

Z Á P I S N I C A
Z dvadsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 26.09.2024

Prítomní :

Starosta obce :

RNDr., Ing. Roland Kubík

Poslanci obecného zastupiteľstva :

Judita Horváth

Bodri Attila

Gabriella Vigh

Ing. Peter Galambos

18:15

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Nepřítomní:

Mária Királyová

Bc. Barbara Serczelová

Mgr. Zuzana Szabó Novánszky

Hlavný kontrolór :

Ing. Jozef Török

Za OcÚ Čierny Brod :

Lýdia Prágaiová

Z radu občanov :

Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

22. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, RNDr., Ing. Roland Kubík, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 22. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 5 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie návrhu programu OZ.
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ a voľba člena Rady školy ZŠ.
5. Správa organizácie TJ.
6. Informatívna správa starostu obce.
7. Informatívna správa hlavného kontrolóra.
8. Výročná správa obce za rok 2023.
9. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
10. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
11. Rôzne: - Príprava na slávnosť jubilentov.
- Obchodno-verejná súťaž, pozemky, sklad.
- iné.
12. Prerokovanie došlých žiadostí.
13. Diskusia.
14. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

2. Schválenie programu OZ.

U z n e s e n i e č.: 357/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Program 22. zasadnutia OZ bez pripomienky.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce určil zapisovateľa – **zapisovateľkou zasadnutia je: Lýdia Prágaiová**

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:
- **Gabriella Vígh, Kristián Mészáros**

U z n e s e n i e č.: 358/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: **Gabriella Vígh, Kristián Mészáros**

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

- Attila Bodri, Judita Horváth, Štefan Horváth

U z n e s e n i e č.: 359/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Attila Bodri, Judita Horváth, Štefan Horváth.**

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ a voľba člena Rady školy ZŠ.

Starosta obce dal slovo pani PaedDr. Egri Natálii, riaditeľke ZŠ s VJM aby prezentovala svoju správu. Pani Egri začala s počtami detí, tento rok majú 9 prvákov a spolu má škola 27 žiakov, fungujú naďalej v spojených triedach, spojené sú spolu 1. a 2. ročník a 3. a 4. ročník. V septembri si deti, hlavne prváci, ešte len zvykajú na režim v škole, ale deti sú šikovné a pekne pripravené na všetko už z MŠ. Všetci žiaci školy dostali dotácie z Rákóczi szövetség v hodnote cca 10.000 Ft a taktiež z dotácie Bethlen Gábor sociálnu pomoc v hodnote približne 270,- €. Riaditeľka poďakovala starostovi obce za podporu, veľa podpory dostáva škola aj od rodičov, momentálne sa poskladal z rodičov skvelý tím, ktorí pomôžu kde vedia. Škola sa snaží zverejňovať všetky aktuality aj na facebookovej stránke, kde vidieť projekty, rôzne programy aj vyučovanie. Škola sa zapája do výziev projektov, jeden projekt bol s názvom POP 3, kde škola získala asistenta. V škole sú pedagógovia Tünde Aibek, Tünde Erdélyi, Nikolett Nagy, Bernadett Marafkó. Momentálne vyhrali Digi projekt, škola v ňom získala digitálne pomôcky, notebooky, tlačiarne, tablety, interaktívne tabule.

Prišiel pán poslanec Ing. Peter Galambos o 18:15 hod.

Starosta obce poďakoval pani riaditeľke Egri za správu a spýtal sa poslancov či má niekto otázky. Ozval sa pán Štefan Horváth, že na minulom zastupiteľstve bola prezentovaná taká informácia, že či je problém ak je veľa vystúpení detí na rôznych akciách? Pani Egri odpovedala, že tým že je veľa prvákov a je aj veľa chorých, momentálne nie je vhodné riešiť vystúpenia. Je potrebné aby si deti najprv zvykli na normálny školský režim a potom počas školského roka už nič nebráni ďalším vystúpeniam. Druhá otázka od pána Horvátha, že prečo

nepoužívajú nové počítače v učebniach školy s vyuč. jazykom slovenským? Riaditeľka odpovedala, že základná škola s vyuč. jazykom slovenským má túto učebňu takmer vždy obsadenú. Starosta obce poďakoval pani riaditeľke Egri za úspešnú spoluprácu a zaželel jej v ďalšej práci veľa úspechov. Starosta dal slovo riaditeľke ZŠ Csille Botló. Pani riaditeľka oboznámila prítomných so základnými počtami v ZŠ, minulý rok mali žiakov 130, tento rok sa zvýšil počet na 157, prvákov z toho je 19. Novinkou v škole je momentálne nový čipový systém, kde sa deti aj dospelí pomocou čipov prihlasujú keď prichádzajú a odhlasujú keď odchádzajú z priestorov školy. Do školy pribudli 2 nové interaktívne tabule pomocou podaného projektu. Tento rok má škola 3 asistentov, nakoľko škola má 20 detí so špeciálnymi potrebami, ku ktorým sú títo asistenti obzvlášť potrební. Škola má ponuku 14 krúžkov spomedzi ktorých si môžu žiaci vybrať podľa toho čo ich baví, napr. športový, strelecký, divadelný, astrologický, jazykový atď. Webová stránka a facebooková stránka obce tiež fungujú, na ktorých prezentujú všetky akcie aj každodenný život školy. Pedagogický zbor sa rozrástol o 1 člena, spolu má škola 24 pracovníkov. So združením rodičov má škola dobrý vzťah, spolupracujú, minulý rok spolu usporiadali prvý školský ples, tento rok sa chystajú usporiadať ples tiež. Škola tiež usporiada rôzne exkurzie, tento rok sa chystajú do Londýna, Auschwitzu, do školy v prírode, do divadiel atď. Minulý rok sa dokončili 4 špeciálne učebne vďaka projektu a pomoci obce, učebne sú moderné, so super vybavením na chémiu, fyziku, jazyky, informatiku. Sú radi že komunikácia s maďarskou školou, škôlkou a obcou je bezproblémová. Starosta obce sa poďakoval pani riaditeľke za správu, podotkol, že minulý rok pani riaditeľka prebral školu v celkom zlom stave a podarilo sa im kus dobrej roboty a zaželel aj naďalej veľa úspechov. Starosta obce dal slovo pani riaditeľke škôlky Eve Pékovej, ktorá podala svoju správu, spomenula, že škôlka otvorila svoje brány s 32 deťmi, z toho 3 so špeciálnymi potrebami. V januári ešte do škôlky pribudne ďalších 6 detí. Pedagogický zbor ostal rovnaký ako po minulé roky. Minulý rok vyhrala dotáciu od ZSE, vďaka ktorej sa skrášlil dvor škôlky, budúci týždeň vo štvrtok budú mať tradičnú tekvicovú party, kam všetkých srdečne pozýva. Tiež dostali podporu z Rákoczi szövetség- deti dostali čokolády a rozprávkové knihy. A taktiež dostali tých cca 270,- €. Rodičia aj podnikatelia a obyvatelia obce podporujú materskú školu, za čo je veľmi vďačná. Momentálne navštevuje školu 9 predškolákov. Na dvore boli kvôli bezpečnosti poukladané pod hojdačky gumové koberce, tiež pribudli aj nové hojdačky. V triedach boli položené nové parkety. Pedagogičky sa neustále vzdelávajú. Pán poslanec Galambos sa spýtal riaditeľky, že v akom stave je budova škôlky? Ona odpovedala, že budova je stará, sú potrebné investície, čakajú kým prídu na rad, kým na nejaké rekonštrukcie budú peniaze. Starosta obce poďakoval aj pani Pékovej za správu a zaželel jej veľa úspechov. Poďakoval prítomným riaditeľkám a zástupcovi za účasť.

U z n e s e n i e č.: 360/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce spomenul, že treba doplniť člena do Rady školy, bolo to konzultované s poslankyňou Zuzanou Szabó Novánszkou, ktorá súhlasila s tým, že bude členom Rady školy.

U z n e s e n i e č.: 361/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Mgr. Zuzanu Szabó Novánszku za člena Rady školy ZŠ Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriella Vigh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Správa organizácie TJ.

Starosta obce dal slovo pánovi Zsoltovi Halászovi predsedovi TJ Čierny Brod. Pán Halász porozprával o tom, že v majstrovstvách majú 11 oddielov, z toho je Čierny Brod na 5 mieste. Bohužiaľ momentálne sú na horšej vlne, nakoľko bolo viacej zranení a majú málo členov, bolo by dobré mať viac futbalistov, ale teraz je to už o peniazoch, zadarmo nechce hrať už ani mládež. Keď mali schôdzu v Galante vo futbalovom zväze tiež bolo témou to, že treba priviesť čo najviac mladých, poprípade by sa mohli spojiť viaceré obce dokopy, aby mali družstvá mladých. Ak by chceli skúsiť podať projekt, tak nemôžu nakoľko nie sú vysporiadané pozemky pod ihriskom, z tohto dôvodu sa vôbec nedajú podať projekty na rekonštrukciu šatní atď. Z toho dôvodu sú úplne závislí na financiách od obce a sponzorov. Bez peňazí nevedia existovať a keď obec nepomôže dotáciou, tak futbal skončí, čo by bolo škoda, keďže tak ako funguje Csemadok, tak aj futbal je už skoro storočnou tradíciou obce. Starosta obce sa spýtal ako skončili v minulej sezóne? Odpoveď bola, že v druhej časti tabuľky. Rozhodcovia sú páni, nedá sa proti nim nič, zabrdli do takých vecí, do ktorých doteraz nie, že podľa pravidiel musia mať vlastnú šatňu aj sprchu a toalety. Ozval sa starosta, že sa informoval o podmienkach 6 ligy a okresnej súťaže, v 6 lige je to drahšie, treba platiť viacero rozhodcov atď. O tom, že treba tieto podmienky splniť ohľadne šatní, sprch predsa už vedeli, ak by sa to bolo riešilo skôr, tak sa to mohlo dať do rozpočtu a už sa tým mohlo zaoberať, prišlo sa s touto témou neskoro, keď už je po úprave rozpočtu. Bude potrebný návrh zo strany TJ, že ako si želajú usporiadanie šatní, aby im to vyhovovalo a bolo podľa kritérií.

U z n e s e n i e č.: 362/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Správu organizácie TJ Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriella Vigh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6. Informatívna správa starostu obce

Starosta obce začal svoju správu, pár dní dozadu boli obrovské dažde, v našej obci našťastie záplavy neboli, ale na mnohých miestach bolo treba odčerpávať vodu, preto ďakuje miestnym hasičom za ich obetavú prácu. V cintoríne boli vyložené nové krhly na polievanie, cintorín je udržiavaný, už 8x tam bola počas tohto roka kosená tráva. Nedávno bol problém pri heďskom cintoríne, kde do odpadovej nádoby nahádzali tam nepatriaci komunálny odpad, keďže sa

k starostovi dostala informácia o tom, kto to bol, tak dotyčného kontaktoval a napomenul ho, dotyčný odpad odstránil. Vyschnuté stromčeky boli reklamované, reklamácia bola uznaná, budú vymenené. Bezbariérový byt v bytovom dome 15 b.j. bude určený podľa skutočnej realizácie a tým pádom, keďže ho obýva človek so zdravotným hendikepom je možné mu dať zmluvu na 10 rokov. Koncom augusta boli prečistené kanalizačné rúry v riešení západoslovenských vodární. Pivničné priestory v budove so súpisným číslom 4 zatekali, bol tam technický problém nesprávneho zapojenia, ktorý bol našťastie rýchlo vyriešený. Vyvezený komunálny odpad v auguste v tomto roku činil 216 ton, minulý rok v auguste to bolo 254 ton, rok predtým 282 ton, za rok 2020 za rovnaké obdobie to bolo 335 ton, čiže je vidno už účinok separovania, je tam už značná úspora oproti minulým rokom. Biologický odpad bol vyvezený v množstve viac ako 90 ton, vývoz papiera sa zatiaľ sleduje.

U z n e s e n i e č.: 363/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7. Informatívna správa hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce sa ujal slova a oznámil poslancom, že v uplynulom období spolupracoval s účtovníčkou na výročnej správe obce, výročná správa je z jeho pohľadu v poriadku, je možné ju v tejto forme zobrať na vedomie. Rád by upozornil poslancov na to, že by bolo dobré pomaly porozmýšľať nad budúročným rozpočtom, aké položky do rozpočtu zahrnúť, treba samozrejme nápady zapracovať potom do rozpočtu, ale s tým, že keď budú nejaké výdavky, treba na ne určiť aj príjmy. Ozval sa pán Štefan Horváth, ktorý doplnil, že to čo obec dostáva na podielových daniach nie je určite dost, čo sa môže teda urobiť je zapájať sa do projektov, alebo predať nejaký majetok obce, alebo zas niekde ušetriť. Jednou z možností je predať pozemky smerom na Fyzokol, alebo treba skúsiť predať niečo iné. Starosta obce dodal, že momentálne obce je v takej situácii že už aj vypracovanie projektovej dokumentácie finančne zaťažuje, preto je potrebné uprednostniť také výzvy a projekty, kde obec má najvyššiu šancu na úspech.

U z n e s e n i e č.: 364/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

8. Výročná správa obce za rok 2023.

U z n e s e n i e č.: 365/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Výročnú správu spoločnú (individuálnu+konsolidovanú) za rok 2023 – Obec Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva

Pán Mészáros sa spýtal, ako je to s pokutovaním pri nesprávnom uložení odpadu? Starosta obce odvetil, že pokutovať sa môže ak je vinník chytený pri číne, alebo ak v odpade sa nájde doklad o jeho identite. Pán Mészáros spomenul znova zlý kontajner na sklo neďaleko jeho domu, starosta odpovedal, že je to nahlásené už viackrát, ale firma bude znovu informovaná. Pán Štefan Horváth oznámil, že pri kontajnerovom stojisku na Hedi je z jedného kontajnera odpadnutý poklop, bolo by dobré ho opraviť. Starosta odpovedal, že sa to porieši. A pán Horváth tiež spomenul, že ho kontaktovali obyvatelia štvorbytovky, či by nebolo možné aby zamestnanci obce kosili aj pred ich bytovkou. Pani Vígh sa spýtala na výrub tují v záhrade pri kostole, starosta odpovedal, že nie je problém, stačí si písomne požiadať. Pán Bodri spomenul zatečený plafón v predsieni kultúrneho domu, navrhol či by sa to budúci týždeň nedalo premaľovať bielou farbou, nech je to pred svadbou a dňom seniorov trochu upravené. Pán Bodri sa spýtal na bytové domy obce, či je v nich na plynových kotloch každoročne robená revízia? Starosta odpovedal, že to treba každý druhý rok a rieši sa to. Pán Bodri sa spýtal na dlh po prevádzke Ticket baru Junior, či bolo niečo uhradené? Starosta odpovedal, že v poslednej dobe bolo uhradené 300 € a bývalý nájomca sľúbil mesačnú úhradu 150 €. Pán Bodri oznámil, že bol pozrieť potrebné žľaby v škôlke a vypýtal na ne cenovú ponuku. Pozinkované žľaby sú v cene cca 490 €, farebné 900 €. Starosta poďakoval za ochotu a pomoc, poznamenal, že podľa jeho názoru stačia tie pozinkované žľaby. Pán Bodri spomenul ešte VZN o odpadoch, či pred schválením by mohla prísť zamestnankyňa obce pani Szolga Uhrovičová a vysvetliť všetko okolo odpadov. Starosta odpovedal, že lepšie by to bolo prediskutovať v rámci komisie a na ďalšie zastupiteľstvo by v tom mal už každý jasno. Poslanci s tým súhlasili. Ozval sa pán Štefan Horváth, že sa do počul, že je problém s toaletným papierom v škole, nie je možné to riešiť z peňazí ŠKD? Reagovali na to ostatní poslanci, že z tých peňazí sa to nerieši. Toaletný papier bol vždy súčasťou hygienických vrecúšok. Pán Galambos sa spýtal na vyplatených 23.000,- € či sa to nejak pohlo ďalej? Starosta odpovedal, že to rieši s právnikom obce. Ďalej sa spýtal Štefan Horváth ako je na tom parkovisko pri cintoríne, starosta odpovedal, že bývalý starosta obce a jeho sestra idú proti tomu parkovisku, chcú byť súčasťou konania a robia prietahy preto aby sa to nedalo realizovať z dotácie.

10. Kontrola plnenia uznesení z predošlých zasadnutí.

U z n e s e n i e č.: 339/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Poukážky pre dôchodcov nad 70 rokov v roku 2024 v sume 20 €.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vigh

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Poukážky dostanú dôchodcovia 02.10.2024 na oslave seniorov.

U z n e s e n i e č.: 340/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vigh

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 341/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vigh

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 342/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 50 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
1. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
2. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
3. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
4. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy;
5. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
6. lehota na podávanie návrhov je do 25.09.2024 23:59.
7. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
8. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 09.10.2024;
9. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte 7 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vigh

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Mgr. Zuzana Szabó Novánszky

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Gabriella Vigh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 343/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- stavba s.č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 344/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- stavba s.č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 345/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- stavba s.č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod

v nasledovnom znení:

- účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za stavbu s.č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod, pričom minimálna kúpna cena je stanovená vo výške: 9996 eur. Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
- účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
- účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132
- obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy;
- návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
- lehota na podávanie návrhov je do 25.09.2024 23:59.

7. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
8. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 09.10.2024;
9. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte 7 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vígh

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obchodno verejnú súťaž boli vypísané.

U z n e s e n i e č.: 346/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

List obyvateľov bytového domu č.472.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Obyvatelia bytového domu boli informovaní.

U z n e s e n i e č.: 347/OZ/22/08/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A Ľ U J E

Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy, byt č. 6/590 pre pána Galáča a pani Galáčovú
k dátumu: 30.09.2024

B: S C H V A Ľ U J E

Udelenie trojizbového nájomného bytu č. 6, nachádzajúci sa v 8 b. j., č. 590, pre Andreu Lošonskú, na základe poradia v evidencii.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Ing. Peter Galambos
Mgr. Zuzana Szabó Novánszky Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ukončenie nájomnej zmluvy a podpísanie novej nájomnej zmluvy nastane v krátkej budúcnosti.

U z n e s e n i e č.: 348/OZ/22/08/2024

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVALUJE

Udelenie dvojizbového nájomného bytu č. 7, nachádzajúci sa v 8 b. j., č. 590, pre Viktóriu Kelecsényiovú, na základe poradia v evidencii.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Mgr. Zuzana Szabó Novánszky

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Podpísanie zmluvy bude v krátkej budúcnosti.

U z n e s e n i e č.: 349/OZ/22/08/2024

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVALUJE

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektov, realizovaných v rámci výzvy Environmentálneho fondu v oblasti: rozvoja odpadového a obehového hospodárstva (c), a v oblasti: programu obnovy dediny (POD)
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu realizovaného v rámci výzvy **Environmentálneho fondu v**
 - a. **oblasti: rozvoja odpadového a obehového hospodárstva (c),**
 - b. **v oblasti: programu obnovy dediny (POD),**

ktorých ciele sú v súlade s platným územným plánom a platným programom rozvoja obce, v stanovenej finančnej výške minimálne **1 % celkových oprávnených výdavkov na jeden projekt.**

3. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Mgr. Zuzana Szabó Novánszky

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Projekt bol podaný.

U z n e s e n i e č.: 366/OZ/26/09/2024

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení z predošlých zasadnutí.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce nariadil prestávku.

11. Rôzne.

Starosta obce začal s témou slávnosti jubilentov obce, predstava je taká, že by boli pozvaní 40-50-60 roční jubilanti, dostali by kvet, šampanské a spomienkový diplom, navrhuje dátum 9. novembra v sobotu. Poslanci s týmto nápadom súhlasia.

U z n e s e n i e č.: 367/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Usporiadanie slávnosti jubilentov v roku 2024.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce dal slovo predsedovi komisie páňovi Galambosovi nech vyhodnotí obchodno verejnú súťaž. Pán Galambos potvrdil, že na stavbu s. č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod prišla jedna súťažná cenová ponuka v hodnote 10.000,- €, ktorá spĺňa kritériá obchodno verejnej súťaže.

U z n e s e n i e č.: 368/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 345/OZ/22/08/2024:

– stavba s. č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 369/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uzavretie kúpno-predajnej zmluvy s výhernou ponukou obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 345/OZ/22/08/2024

– stavba s. č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Bodri Attila
Gabriella Vigh

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 370/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 342/OZ/22/08/2024:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vigh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 371/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vigh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 372/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vigh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 373/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A L U J E

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 50 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
7. lehota na podávanie návrhov je do 29.10.2024 23:59.
8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 13.11.2024.
10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte 7 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vigh

Prítomní: 6

<i>Za návrh: 6</i>	Kristián Mészáros	Štefan Horváth
	Bodri Attila	Judita Horváth
	Gabriella Vigh	Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce spomenul poslancom sobotný zájazd do obce Pestaksony na podujatie Szüreti mustra. Autobus odchádza o 10:00 hodine, každého srdečne pozýva, okolo 20:00 hod. sa pôjde potom domov, aby sa dorazilo cca okolo polnoci. Účasť potvrdil spevokol obce a členovia Csemadoku.

Ing. Peter Galambos odišiel o 21:45 hod.

Bola otvorená téma poplatkov za územnoplánovacie informácie a za súpisné čísla. Aj teraz obec obdržala 3 žiadosti o takéto ÚP informácie a obec to stojí náklady tiež, a na druhej strane ÚP obce je zverejnená na webovej stránke obce. Z toho dôvodu sa navrhuje 10 € za 1 parcelu ak žiadateľ nie je fyzickou osobou s trvalým pobytom v obci Čierny Brod.

U z n e s e n i e č.: 374/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Poplatok za územno-plánovacie informácie v sume 10 € za každú žiadanú parcelu v prípade ak žiadateľ nie je fyzickou osobou s trvalým bydliskom v obci Čierny Brod.

Prítomní: 5

<i>Za návrh: 5</i>	Kristián Mészáros	Štefan Horváth
	Bodri Attila	Judita Horváth
	Gabriella Vigh	

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 375/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vyňatie poplatku za oznámenie o určení súpisného čísla v hodnote 10 € zo sadzobníka obce Čierny Brod.

Prítomní: 5

<i>Za návrh: 5</i>	Kristián Mészáros	Štefan Horváth
	Bodri Attila	Judita Horváth
	Gabriella Vigh	

Proti: 0

Zdržali sa: 0

12. Prerokovanie došlých žiadostí

Starosta obce oznámil poslancom, že v jedálni by pani vedúca potrebovala zaradiť ďalších dodávateľov, preto by bolo potrebné uzavrieť rámcové zmluvy: so spoločnosťou Bidfood Slovakia s.r.o. a so spoločnosťou Alena Vaculová Slovex.

U z n e s e n i e č.: 376/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uzatvorenie rámcovej kúpnej zmluvy so spoločnosťou Bidfood Slovakia s.r.o.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 377/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uzatvorenie rámcovej zmluvy o obchodnej spolupráci so spoločnosťou Alena Vaculová Slovex.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta spomenul žiadosť na prenájom KD pre Magic Marion Show na dátum 08.10.2024.

U z n e s e n i e č.: 378/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Prenájom KD pre Magic Marion Show –Štefan Lánik Gubo.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce spomenul projekt, ktorý by sa mohol podať v rámci cezhraničnej spolupráce s partnerskou obcou Taksony z Maďarska. Navrhuje sa zaradiť našu už tradičnú súťaž vo varení gulášu. Tento projekt treba odovzdať do 15. októbra.

U z n e s e n i e č.: 379/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vypracovanie a podanie projektu v rámci cenovej ponuky so spoločnosťou Corvin Consulting.

Prítomní: 5
Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0
Zdržali sa: 0

13. Diskusia

Ozval sa hl. kontrolór obce, že koncom novembra mu končí mandát kontrolóra, a z toho dôvodu treba vypísať výberové konanie. Starosta obce a poslanci sa zhodli, aby sa postupovalo podľa zákona a deň voľby by bol stanovený na 28.11.2024.

U z n e s e n i e č.: 380/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: V Y H L A S U J E

V súlade s § 18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod s rozsahom výkonu funkcie 30 % na deň 28.11.2024.

B: Ž I A D A

Starostu obce zverejniť na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a na facebookovej stránke obce „Voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod“ v znení prílohy.

Prítomní: 5
Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0
Zdržali sa: 0

14. Záver

RNDr., Ing. Roland Kubík - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie dvadsiateho druhého zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Overovatelia zápisnice :

Gabriella Vígh

Kristián Mészáros

U Z N E S E N I E

*Z dvadsiateho druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 26.09.2024*

U z n e s e n i e č.: 357/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Program 22. zasadnutia OZ bez pripomienky.

Prítomní: 5

Za návrh: 5

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 358/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Návrh na overovateľov zápisnice: **Gabriella Vígh, Kristián Mészáros**

Prítomní: 5

Za návrh: 5

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 359/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A L U J E

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Attila Bodri, Judita Horváth, Štefan Horváth.**

Prítomní: 5

Za návrh: 5

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 360/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ.

Prítomní: 6

Za návrh: 6

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriella Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 361/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALUJE

Mgr. Zuzanu Szabó Novánszku za člena Rady školy ZŠ Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 362/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Správu organizácie TJ Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 363/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 364/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 365/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Výročnú správu spoločnú (individuálnu+konsolidovanú) za rok 2023 – Obec Čierny Brod.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth

Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 366/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení z predošlých zasadnutí.

Prítomní: 6
Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
 Bodri Attila Judita Horváth
 Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 367/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Usporiadanie slávnosti jubilantov v roku 2024.

Prítomní: 6
Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
 Bodri Attila Judita Horváth
 Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 368/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 345/OZ/22/08/2024:

– stavba s. č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod.

Prítomní: 6
Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
 Bodri Attila Judita Horváth
 Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 369/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uzavretie kúpno-predajnej zmluvy s výhernou ponukou obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 345/OZ/22/08/2024

– stavba s. č. 472 na parc. č. 136/3 s pozemkom na parc. č. 136/3 k. ú. Čierny Brod, zapísané na LV č. 535 k.ú. Čierny Brod.

Prítomní: 6
Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth

Bodri Attila
Gabriella Vígh

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 370/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 342/OZ/22/08/2024:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 371/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 372/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 373/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A E U J E

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

11. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 50 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
12. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
13. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
14. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
15. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
16. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
17. lehota na podávanie návrhov je do 29.10.2024 23:59.
18. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky;
19. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 13.11.2024.
20. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte 7 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vígh

Prítomní: 6

Za návrh: 6 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 374/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Poplatok za územnoplánovacie informácie v sume 10 € za každú žiadanú parcelu v prípade ak žiadateľ nie je fyzickou osobou s trvalým bydliskom v obci Čierny Brod.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 375/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vyňatie poplatku za oznámenie o určení súpisného čísla v hodnote 10 € zo sadzobníka obce Čierny Brod.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 376/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uzatvorenie rámcovej kúpnej zmluvy so spoločnosťou Bidfood Slovakia s.r.o.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 377/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Uzatvorenie rámcovej zmluvy o obchodnej spolupráci so spoločnosťou Alena Vaculová Slovex.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 378/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Prenájom KD pre Magic Marion Show –Štefan Lánik Gubo.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 379/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Vypracovanie a podanie projektu v rámci cenovej ponuky so spoločnosťou Corvin Consulting.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 380/OZ/26/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: VYHLASUJE

V súlade s § 18a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod s rozsahom výkonu funkcie 30 % na deň 28.11.2024.

B: ŽIADA

Starostu obce zverejniť na webovej stránke obce, na úradnej tabuli obce a na facebookovej stránke obce „Voľbu hlavného kontrolóra obce Čierny Brod“ v znení prílohy.

Prítomní: 5

Za návrh: 5 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth
Gabriella Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

