

Z Á P I S N I C A
z štyridsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 27.09.2018

Prítomní :

Starosta obce : *Ing. Pavel Nagy*

Poslanci obecného zastupiteľstva :

18:05

Štefan Horváth
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák
Oto Culinka
Priska Viczénová
Ildikó Mészárosová
Ing. Kamil Zaťko
Ing. František Kubík

Nepřítomní:

Tibor Pavel

Za OcÚ Čierny Brod:

Bc. Petra Mikus

Z radu občanov:

Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

46. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, Ing. Pavel Nagy, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 46. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 7 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu 46. zasadnutia Obecného zastupiteľstva :

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.
5. Informatívna správa starostu obce.
6. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
7. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
8. Rôzne.

- Vyhodnotenie akcie: Zájazd dôchodcov.

9. Prerokovanie došlých žiadostí.
10. Diskusia.
11. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

U z n e s e n i e č.: 653/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 46. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová

Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:

– **Andrea Deák, Mgr. Ildikó Serczelová**

U z n e s e n i e č.: 654/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Andrea Deák, Mgr. Ildikó Serczelová.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová

Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce určil zapisovateľa – **zapisovateľkou zasadnutia je:**

Bc. Petra Mikus

3. Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

- **Oto Culinka, Ing. František Kubik, Ildikó Mészárosová**

U z n e s e n i e č.: 655/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Oto Culinka, Ing. František Kubik, Ildikó Mészárosová.

Prítomní: 7
Za návrh: 7

Ing. Kamil Zařko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0
Zdržali sa: 0

4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ

Starosta obce privítal na zasadnutí riaditeľku MŠ – Bc. Evu Pékovú, riaditeľku ZŠ s VJM - Mgr. Natáliu Egriovú a riaditeľa ZŠ – RNDr. Františka Klottona.

Starosta obce poprosil pána riaditeľa ZŠ aby podal svoju správu.

P. RNDr. Klotton poďakoval za slovo a predniesol svoju ústnu správu. Informoval poslancov o úspešnom školskom roku. Zo štrnástich deviatakov boli všetci prijatí na stredné školy.

Deti sa zapojili do rôznych aktivít a učitelia do rôznych krúžkov. Absolvovali veľa kultúrnych predstavení, výletov a výstav. Žiaci reprezentovali obec aj v Srbsku.

V novom školskom roku majú 146 žiakov. Do 1 ročníka sa zapísalo 16 detí.

Ďalej dodal, že triedy sú vymaľované a je hotové aj zateplenie školy z prednej strany a z jednej bočnej strany. Teraz budú robiť zateplenie z vnútra.

Keďže poslanci nemali ďalšie otázky a pripomienky, starosta obce poďakoval pánovi riaditeľovi za účasť a podanú správu a poprosil pani riaditeľku ZŠ s VJM aby predniesla svoju správu.

Mgr. Natália Egriová poďakovala za slovo a predniesla svoju ústnu správu.

V školskom roku 2017/2018 mali 33 detí. Z desiatich štvrtákov deviaty nastúpili do základnej školy v Mostovej a jedna žiačka do základnej školy v Galante. Ďalej informovala poslancov o získaných finančných prostriedkoch, o aktivitách a súťažiach, na ktorých sa zúčastnili deti ZŠ s VJM a o ich výsledkoch. V matematickej súťaži Pitagoras získal žiak ZŠ 1 miesto z celého okresu.

Chystajú sa na vystúpenie na akciu deň dôchodcov.

Starosta obce poďakoval pani riaditeľke ZŠ s VJM za účasť a podanú správu a poprosil pani riaditeľku MŠ aby predniesla svoju správu o činnosti MŠ.

P. Bc. Péková svoju správu podala ústne.

Informovala poslancov, že v škôlke majú 32 detí. Zúčastnili sa na obecných akciách. Dostali učebné pomôcky v rámci rozvojového programu. V piatok budú mať tekvicový festival, kde vystúpi hudobná skupina Glamour. V škôlke sú nové záchody a sú vymaľované steny.

U z n e s e n i e č.: 656/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.

5. Informatívna správa starostu obce

- Získali sme dotáciu 174 000 € na projekt Zberný dvor.

- Dostali sme nezáväznú indikatívnu ponuku od VÚB, a.s., nakoľko treba prijať úver k projektom zberný dvor, výstavba novej škôlky a zriadenie nových učební. Projekty treba zrealizovať do 1 roka od uzatvorenia zmluvy. Bolo treba otvoriť 3 nové účty k projektom.

Ďalej starosta obce informoval poslancov, že treba prijať uznesenie, že OZ súhlasí s prijatím preklenovacieho úveru na projekty zberný dvor, výstavba novej škôlky a zriadenie nových učební, aby mohli čím skôr začať s výstavbou.

p. Ing. Kubik sa opýtal, či z úveru bude financovaná výstavba budov a následne po realizácii projektu dostane obec peniaze.

Starosta obce odpovedal, že áno, z úveru bude financovaná výstavba budov, ktorá následne bude vykrytá dotáciou z Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

p. Zaťko sa opýtal, čo bude v prípade, keď stavba nebude hotová včas.

Starosta obce dodal, že na základe zmluvy bude treba dodržať termíny. V prípade nedodržaní zmluvných podmienok úver bude musieť splatiť obec.

p. Mgr. Serczelová sa opýtala, či obec bude splácať úver v mesačných splátkach.

Starosta obce odpovedal, že úver nebude splácaný v mesačných splátkach, ale až po obdržaní dotácie z Ministerstva.

Poslanci po diskusii prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č.: 657/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 139 650,00 € voči Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava na projekt: „Materská škôlka – prístavba k ŠJ“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1, ved. na LV 816, parc. č. 141, 142/1, 145/2, ved. na LV 535 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v text*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 658/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Materská škôlka – prístavba k ŠJ“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1, ved. na LV 816, parc. č. 141, 142/1, 145/2, ved. na LV 535 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v text*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 659/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 166 322,63 € voči Ministerstvu

pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava na projekt: „Zriadenie nových učební“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1 a 136/7, ved. na LV 816 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 660/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Zriadenie nových učební“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1 a 136/7, ved. na LV 816 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 661/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 182 983, 41€ voči Ministerstvu vnútra SR, so sídlom Panenská 21, Bratislava na projekt: „Stojiská a zberný dvor, Obec Čierny Brod“ v katastrálnom území Čierny Brod na pozemku reg. „C“ parc. č. 1/1, 1/3, ved. na LV 535, na pozemku reg. „C“ parc. č. 372/2, 1221/42, ved. na LV 535, na pozemku reg. „E“ parc. č. 228, ved. na LV 1054 a v katastrálnom území Hed' na pozemku reg. „C“ parc. č. 881/1, ved. na LV 384 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 662/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Stojiská a zberný dvor, Obec Čierny Brod“ v katastrálnom území Čierny Brod na pozemku reg. „C“ parc. č. 1/1, 1/3, ved. na LV 535, na pozemku reg. „C“ parc. č. 372/2, 1221/42, ved. na LV 535, na pozemku reg. „E“ parc. č. 228, ved. na LV 1054 a v katastrálnom území Hed' na pozemku reg. „C“ parc. č. 881/1, ved. na LV 384 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubík
Štefan Horváth

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Starosta obce pokračoval v podaní správ:

- Verejné priestranstvá kosíme.
 - Je hotové zateplenie školy z prednej strany a z jednej bočnej strany. Stálo to 12 200 €. V budúci týždeň budú robiť zateplenie zvnútra.
 - 3. októbra budeme mať akciu: Deň dôchodcov. Obed budú variť kuchárky z školskej jedálne.
 - 17. novembra budeme mať akciu: Jubilantov. Občerstvenie zabezpečí p. Kišš za 10 € na jednu osobu. Vlni sme platili za občerstvenie 7,50 € na jednu osobu. Bolo by treba zvýšiť vstupné, nakoľko vlni nestačil príjem zo vstupného na výdavky.
- Poslanci prijali nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č.: 663/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Zvýšenie vstupného z 15 € na 20 € na vykrytie výdavkov na akcii: Stretnutie Jubilantov v roku 2018.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubík
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce pokračoval v podaní správ:

- Akcia Spomienková slávnosť na vyst'ahovanie obyvateľov dopadla dobre, bola to akcia na úrovni. Na spomienkovej slávnosti bolo 230 hostí. Za občerstvenie sme platili 18,50 eur na jednu osobu.
- Na futbalovom ihrisku je hotové verejné osvetlenie. Stálo to 11 500 €.
- Koncom septembra bude spoločnosť Cesty Nitra, a.s. asfaltovať cesty, budú robiť ulicu Športovú a ulicu Hóstágy.

U z n e s e n i e č.: 664/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

6. Interpelácia a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva

p. Viczénová povedala, že boli dobré ohlasy na spomienkovú slávnosť. Ďalej dodala, že výzdoba bola veľmi pekne spravená. Počas dňa bolo veľa programov, hostia nemali čas navštíviť svojich príbuzných, možno preto zostalo menej ľudí na večeru.

p. Viczénová sa opýtala, či bude obnovený dom smútku.

Starosta obce odpovedal, že do konca roka to bude hotové, bude spravená strecha, budú vymaľované steny a budú aj nové závesy.

p. Ing. Zaťko dodal, že by bolo dobré zabezpečiť aj ozvučenie do domu smútku.

p. Ing. Kubík sa opýtal, či je spravený jarok na Hegyskej ulici.

p. Horváth dodal, že je hotový, ešte jeden krátky úsek treba spraviť.

Starosta obce dodal, že bol po veľkých dažďoch pozrieť úsek, kde bol spravený jarok a po dvoch hodinách voda odtiekla. Dobre by bolo spraviť aj asfaltovanie Hegyskej ulice, aspoň nejaký úsek. p. Culinka sa opýtal, že do kedy treba dokončiť výstavbu nájomných bytov. Starosta odpovedal, že do 31. augusta.

7. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.

Starosta obce prečítal kontrolu plnenia uznesení.

- **Uznesenie č.: 602/OZ/17/05/2018** – zaradenie parciel do územného plánu - ostáva v sledovaní
Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Žiadosť p. Halaga, bytom Čierny Brod 129 o zaradenie parc. reg. „C“ č. 909 vo výmere 7680 m², parc. č. 908 vo výmere 8430 m², parc. č. 907 vo výmere 17 376 m², parc. č. 906 vo výmere 5420 m², parc. č. 905 vo výmere 1149 m², parc. č. 903 vo výmere 2514 m², parc. č. 902 vo výmere 2514 m² do územného plánu obce Čierny Brod ako pokračovanie rekreačnej oblasti, ktoré bude nadväzovať na existujúce rekreačné územie schválené v územnom pláne.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 7

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Ing. František Kubik
Priska Viczénová
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Oto Culinka

- **Uznesenie č.: 621/OZ/12/07/2018** - zaradenie parciel do územného plánu - ostáva v sledovaní
Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Zaradenie parc. reg. „E“ č. 127 vo výmere 28016 m², k. ú. Ostrov do územného plánu obce Čierny Brod, na verejnoprospešný účel pre obyvateľov obce a rozvoj turizmu.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- **Uznesenie č.: 632/OZ/12/07/2018** – žiadosť p. Kissa o odpredaj pozemku – ostáva v sledovaní
Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Kissa, bytom Čierny Brod 111 o predaj časti pozemku parc. reg. „C“ č. 252. Jedná sa o kus záhrady, ktorú p. Kiss momentálne využíva.

B: P O V E R U J E

Starostu obce osloviť listom susedov, či majú záujem o kúpu časti pozemku parc. reg. „C“ č. 252. V prípade záujmu niektorých z oslovených osôb, bude prijatá najvyššia ponúknutá cena, ktorá však nemôže byť nižšia ako 25 €/m². Ak neprejaví nikto záujem pozemok bude predaný p. Kiššovi za 25 €/m² s tým, že predloží geometrický plán.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 665/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
B E R I E N A V E D O M I E
Kontrolu plnenia uznesení.

8. Rôzne

- Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Starosta obce predložil návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra (tvorí prílohu zápisnice).

Pracovný úväzok hlavného kontrolóra bude 20 %.

Poslanci sa dohodli, aby posúdenie náležitostí podaných prihlášok kandidátov vykonali zamestnanec obce, starosta a poslanci OZ (minimálne 2).

U z n e s e n i e č.: 666/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: V Y H L A S U J E

V súlade s § 18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod s rozsahom výkonu funkcie 20 % na deň 29.11.2018.

B: Ž I A D A

Starostu obce zverejniť na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v novinách Galantský a Šaliansky Žurnál, TERRA, ÚJ SZÓ „Voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod“ v znení prílohy.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Vyhodnotenie akcie: Zájazd dôchodcov

Starosta obce predložil písomné vyhodnotenie akcie: Zájazd dôchodcov (tvorí prílohu zápisnice). Ďalej konštatoval, že akcia dopadla dobre, dôchodcovia boli spokojní.

U z n e s e n i e č.: 667/OZ/27/09/2018

Starosta obce predložil

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Vyhodnotenie akcie: Zájazd dôchodcov.

9. Prerokovanie došlých žiadostí

- Žiadosť p. Horsiczu o výmenu bytu.

Starosta obce predložil žiadosť p. Horsiczu o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový nájomný byt. Ďalej informoval prítomných, že p. Bózsing s rodinou sa vystáhuje z bytu koncom októbra a p. Lovas ešte nevie presne kedy.

Poslanci navrhujú uvoľnený dvojizbový byt, kde býva p. Bózsing udeliť p. Pavelovi a p. Prágaiovej, ktorí požiadali o výmenu jednoizbového bytu na dvojizbový a druhý uvoľnený dvojizbový byt by mohol dostať p. Horsicza. Do jednoizbového bytu by sa mohol nastáhovať p. Lakatoš s vnukmi, po predložení potrebných dokumentov, nakoľko sa nachádzajú v ťažkej situácii a požiadali obec o pomoc.

p. Viczénová dodala, že treba sa dohodnúť s nájomníkmi kedy sa vyst'ahujú z bytov, nakoľko sa im už skončila výpovedná lehota, nebudú mať platnú zmluvu. Treba napísať dodatok k zmluve.

Poslanci sa dohodli, že so žiadosťami sa budú zaoberať až po vyst'ahovaní súčasných nájomníkov z bytov.

U z n e s e n i e č.: 668/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Horsiczu, bytom Čierny Brod 591/2 o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový byt.

- Žiadosť o odkúpenie časti pozemku

Starosta obce predložil žiadosť p. Zoltána Renczesa a manželky, bytom Čierny Brod 555 o schválenie odkúpenia novovytvoreného pozemku parc. č. 510/82 o výmere 90 m².

U z n e s e n i e č.: 669/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Zoltána Renczesa, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod 555 a manželky Daniely Renczesovej, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod 555 o odkúpenie novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/82 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod. Novovytvorená parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 78-08/2018 (číslo úradného overenia 1304/2018).

B: SCHVAJUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

C: SCHVAJUJE

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/82 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod p. Zoltánovi Renczesovi, nar. _____ a manželke p. Daniele Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555 za _____ 20 eur/m² na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b), nakoľko užívajú predmetné pozemky od 50 – tich rokov. Žiadatelia hradia všetky poplatky. P. Zoltán Renczes a manželka p. Daniela Renczesová nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parc. č. 510/82.

D: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Zoltánom Renczesom, nar. _____ a manželkou p. Danielou Renczesovou, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.12.2018

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov

Starosta obce predložil žiadosť p. Zoltána Renczesa a manželky, bytom Čierny Brod 555, p. Tomáša Renczesa, bytom Čierny Brod 51 a p. Liliany Viczénovej, bytom Čierny Brod 117 o schválenie odkúpenia novovytvorených pozemkov parc. č. 510/83 o výmere 85 m² a parc. č. 510/86 o výmere 2 m².

U z n e s e n i e č.: 670/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť spoluvlastníkov p. Zoltána Renczesa, nar. _____ a manželky Daniely Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomáša Renczesa, nar. _____ trvale bytom Čierny Brod č. 51 a p. Liliany Viczénovej, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod č. 117 o odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. reg. „C“ č. 510/83 o výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. reg. „C“ č. 510/86 o výmere 2 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod. Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 78-08/2018 (číslo úradného overenia 1304/2018).

B: SCHVALUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

C: SCHVALUJE

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/83 o výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. reg. „C“ č. 510/86 o výmere 2 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod spoluvlastníkom p. Zoltánovi Renczesovi, nar. _____ a manželke

p. Daniele Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomášovi Renczesovi, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 51 a p. Liliane Viczénovej, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 117

za 20 eur/m² na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b), nakoľko užívajú predmetné pozemky od 50 – tich rokov. Žiadatelia hradia všetky poplatky. Parc. č. 510/84 o výmere 11 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod ktorú ponúkli žiadatelia na predaj Obci Čierny Brod pričom odplata vo výške 20 eur za 1 m² a teda kúpna cena za tento pozemok bude odrátaná od kúpnej ceny za iné pozemky, kde je predávajúcim Obec Čierny Brod.

P. Zoltán Renczes a manželka p. Daniela Renczesová nadobúdajú spoluvlastnícky podiel v 1/2 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 42,5 m²) a spoluvlastnícky podiel v 110/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,98 m²).

P. Tomáš Renczes nadobúda spoluvlastnícky podiel v 1/4 z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 21,25 m²) a spoluvlastnícky podiel v 55/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,49 m²).

P. Viczénová nadobúda spoluvlastnícky podiel v 1/4 do vlastníctva z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 21,25 m²) a spoluvlastnícky podiel 55/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,49 m²).

D: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Zoltánom Renczesom, nar. _____ a manželkou p. Danielou Renczesovou, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomášom Renczesom, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 51 a p. Lilianou Viczénovou, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 117 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.12.2018

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaľko

Mgr. Ildikó Serczelová

Andrea Deák

Ildikó Mészárosová

Priska Viczénová

Štefan Horváth

Oto Culinka

Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- **Žiadosť o verejné osvetlenie pred rodinným domom**

Starosta predložil žiadosť p. Sedláka, bytom Čierny Brod 525 o verejné osvetlenie pred rodinným domom č. 525, nakoľko pred rodinným domom sa verejné osvetlenie nenachádza a po zotmení v okolí predmetného domu zaznamenal pohyb cudzích osôb.

U z n e s e n i e č.: 671/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť p. Bc. Vladimíra Sedláka, bytom Čierny Brod 525 o verejné osvetlenie pred rodinným domom č. 525, prípadne v jeho blízkom okolí, nakoľko sa pred rodinným domom nenachádza verejné osvetlenie.

10. Diskusia

- p. Ing. Kubik informoval prítomných, že v obci ľudia rozprávajú, že nad budovou Jednoty bude ubytovňa.
 - Starosta obce odpovedal, že kým bude starostom v obci ubytovňa nebude.
 - Starosta obce dodal, že na pozemkoch pri Jednote, ktoré vlastní obec, by bolo dobré realizovať výstavbu 2-3 izbových bytov pre rodiny.
 - P. Ing. Zatl'ko dodal, že by bolo treba predávať aj pozemky pre mladých.
 - Starosta obce informoval prítomných, že návrh na plat starostu bol poslaný e – mailom všetkým poslancom 17. mája 2018, nakoľko na minulom zasadnutí bolo povedané, že to nedostali.
 - Ďalej starosta obce informoval prítomných, že Zabijačková súťaž sa bude konať 3. novembra 2018 a každého srdečne očakáva.
-

11. Záver

- Ing. Nagy - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu ukončil rokovanie 46. zasadnutia obecného zastupiteľstva.



Ing. Pavel Nagy
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Andrea Deák

Deák
.....

Mgr. Ildikó Serczelová

Serczelová
.....

U Z N E S E N I E
z štyridsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 27.09.2018

Nesplnené uznesenia z predošlých zasadnutí:

U z n e s e n i e č.: 602/OZ/17/05/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Žiadosť p. Halaga, bytom Čierny Brod 129 o zaradenie parc. reg. „C“ č. 909 vo výmere 7680 m², parc. č. 908 vo výmere 8430 m², parc. č. 907 vo výmere 17 376 m², parc. č. 906 vo výmere 5420 m², parc. č. 905 vo výmere 1149 m², parc. č. 903 vo výmere 2514 m², parc. č. 902 vo výmere 2514 m² do územného plánu obce Čierny Brod ako pokračovanie rekreačnej oblasti, ktoré bude nadväzovať na existujúce rekreačné územie schválené v územnom pláne.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 7

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Ing. František Kubik
Priska Viczenová
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Oto Culinka

U z n e s e n i e č.: 621/OZ/12/07/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Zaradenie parc. reg. „E“ č. 127 vo výmere 28016 m², k. ú. Ostrov do územného plánu obce Čierny Brod, na verejnoprospešný účel pre obyvateľov obce a rozvoj turizmu.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczenová Ing. František Kubik
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 632/OZ/12/07/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Žiadosť p. Kissa, bytom Čierny Brod 111 o predaj časti pozemku parc. reg. „C“ č. 252. Jedná sa o kus záhrady, ktorú p. Kiss momentálne využíva.

B: P O V E R U J E

Starostu obce osloviť listom susedov, či majú záujem o kúpu časti pozemku parc. reg. „C“ č. 252.

V prípade záujmu niektorých z oslovených osôb, bude prijatá najvyššia ponúknutá cena, ktorá však nemôže byť nižšia ako 25 €/m². Ak neprejaví nikto záujem pozemok bude predaný p. Kiššovi za 25 €/m² s tým, že predloží geometrický plán.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Tibor Pavel
Mgr. Ildikó Serczelová
Štefan Horváth

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczenová Ing. František Kubik
Andrea Deák

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nové uznesenia

U z n e s e n i e č.: 653/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Program 46. zasadnutia OZ bez pripomienok.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová

Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 654/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: Andrea Deák, Mgr. Ildikó Serczelová.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová

Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 655/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: Oto Culinka, Ing. František Kubik, Ildikó Mészárosová.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová

Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 656/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.

U z n e s e n i e č.: 657/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SÚHLASÍ

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 139 650,00 € voči Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava na projekt: „Materská škôlka – prístavba k ŠJ“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1, ved. na LV 816, parc. č. 141, 142/1, 145/2, ved. na LV 535 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v texte

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 658/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Materská škôlka – prístavba k ŠJ“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1, ved. na LV 816, parc. č. 141, 142/1, 145/2, ved. na LV 535 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 659/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 166 322,63 € voči Ministerstvu pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, so sídlom Dobrovičova 12, Bratislava na projekt: „Zriadenie nových učební“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1 a 136/7, ved. na LV 816 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 660/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Zriadenie nových učební“ v katastrálnom území Čierny Brod, na pozemku reg. „C“ parc. č. 136/1 a 136/7, ved. na LV 816 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8
Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubík

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 661/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

S prijatím bankovej záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava na zabezpečenie záväzku splatiť peňažné prostriedky poskytnuté ako úver v celkovej výške 182 983, 41€ voči Ministerstvu vnútra SR, so sídlom Panenská 21, Bratislava na projekt: „Stojiská a zberný dvor, Obec Čierny Brod“ v katastrálnom území Čierny Brod na pozemku reg. „C“ parc. č. 1/1, 1/3, ved. na LV 535, na pozemku reg. „C“ parc. č. 372/2, 1221/42, ved. na LV 535, na pozemku reg. „E“ parc. č. 228, ved. na LV 1054 a v katastrálnom území Hed' na pozemku reg. „C“ parc. č. 881/1, ved. na LV 384 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v text*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 662/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S Ú H L A S Í

So zabezpečením záruky od VÚB, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, Bratislava vo forme vystavenia vlastnej blankozmenky dlžníka a podpísania dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke na projekt: „Stojiská a zberný dvor, Obec Čierny Brod“ v katastrálnom území Čierny Brod na pozemku reg. „C“ parc. č. 1/1, 1/3, ved. na LV 535, na pozemku reg. „C“ parc. č. 372/2, 1221/42, ved. na LV 535, na pozemku reg. „E“ parc. č. 228, ved. na LV 1054 a v katastrálnom území Hed' na pozemku reg. „C“ parc. č. 881/1, ved. na LV 384 na základe nezáväznej indikatívnej ponuky na financovanie.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v text*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 663/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Zvýšenie vstupného z 15 € na 20 € na vykrytie výdavkov na akcii: Stretnutie Jubilantov v roku 2018.

- termín: *ihneď*

- zodp.: *v texte*

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubik
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 664/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Informatívnu správu starostu obce.

U z n e s e n i e č.: 665/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
BERIE NA VEDOMIE
Kontrolu plnenia uznesení.

U z n e s e n i e č.: 666/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: VYHLASUJE

V súlade s § 18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod s rozsahom výkonu funkcie 20 % na deň 29.11.2018.

B: ŽIADA

Starostu obce zverejniť na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a v novinách Galantský a Šaliansky Žurnál, TERRA, ÚJ SZÓ „Voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod“ v znení prílohy.

- termín: ihneď

- zodp.: v text

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth

Oto Culinka

Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 667/OZ/27/09/2018

Starosta obce predložil

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Vyhodnotenie akcie: Zájazd dôchodcov.

U z n e s e n i e č.: 668/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Horsiczu, bytom Čierny Brod 591/2 o výmenu jednoizbového bytu za dvojizbový byt.

U z n e s e n i e č.: 669/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Zoltána Renczesa, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod 555 a manželky Daniely Renczesovej, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod 555 o odkúpenie novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/82 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod. Novovytvorená parcela bola vytvorená geometrickým plánom č. 78-08/2018 (číslo úradného overenia 1304/2018).

B: SCHVAĽUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

C: SCHVAĽUJE

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/82 o výmere 90 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod p. Zoltánovi Renczesovi, nar. _____ a manželke p. Daniele Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555 za 20 eur/m² na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b), nakoľko užívajú predmetné pozemky od 50 – tich rokov. Žiadatelia hradia všetky poplatky. P. Zoltán Renczes a manželka p. Daniela Renczesová nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parc. č. 510/82.

D: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Zoltánom Renczesom, nar. _____ a manželkou p. Danielou Renczesovou, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.12.2018

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová
Priska Viczénová
Štefan Horváth
Oto Culinka
Ing. František Kubik

Proti: 0

Zdržali sa: 0

- Žiadosť o odkúpenie častí pozemkov

Starosta obce predložil žiadosť p. Zoltána Renczesa a manželky, bytom Čierny Brod 555, p. Tomáša Renczesa, bytom Čierny Brod 51 a p. Liliány Viczénovej, bytom Čierny Brod 117 o schválenie odkúpenia novovytvorených pozemkov parc. č. 510/83 o výmere 85 m² a parc. č. 510/86 o výmere 2 m².

U z n e s e n i e č.: 670/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť spoluvlastníkov p. Zoltána Renczesa, nar. _____ a manželky Daniely Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomáša Renczesa, nar. _____ trvale bytom Čierny Brod č. 51 a p. Liliány Viczénovej, nar. _____, trvale bytom Čierny Brod č. 117 o odkúpenie novovytvorených pozemkov parc. reg. „C“ č. 510/83 o výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. reg. „C“ č. 510/86 o výmere 2 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod. Novovytvorené parcely boli vytvorené geometrickým plánom č. 78-08/2018 (číslo úradného overenia 1304/2018).

B: SCHVAJUJE

Formu prevodu: priamy predaj podľa §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb.

C: SCHVAJUJE

Odpredaj novovytvoreného pozemku parc. reg. „C“ č. 510/83 o výmere 85 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Čierny Brod a parc. reg. „C“ č. 510/86 o výmere 2 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod spoluvlastníkom p. Zoltánovi Renczesovi, nar. _____ a manželke p. Daniele Renczesovej, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomášovi Renczesovi, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 51 a p. Liliane Viczénovej, nar. _____, bytom Čierny Brod č. 117 za 20 eur/m² na základe osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. b), nakoľko užívajú predmetné pozemky od 50 – tich rokov. Žiadatelia hradia všetky poplatky. Parc. č. 510/84 o výmere 11 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Čierny Brod ktorú ponúkli žiadatelia na predaj Obci Čierny Brod pričom odplata vo výške 20 eur za 1 m² a teda kúpna cena za tento pozemok bude odrátaná od kúpnej ceny za iné pozemky, kde je predávajúcim Obec Čierny Brod.

P. Zoltán Renczes a manželka p. Daniela Renczesová nadobúdajú spoluvlastnícky podiel v ½ do bezpodielového spoluvlastníctva manželov z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 42,5 m²) a spoluvlastnícky podiel v 110/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,98 m²).

P. Tomáš Renczes nadobúda spoluvlastnícky podiel v ¼ z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 21,25 m²) a spoluvlastnícky podiel v 55/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,49 m²).

P. Viczénová nadobúda spoluvlastnícky podiel v ¼ do vlastníctva z pozemku parc. č. 510/83 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 21,25 m²) a spoluvlastnícky podiel 55/224 z pozemku parc. č. 510/86 (výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 0,49 m²).

D: UKLADÁ

OcÚ v Čiernom Brode uzatvoriť zmluvu s p. Zoltánom Renczesom, nar. _____ a manželkou p. Danielou Renczesovou, nar. _____, obaja bytom Čierny Brod 555, p. Tomášom Renczesom,

nar. , bytom Čierny Brod č. 51 a p. Lilianou Viczénovou, nar. , bytom Čierny Brod
č. 117 do troch mesiacov od schválenia uznesenia.

- termín: 27.12.2018

- zodp.: v texte

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Kamil Zaťko
Mgr. Ildikó Serczelová
Andrea Deák

Ildikó Mészárosová Oto Culinka
Priska Viczénová Ing. František Kubík
Štefan Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 671/OZ/27/09/2018

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Žiadosť p. Bc. Vladimíra Sedláka, bytom Čierny Brod 525 o verejné osvetlenie pred rodinným domom č. 525, prípadne v jeho blízkom okolí, nakoľko sa pred rodinným domom nenachádza verejné osvetlenie.

Ing. Pavel Nagy
starosta obce

