznesenie č. 189/OZ/26/09/2019.

S C H V A Ľ U J E

Vybudovanie inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky spol. Aquamont, s r.o., Diakovská cesta 339, 925 01 Matúškovo na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 31.10.2019.

- **termín: ihneď** - **zodp.: v texte**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Bodri Attila Štefan Horváth Ing. Peter Galambos
Csaba Kelecsényi Michaela Novánska
Ing., RNDr. Roland Kubík Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 210/OZ/31/10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť nájomníkov bytového domu č. 548 (vchod č. 2), 925 08 Čierny Brod o vykonanie nasledujúcich prác:

- Vymaľovanie spoločných priestorov – vstupná chodba a schodisko, kočíkareň a priestor pred pivnicami

- Oprava plynových kotlov u nájomcov Imrich Köböl, Marián Eliáš, Peter Popluhár a Erika Farkašová

B: SCHVAĽUJE

Vymalovanie spoločných priestorov a výmenu vstupných vchodových dverí v bytovom dome Čierny Brod č. 548, vchod č. 2.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 212/OZ/31/10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

Odpredaj obecného pozemku č. 06 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., **parc. č. 35/3** registra „C“ – záhrada o výmere 218 m², katastrálne územie Čierny Brod a **parc. č. 30/1** registra „C“ – záhrada o výmere 318 m², katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom p. Ing. Tiborovi Horváthovi, nar. _____, bytom Čierny Brod 393 a manželke p. Alžbete Horváthovej, nar. _____, bytom Čierny Brod 393 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m². P. Ing. Tibor Horváth a manželka p. Alžbeta Horváthová nadobúdajú vyššie uvedené pozemky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Ing. Tiborom Horváthom, bytom Čierny Brod 393, nar. _____ a manželke p. Alžbete Horváthovej, bytom Čierny Brod 393, nar. _____ do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 31.01.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Ing., RNDr. Roland Kubík

Nové uznesenia:

U z n e s e n i e č.: 214/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 13. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 215/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing. Peter Galambos, Csaba Kelecsényi

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 216/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Ing. RNDr. Kubík Roland, Kristián Mészáros, Štefan Horváth.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 217/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie dvojizbového nájomného bytu č. 1, nachádzajúcej sa na prízemí bytového domu č. 591 p. Bocskayovej, bytom 925 08 Čierny Brod č. 124 a p. Szokolcimu, bytom 925 06 Čierna Voda 372 .

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 218/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Správy predsedov združení: – TJ Čierny Brod, MO Csemadok, Cirkevná rada.

U z n e s e n i e č.: 219/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie trojizbového nájomného bytu p. Galáčovi, trvale bytom Hlavná 1409/34, Galanta a p. Ötvösovej, trvale bytom 925 08 Čierny Brod 354 v prípade uvoľnenia bytu.

-

termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila
Csaba Kelecsényi
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Štefan Horváth
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 220/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

U z n e s e n i e č.: 221/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Zvýšenie pracovného úväzku hlavného kontrolóra obce, p. Ing. Török na 30 % dňom 01.12.2019.

-

termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 5

Bodri Attila
Štefan Horváth
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos
Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 1

Csaba Kelecsényi

U z n e s e n i e č.: 222/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

U z n e s e n i e č.: 223/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A L U J E

Odpredaj obecného pozemku č. 09 na základe obchodnej verejnej súťaže, vedľa obchodného domu COOP Jednota, s. d., parc. č. 25/1 registra „C“ – záhrada o výmere 486 m², ved. na LV 1054, katastrálne územie Čierny Brod a parc. č. 2/15 registra „C“ – záhrada o výmere 101 m², ved. na LV 535, katastrálne územie Čierny Brod na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 808/2019) p. Ing. Zoltánovi Nagyovi, nar. _____, bytom Lesná 1563/11, Veľký Meder a manželke p. Ing. Arch. Martine Nagyovej, nar. _____, bytom Čierny Brod 408 za ponúknutú cenu v obchodnej verejnej súťaži 35 €/m².

P. Ing. Zoltán Nagy a manželka p. Ing. Arch. Martine Nagyovej nadobúdajú vyššie uvedené pozemky do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

B: U K L A D Á

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Ing. Zoltánom Nagyom, nar. _____), bytom Lesná 1563/11, Veľký Meder a manželke p. Ing. Arch. Martine Nagyovej, bytom 925 08 Čierny Brod 408 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 28.02.2019

- zodp.: v texte

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Protí: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 224/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Vypísanie obchodnej – verejnej súťaže na pozemky vedľa obchodného domu COOP Jednota s. d. na základe vyhotoveného geometrického plánu č. 05-06/2019 vyhotovený geodetom – Csaba Blazsek, overenom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom (číslo úradného overenia 808/2019) na pozemky č. :

č. 01 o celkovej výmere **601 m²** (parc. č. 1/11, parc. č. 26/5, parc. č. 29/3, parc. č. 2/17, parc. č. 25/7, parc. č. 30/8).

č. 05 o celkovej výmere **569 m²** (parc. č. 2/13, parc. č. 25/3, parc. č. 30/9)

č. 11 o celkovej výmere **776 m²** (parc. č. 20/1, parc. č. 20/9).

Vypísanie obchodnej – verejnej súťaže na pozemky vedľa obchodného domu COOP Jednota s. d. na základe kritérií:

- Pozemky sú určené výlučne na výstavbu rodinného domu.
- Inžinierske siete: voda, kanalizácia, elektrická prípojka. Bez plynu.
- Kúpna cena nesmie byť nižšia ako 35,- €/m² a zároveň musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
- Zaujímavcovia musia predložiť právoplatné stavebné povolenie do 1 roka od nadobudnutia vlastníckeho práva za kúpený pozemok.

- Päťročná lehota bez možnosti predaja a darovania pozemku.
- Pozemok je možné previesť na tretiu osobu len so súhlasom OZ.
- Limitácia počtu pozemkov pre jednu osobu.
- Uprednostnení budú obyvatelia obce Čierny Brod s trvalým pobytom v obci. Minimálne jeden z potenciálnych kupujúcich musí mať trvalý pobyt v Čiernom Brode.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 225/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení.

U z n e s e n i e č.: 226/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIENA VEDOMIE

Rozpočet obce na rok 2020,2021,2022 – prerokovanie.

U z n e s e n i e č.: 227/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIENA VEDOMIE

Návrh VZN obce na rok 2020.

U z n e s e n i e č.: 228/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIENA VEDOMIE

Vyhodnotenie akcie: Deň dôchodcov.

U z n e s e n i e č.: 229/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIENA VEDOMIE

Prípravu na akciu: Mikuláš.

U z n e s e n i e č.: 230/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť p. Horsiczu, bytom 925 08 Čierny Brod 591, nar. 10.03.1968 o rozviazanie zmluvy o nájme bytu zo dňa 01.03.2019 (bytový dom č. 591, dvojizbový byt č. 1).

U z n e s e n i e č.: 231/OZ/28/11/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

P. Gábora Veresa veriteľom DHZ obce Čierny Brod.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Štefan Horváth

Kristián Mészáros

Proti: 0

Zdržali sa: 0


Ing. Pavel Nagy
starosta obce