

**Z Á P I S N I C A**  
**z pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,**  
**konaného dňa 30.01.2020**

Prítomní :

Starosta obce :

*Ing. Pavel Nagy*

Poslanci obecného zastupiteľstva :

*Bodri Attila*

*Csaba Kelecsényi*

*Ing., RNDr. Roland Kubík*

*Kristián Mészáros*

*Ing. Peter Galambos*

*Ing. Tomáš Tumba*

18:10

*Štefan Horváth*

*Neprítomný:*

*Bc. Bodri Karol*

*Michaela Novánska*

*Hlavný kontrolór :*

*Ing. Jozef Török*

*Za OcÚ Čierny Brod:*

*Bc. Petra Mikus*

*Z radu občanov:*

*Podľa prezenčnej listiny*

---

**1. Otvorenie zasadnutia.**

15. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Ing. Pavel Nagy, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 15. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 6 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaná

schopné. Ďalej informoval prítomných, že na zasadnutí sú prítomní p. Nagy ohľadne odpredaja pozemku, p. Roland Ábrahám a p. Patrik Benkovics ohľadne udelenia nájomného bytu a navrhol, aby pred bodom č. 4 – Informatívna správa starostu dostali slovo.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Informatívna správa starostu obce.
5. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
6. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
7. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019.
8. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.
9. Správa o kontrole VZN schválených v roku 2019.
10. Rôzne.
  - Organizačno – technická príprava a návrh rozpočtu XXII. Obecného dňa a Guzsalys v roku 2020.
  - Organizačno – technické a finančné zabezpečenie akcie: Lyžovačka.
11. Prerokovanie došlých žiadostí.
12. Diskusia.
13. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

### **U z n e s e n i e č.: 246/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAĽUJE**

Program 15. zasadnutia OZ bez pripomienok.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

---

#### **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:

**- Ing., RNDr. Roland Kubík, Ing. Tomáš Tumma.**

## U z n e s e n i e č.: 247/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing., RNDr. Roland Kubík, Ing. Tomáš Tumma.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce určil zapisovateľa – *zapisovateľkou zasadnutia je:*

**Bc. Petra Mikus**

### 3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

**- Csaba Kelecsényi, Kristián Mészáros, Ing. Peter Galambos.**

## U z n e s e n i e č.: 248/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Csaba Kelecsényi, Kristián Mészáros, Ing. Peter Galambos.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce privítal na zasadnutí p. Nagy, ktorého dcéra vlastní pozemok parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup> vedľa nájomných bytov 2 x 8 b. j. Informoval prítomných, že altánok nájomcov 2 x 8 b. j. sa nachádza na ich pozemku, ktorý by chceli oplotiť. Navrhol obci predať parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup>.

P. Ing., RNDr. Kubík sa opýtal akú cenu navrhuje za predmetné pozemky. Ďalej sa opýtal od p. Nagy či by prijal možnosť výmeny predmetného pozemku za iný pozemok v obci, napr. pozemok vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. Predmetné pozemky obec predáva za minimálnu cenu 35 eur/m<sup>2</sup>.

P. Nagy odpovedal, že za parc. č. 122 si predstavuje cenu 15 eur/m<sup>2</sup>. Ďalej dodal, že najlepšia možnosť pre neho je odpredať pozemok parc. č. 122 obci, ale vie si predstaviť aj možnosť výmeny obecného pozemku vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. za jeho pozemok a doplatiť rozdiel ceny medzi dvoma pozemkami.

Starosta obce poďakoval p. Nagyovi za účasť a dodal, že bude informovaný o uznesení OZ. Ďalej starosta obce privítal na zasadnutí p. Ábraháma, ktorý bol prítomný na zasadnutí ohľadne udelenia nájomného bytu. Informoval prítomných, že nemá kde bývať a preto žiada poslancov o udelenie nájomného bytu.

P. Kelecsényi sa opýtal p. Ábraháma, či pracuje, nakoľko obec požaduje od nájomníkov potvrdenie o príjme.

P. Ábrahám odpovedal, že má trvalý pracovný pomer.

Na zasadnutí bol prítomný p. Benkovics, ktorý mal podanú žiadosť pôvodne o udelenie dvojizbového nájomného bytu, ale následne svoju žiadosť upravil o udelenie jednoizbového bytu.

Starosta obce informoval prítomných, že p. Zoltán Nagy a p. Enikő Egriová mali schválené udelenie jednoizbového bytu v nových bytových domoch, ale následne odmietli nájomný byt.

P. Szolgaiovej tiež bolo schválené udelenie jednoizbového nájomného bytu v nových bytových domoch, ale vzala späť svoju žiadosť. Sú tri voľné jednoizbové byty v nových bytových domoch č. 594 a 596.

Poslanci sa po diskusii a po preskúmaní podaných žiadostí rozhodli udeliť jednoizbový nájomný byt p. Rolandovi Ábrahámovi, p. Patrikovi Benkovicsovi a p. Annamárii Slávikovej. V prípade odmietnutia jednoizbového nájomného bytu bude oslovený p. Ján Polák.

### **U z n e s e n i e č.: 249/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAĽUJE**

Udelenie jednoizbového nájomného bytu BD 2 x 8 b. j. SO 03 a SO 04 nasledujúcim žiadateľom:

1. Roland Ábrahám
2. Patrik Benkovics
3. Annamária Sláviková

V prípade odmietnutia bude oslovený p. Ján Polák.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

*Protí: 0*

*Zdržali sa: 0*

#### **4. Informatívna správa starostu obce.**

Starosta obce podal svoju správu:

- Nový nájomníci 2 x 8 b. j. podpisujú nájomné zmluvy a priebežne sú im odovzdávané kľúče od bytov. Účinnosť zmlúv je od 1. marca 2020. Dnes boli na poslednej kontrole z Okresného úradu Trnava a ORHaZZ Galanta.
- V cintoríne je hotový plot.



- Hasičské auto je už garážované v požiarnej zbrojnici. Vybavujeme udelenie frekvencií pre DHZ.
- Je vypísané výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ Čierny Brod.
- Ministerstvo začalo kontrolovať verejné obstarávanie na škôlku len teraz po 2 rokoch. Treba vyzvať firmu, ktorá vyhrala verejné obstarávanie či sú ochotní postaviť škôlku za tie isté ceny ako v roku 2018.

P. Ing., RNDr. Kubík sa opýtal, či treba platiť za nové verejné obstarávanie, keď firma nepostaví škôlku.

Starosta obce odpovedal, že p. Búsovi zvykla obec platiť štvrtročne.

- Zomrel p. Kormér Sándor, bývalý občan obce Čierny Brod, ktorý bol vyst'ahovaný z obce.
- Ministerstvo menilo podmienky získania dotácie na vybudovanie chodníkov. Projekt treba vypracovať tak, aby chodníky boli vybudované v centre obce. Projekt treba odovzdať do konca februára. Treba sa dohodnúť, na ktorú časť chodníkov žiadať dotáciu, nakoľko to treba uviesť v projekte. Poslanci sa po diskusii dohodli, že obec požiada o dotáciu na trasu chodníkov vedľa hlavnej cesty od súp. čísla 5 smerom k mostu.

Okolo júna bude vyhodnotenie projektov na získanie dotácie na cyklotrasu a vybudovanie chodníkov, kde je možné získať dotáciu okolo 22 000, 00 eur.

### **U z n e s e n i e č.: 250/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **S C H V A Ľ U J E**

Vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníkov na trase vedľa hlavnej cesty od čísla domu 5 smerom k mostu.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Ing. Tomáš Tumma  
Kristián Mészáros

Štefan Horváth

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

### **U z n e s e n i e č.: 251/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **B E R I E N A V E D O M I E**

Informatívnu správu starostu obce.

#### **5. Interpelácia a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.**

P. Kelecsényi informoval prítomných, že ak obec chce, aby aj tento rok spol. Maxsound s.r.o. zabezpečila ozvučenie a javisko na obecných dňoch treba ich kontaktovať a poslať im objednávku. Ďalej sa opýtal, v akom štádiu je vyhodnotenie projektu „Vybudovanie verejnej kanalizácie“.

Starosta obce odpovedal, že objednávka bude spol. poslaná na ozvučenie. Ďalej dodal, že projekt ešte nie je vyhodnotený na kanalizáciu.

P. Ing. Galambos informoval prítomných, že na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. nie sú vyčistené, ďalej nie sú všetky pozemky vytýčené. Parc. č. 30/4 a 35/4 patrí ešte obci, mali by byť prepísané na p. Lukovics a p. Sulyákovú.

Starosta obce odpovedal, že nevie kontaktovať p. Blažeka ohľadne vytýčenia pozemkov, nezdvíha telefón. Ďalej dodal, že parc. č. 30/4 a 35/4 by mala byť prepísaná na p. Lukovics a p. Sulyákovú. Buď pochybil právnik obce alebo kataster.

P. Kelecsényi dodal, že treba poslať p. Blažekovi výzvu na dokončenie vytýčenia pozemkov. V prípade, keď sa p. Blažek neozve, treba osloviť iného geodeta.

---

## 6. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.

- Uznesenie č.: 117/OZ/25/04/2019 – Ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na budúcom zasadnutí OZ.

- Uznesenie č.: 192/OZ/26/09/2019 – ostáva v sledovaní

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **A: ZRUŠUJE**

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m<sup>2</sup>/rok.

### **B:BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

### **C: SCHVAĽUJE**

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za finančnú odplatu za prenájom pozemku vo výške 1000 eur/rok.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Uznesenie č.: 197/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**ZRUŠUJE**

Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019 - Oprava strechy telocvične na základe predloženej cenovej ponuky od P. Kádára, bytom Čierna Voda 409.

**SCHVALEUJE**

Opravu vrchnej časti strechy telocvične penovou metódou na základe predloženej cenovej ponuky od spol. ECONOVA, s.r.o., sídlom Trnavská cesta 940/26, Sereď v celkovej sume 9 458,80 eur.

- *termín: ihneď* - *zodp.: v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Bc. Karol Bodri

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

- Uznesenie č.: 202/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Eduarda Havera, bytom Čierna Voda 491 o odpredaj stavebných pozemkov v obci Čierny Brod parc. č. 1265/14 o výmere 493 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535, parc. č. 1265/28 o výmere 502 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535 a parc. č. 1265/27 o výmere 511 m<sup>2</sup>, ved. na LV 535.

Predmetné stavebné pozemky momentálne nie sú na predaj. Predajom pozemkov sa OZ bude zaoberať na začiatku budúceho kalendárneho roka.

- Uznesenie č.: 210/OZ/31/10/2019 – ostáva v sledovaní

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**A: BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť nájomníkov bytového domu č. 548 (vchod č. 2), 925 08 Čierny Brod o vykonanie nasledujúcich prác:

- Vymaľovanie spoločných priestorov – vstupná chodba a schodisko, kočíkárň a priestor pred pivnicami
- Oprava-výmena vstupných vchodových dvier
- Oprava plynových kotlov u nájomcov Imrich Köböl, Marián Eliáš, Peter Popluhár a Erika Farkašová

**B: SCHVALEUJE**

Vymaľovanie spoločných priestorov a výmenu vstupných chodových dverí v bytovom dome Čierny Brod č. 548, vchod č. 2.

- *termín: ihneď*

- *zodp.: v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

## **U z n e s e n i e č.: 252/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Kontrolu plnenia uznesení.

---

### **7. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019.**

*Starosta obce* predložil písomné Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019 (tvorí prílohu zápisnice) a podal slovo hlavnému kontrolórovi. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019 dostali poslanci ako materiál na OZ.

*Hlavný kontrolór obce, Ing. Török* v krátkosti informoval prítomných, že kontrolná činnosť bola zameraná napr. na kontrolu zákonnosti, účinnosti a efektívnosti hospodárenia a nakladania s majetkom obce, kontrolu dodržiavanie VZN, kontrolu plnenia uznesení, kontrolu dodržiavania interných predpisov a kontrolu plnenia hlavných úloh ustanovených osobitnými predpismi.

## **U z n e s e n i e č.: 253/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019.

---

### **8. Správa o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.**

*Starosta obce* predložil písomnú Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019 (tvorí prílohu zápisnice) a podal slovo hlavnému kontrolórovi. Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019 dostali poslanci ako materiál na OZ.

*Hlavný kontrolór obce, Ing. Török* informoval prítomných, že účelom kontroly bolo zistiť objektívny stav plnenia uznesení prijatých na zasadnutiach OZ Čierny Brod v roku 2019. Kontrolou bolo zistené, že rokovania OZ prebiehajú v súlade Rokovacieho poriadku OZ. Kontrolou sa nezistilo porušenie VZN ani interných aktov riadenia.

## **U z n e s e n i e č.: 254/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.

---



## **9. Správa o kontrole VZN schválených v roku 2019.**

Starosta obce predložil písomnú Správu o kontrole VZN schválených v roku 2019.

(tvorí prílohu zápisnice) a podal slovo hlavnému kontrolórovi. Správa o kontrole VZN schválených v roku 2019 dostali poslanci ako materiál na OZ.

Hlavný kontrolór obce, Ing. Török informoval prítomných, že účelom kontroly bolo zistiť objektívny stav súladu schválených VZN so všeobecne záväznými právnymi predpismi, zákonmi. Po predložení VZN vydané a schválené v roku 2019, hlavný kontrolór konštatoval, že kontrolou sa nezistilo porušenie VZN ani interných aktov riadenia.

### **U z n e s e n i e č.: 255/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **BERIE NA VEDOMIE**

Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.

---

## **10. Rôzne.**

- **Organizačno – technická príprava a návrh rozpočtu XXII. Obecného dňa a Guzsalyos v roku 2020.**

Starosta obce informoval prítomných, že obecný deň sa bude konať dňa 27. júna 2020.

P. Ing., RNDr. Kubík navrhol pozvať viacerých predajcov, nakoľko v roku 2019 ľudia stáli v radoch pri občerstvení.

Starosta obce dodal, že vlni boli zbierané peniaze na obnovu kostola Sv. Anny, preto predávala len Telovýchovná Jednota.

P. Kelecsényi navrhol povoliť predávať len Telovýchovnej Jednote Čierny Brod, aby boli podporení miestny predajcovia. Mohli by predávať vo viacerých stanoch.

Starosta obce navrhol poobede zabezpečiť programy pre deti, vystaviť kombajn a obecný traktor.

Ďalej starosta obce informoval prítomných, že akcia Guzsalyos sa bude konať v dňoch 3.- 4.- 5. júla. 2020. Na akciu budú pozvaní hostia z Maďarska (Csanádapáca, Apátfalva), zo Srbska (Kisorosz), z Rumunska (Apáca). Na akcii bude okolo 200 hostí, ktorých treba ubytovať. Ubytovanie by bolo najvhodnejšie v okolitých školách. Ubytovanie v hoteloch by bolo finančne náročné pre obec. Treba zabezpečiť občerstvenie a stravu pre hostí na 3 dni. Treba dovedy obnoviť kuchynské spotrebiče v kultúrnom dome. Na akcii vystúpia deti MŠ, ZŠ a ZŠ s VJM.

Bližšie sa s týmito bodmi bude zaoberané na Zasadnutí Kultúrnej komisii.

## **U z n e s e n i e č.: 256/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**A: BERIE NA VEDOMIE**

Organizačno - technickú prípravu a návrh rozpočtu XXII. Obecného dňa v roku 2020.

**B: BERIE NA VEDOMIE**

Organizačno - technickú prípravu a návrh rozpočtu Guzsalyos v roku 2020.

### **- Organizačno – technické a finančné zabezpečenie akcie: Lyžovačka.**

*Starosta obce* informoval prítomných, že obec každý rok usporiada lyžovačku pre občanov na Donovaly počas jarných prázdnin. Poslanci sa dohodli na termíne konania akcie dňa 19. februára (v stredu). Z dôvodu zvýšenia cien na Donovaloch starosta obce navrhol považovať nad možnosťou iného miesta.

*P. Ing., RNDr. Kubik* navrhol miesto lyžovačky Semmering Rakúsko, s čím súhlasili aj ostatní poslanci.

Pre občanov Čierneho Brodu bude lyžovačka bezplatná a pre ostatných bude cena 10 eur. Každý zaplatí 10 eur a občania Čierneho Brodu dostanú napäť peniaze.

## **U z n e s e n i e č.: 257/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**BERIE NA VEDOMIE**

Organizačno – technické a finančné zabezpečenie akcie: Lyžovačka.

---

### **11. Prerokovanie došlých žiadostí.**

#### **- Žiadosť nájomníkov bytového domu Čierny Brod č. 548, vchod č. 1 o výmenu všetkých plynových kotlov.**

*Starosta obce* predložil žiadosť nájomníkov bytového domu Čierny Brod č. 548, vchod č. 1 o výmenu všetkých plynových kotlov (tvorí prílohu zápisnice).

Ďalej informoval prítomných, že sa rozprával s p. Czulinkom ohľadne plynových kotlov. P. Czulinka prezrel plynový kotol v každom byte v bytovom dome 15 b. j.

P. Kelecsényi navrhol vymeniť kotol v každom byte.

Poslanci sa po diskusií dohodli, že treba vykonať revíziu na plynové kotle v každom byte v bytovom dome 15 b. j.

## U z n e s e n i e č.: 258/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť nájomníkov bytového domu Čierny Brod č. 548, vchod č. 1 o výmenu všetkých plynových kotlov, z dôvodu kazivosti kotlov.

### **S C H V A Ľ U J E**

Vykonať revíziu plynových kotlov v bytovom dome 15 b. j.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **- Žiadosť p. Ing. Gaľa o odpredaj obecného pozemku**

Starosta obce predložil žiadosť p. Ing. Gaľa, trvale bytom 925 08 Čierny Brod 560 o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1266/1 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1266/4 o výmere 330 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. č. 1266/5 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod (tvorí prílohu zápisnice).

Ďalej dodal, že predmetné pozemky sa nachádzajú pri moste pred obcou Čierna Voda. Predmetné pozemky boli už raz predané, ale kupujúci odstúpili od zmluvy. Na pozemkoch nebola možná realizácia výstavby rodinného domu z dôvodu, že Slovenský vodohospodársky podnik nesúhlasil s realizáciou stavby rodinného domu.

Poslanci sa po diskusii dohodli, aby p. Ing. Gaľa vyžiadal stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, či súhlasia s výstavbou rodinného domu.

## U z n e s e n i e č.: 259/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť p. Ing. Gaľa, trvale bytom 925 08 Čierny Brod 560 o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1266/1 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1266/4 o výmere 330 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. č. 1266/5 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod. Treba vyžiadať stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, či súhlasia s výstavbou rodinného domu na predmetných pozemkoch.

### **- Žiadosť ZŠ Čierny Brod, zast. riaditeľkou Mgr. Lovászovou o vrátenie preplatku elektriny v sume 104,41 eur a preplatku plynu v sume 7158,33 eur.**

Starosta obce predložil žiadosť ZŠ Čierny Brod, zast. riaditeľkou Mgr. Lovászovou o vrátenie preplatku elektriny v sume 104,41 eur a preplatku plynu v sume 7158,33 eur (tvorí prílohu zápisnice). Dodal, že by boli použité na obnovu počítačovej techniky a na prevádzku školy. Poslanci sa dohodli, že treba vyžiadať cenovú ponuku na akú výpočtovú techniku by boli peniaze použité a vypracovať rozpočet a podľa toho sa poslanci rozhodnú.



## **U z n e s e n i e č.: 260/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť ZŠ Čierny Brod, zast. riaditeľkou Mgr. Lovászovou o vrátenie preplatku elektriny v sume 104,41 eur a preplatku plynu v sume 7158,33 eur. Financie budú použité na obnovu počítačovej techniky a na prevádzku školy. Treba vyžiadať cenovú ponuku na výpočtovú techniku a vypracovať rozpočet.

**- Žiadosť OZ v Dobrom, so sídlom ul. Salibská č. 282, 925 01 Matúškovo o prejednanie návrhu na zlepšenie dopravnej situácie na trase ciest II. triedy II/561 a II/507.**

Starosta obce predložil Žiadosť OZ v Dobrom, so sídlom ul. Salibská č. 282, 925 01 Matúškovo o prejednanie návrhu na zlepšenie dopravnej situácie na trase ciest II. triedy II/561 a II/507 (tvorí prílohu zápisnice).

## **U z n e s e n i e č.: 261/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť OZ v Dobrom, so sídlom ul. Salibská č. 282, 925 01 Matúškovo o prejednanie návrhu na zlepšenie dopravnej situácie na trase ciest II. triedy II/561 a II/507.

**- Predaj pozemku parc. č. 122 obci**

*P. Nagy*, ktorého dcéra vlastní pozemok parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod sa zúčastnil 15. zasadnutia OZ ohľadne predaja parc. č. 122 obci. Na pozemku sa nachádza altánok nájomcov bytového domu 2 x 8 b. j.

Na začiatku zasadnutia OZ *P. Nagy* informoval prítomných, že za parc. č. 122 si predstavuje cenu 15 eur/m<sup>2</sup>.

Starosta obce dodal, že predmetný pozemok by bol vhodný len ako zelená plocha okolo bytových domov, stavať sa tam nedá.

*P. Kelecsényi* navrhol odkúpiť len tú časť pozemku, kde sa nachádza altánok nájomcov.

Poslanci sa po diskusii dohodli, že za pozemok parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup>, k. ú. Čierny Brod navrhujú cenu 5 eur/m<sup>2</sup>. Ďalej navrhujú považovať nad možnosťou predaja len časti pozemku, kde sa nachádza altánok nájomcov 2 x 8 b. j.



## U z n e s e n i e č.: 262/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### S C H V A Ľ U J E

Odkúpenie pozemku parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup>, ved. na LV 407, k. ú. Čierny Brod za cenu 5 eur/m<sup>2</sup> od p. Barbary Nagyovej, bytom 925 08 Čierny Brod č. 504. Ďalej OZ navrhuje považovať nad možnosťou predaja len časti pozemku, kde sa nachádza len altánok nájomcov 2 x 8 b. j.

- termín: *ihneď*

- *zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Ing. Tomáš Tumma  
Kristián Mészáros

Štefan Horváth

**Proti: 0**

**Zdržali sa:**

---

### 12. Diskusia.

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky.

---

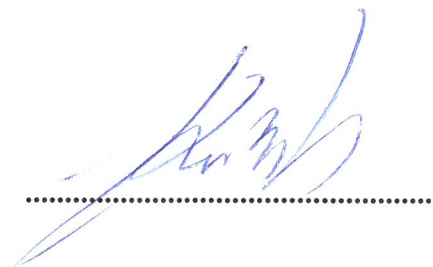
### 13. Záver

Ing. Pavel Nagy - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

  
Ing. Pavel Nagy  
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Ing., RNDr. Roland Kubík

  
.....

Ing. Tomáš Tumma

  
.....

**U Z N E S E N I E**  
*z pätnásteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,  
konaného dňa 30.01.2020*

*Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:*

**U z n e s e n i e č.: 117/OZ/25/04/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť spol. Stonetec – Gabriel Rablánsky o umiestnenie informačnej tabule s tým, že so žiadosťou sa bude zaoberané na budúcom zasadnutí OZ.

**U z n e s e n i e č.: 175/OZ/27/08/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**S C H V A L U J E**

poskytnutie bezúročnej pôžičky pre Miestnu akčnú skupinu Dudváh vo výške 1 583,53 Eur. Účelom pôžičky je poskytnutie finančných prostriedkov určených na chod kancelárie Miestnej akčnej skupiny Dudváh v rámci implementácie Stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou CLLD Miestnej akčnej skupiny Dudváh - Program rozvoja vidieka SR 2014 – 2020 (Zmluva o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. NFP309190Q130, Zmluva o poskytnutí NFP č. IROP-Z-302051N408-511-23). Finančné prostriedky budú vrátené najneskôr do 31.12.2023, po odovzdaní poslednej Žiadosti o platbu.

- *termín: ihneď*                      - *zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 192/OZ/26/09/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**A: Z R U Š U J E**

Uznesenie č.: 604/OZ/17/05/2018 zo dňa 17.05.2018 o umiestnení reklamného totemu – COOP Jednota Čierny Brod na parcele č. 372/2, kat. územie Čierny Brod. Cena prenájmu za uvedenú parcelu, kde bude totem umiestnený bude 500 € m<sup>2</sup>/rok.

**B: B E R I E N A V E D O M I E**

Žiadosť spol. Coop Jednota Galanta, spotrebné družstvo, sídlom Revolučná štvrť 953, 924 14 Galanta o umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535. Uvedená parcela sa nachádza pred vstupom na miestnu komunikáciu smerujúcu k supermarketu Coop Jednota, s. d.

**C: S C H V A L U J E**

Umiestnenie totemu označujúceho predajňu Coop Jednota, s. d. na pozemku obce Čierny Brod, parc. č. 372/2, ved. na LV 535 za finančnú odplatu za prenájom pozemku vo výške 1000 eur/rok.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **U z n e s e n i e č.: 197/OZ/31/10/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **Z R U Š U J E**

Uznesenie č.: 81/OZ/28/03/2019 - Oprava strechy telocvične na základe predloženej cenovej ponuky od. P. Kádára, bytom Čierna Voda 409.

#### **S C H V A Ľ U J E**

Opravu vrchnej časti strechy telocvične penovou metódou na základe predloženej cenovej ponuky od spol. ECONOVA, s.r.o., sídlom Trnavská cesta 940/26, Sereď v celkovej sume 9 458,80 eur.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Bc. Karol Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **U z n e s e n i e č.: 203/OZ/31/10/2019**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **Z R U Š U J E**

Uznesenie č. 189/OZ/26/09/2019.

#### **S C H V A Ľ U J E**

Vybudovanie inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky spol. Aquamont, s r.o., Diakovská cesta 339, 925 01 Matúškovo na stavbe Obytný park Čierny Brod na pozemkoch vedľa obchodného domu Coop Jednota, s. d. na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 31.10.2019.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth  
Michaela Novánska  
Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## U z n e s e n i e č.: 210/OZ/31/10/2019

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### A: B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť nájomníkov bytového domu č. 548 (vchod č. 2), 925 08 Čierny Brod o vykonanie nasledujúcich prác:

- Vymaľovanie spoločných priestorov – vstupná chodba a schodisko, kočíkareň a priestor pred pivnicami
- Oprava-výmena vstupných vchodových dverí
- Oprava plynových kotlov u nájomcov Imrich Kőböl, Marián Eliáš, Peter Popluhár a Erika Farkašová

### B: S C H V A Ľ U J E

Vymaľovanie spoločných priestorov a výmenu vstupných chodových dverí v bytovom dome Čierny Brod č. 548, vchod č. 2.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

*Prítomní: 7*

*Za návrh: 7*

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Štefan Horváth

Michaela Novánska

Kristián Mészáros

Ing. Peter Galambos

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

## Nové uznesenia:

## U z n e s e n i e č.: 246/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### S C H V A Ľ U J E

Program 15. zasadnutia OZ bez pripomienok.

*Prítomní: 6*

*Za návrh: 6*

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

## U z n e s e n i e č.: 247/OZ/30/01/2020

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### S C H V A Ľ U J E

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing., RNDr. Roland Kubík, Ing. Tomáš Tumma.

*Prítomní: 6*

*Za návrh: 6*

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*



## **U z n e s e n i e č.: 248/OZ/30/01/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Csaba Kelecsényi, Kristián Mészáros, Ing. Peter Galambos.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 249/OZ/30/01/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

Udelenie jednoizbového nájomného bytu BD 2 x 8 b. j. SO 03 a SO 04 nasledujúcim žiadateľom:

1. Roland Ábrahám
2. Patrik Benkovics
3. Annamária Sláviková

V prípade odmietnutia bude oslovený p. Ján Polák.

**- termín: ihneď**

**- zodp.: v texte**

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 250/OZ/30/01/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **SCHVAĽUJE**

Vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie chodníkov na trase vedľa hlavnej cesty od čísla domu 5 smerom k mostu.

**- termín: ihneď**

**- zodp.: v texte**

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 251/OZ/30/01/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### **BERIE NA VEDOMIE**

Informatívnu správu starostu obce.

**U z n e s e n i e č.: 252/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Kontrolu plnenia uznesení.

**U z n e s e n i e č.: 253/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2019.

**U z n e s e n i e č.: 254/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.

**U z n e s e n i e č.: 255/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Správu o kontrole plnenia uznesení OZ za rok 2019.

**U z n e s e n i e č.: 256/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**A: BERIE NA VEDOMIE**  
Organizačno - technickú prípravu a návrh rozpočtu XXII. Obecného dňa v roku 2020.  
**B: BERIE NA VEDOMIE**  
Organizačno - technickú prípravu a návrh rozpočtu Guzsalyos v roku 2020.

**U z n e s e n i e č.: 257/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*  
**BERIE NA VEDOMIE**  
Organizačno – technické a finančné zabezpečenie akcie: Lyžovačka.

## **U z n e s e n i e č.: 258/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť nájomníkov bytového domu Čierny Brod č. 548, vchod č. 1 o výmenu všetkých plynových kotlov, z dôvodu kazivosti kotlov.

### **SCHVAĽUJE**

Vykonať revíziu plynových kotlov v bytovom dome 15 b. j.

*- termín: ihneď*

*- zodp.: v texte*

**Prítomní: 7**

**Za návrh: 7**

Bodri Attila

Csaba Kelecsényi

Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos

Ing. Tomáš Tumma

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 259/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť p. Ing. Gaľa, trvale bytom 925 08 Čierny Brod 560 o odpredaj obecného pozemku parc. č. 1266/1 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod, parc. č. 1266/4 o výmere 330 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. č. 1266/5 o výmere 244 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod. Treba vyžiadať stanovisko od Slovenského vodohospodárskeho podniku, či súhlasia s výstavbou rodinného domu na predmetných pozemkoch.

## **U z n e s e n i e č.: 260/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť ZŠ Čierny Brod, zast. riaditeľkou Mgr. Lovászovou o vrátenie preplatku elektriny v sume 104,41 eur a preplatku plynu v sume 7158,33 eur. Financie budú použité na obnovu počítačovej techniky a na prevádzku školy. Treba vyžiadať cenovú ponuku na výpočtovú techniku a vypracovať rozpočet.

## **U z n e s e n i e č.: 261/OZ/30/01/2020**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť OZ v Dobrom, so sídlom ul. Salibská č. 282, 925 01 Matúškovo o prejednanie návrhu na zlepšenie dopravnej situácie na trase ciest II. triedy II/561 a II/507.

## U z n e s e n i e č.: 262/OZ/30/01/2020

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

### SCHVALUJE

Odkúpenie pozemku parc. č. 122 o výmere 744 m<sup>2</sup>, ved. na LV 407, k. ú. Čierny Brod za cenu 5 eur/m<sup>2</sup> od p. Barbary Nagyovej, bytom 925 08 Čierny Brod č. 504. Ďalej OZ navrhuje považovať nad možnosťou predaja len časti pozemku, kde sa nachádza len altánok nájomcov 2 x 8 b. j.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Bodri Attila  
Csaba Kelecsényi  
Ing., RNDr. Roland Kubík

Ing. Peter Galambos  
Ing. Tomáš Tumma  
Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa:

  
**Ing. Pavel Nagy**  
starosta obce

