

Z Á P I S N I C A
Z dvadsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 30.01.2025

Pritomní :

Starosta obce :

RNDr., Ing. Roland Kubík

Poslanci obecného zastupiteľstva :

Judita Horváth

Bodri Attila

Gabriela Vigh

Kristián Mészáros

Štefan Horváth

Mgr. Zuzana Szabó Novánszky

Kristián Kovács

Ing. Peter Galambos

Nepritomní:

Bc. Barbara Serczelová

Hlavný kontrolór :

Ing. Jozef Török

Za OcÚ Čierny Brod :

Lýdia Prágaiová

Z radu občanov :

Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

26. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, RNDr., Ing. Roland Kubík, ktorý privítal všetkých prítomných zaprial všetko dobré do nového roku a predložil program rokovania 26. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 8 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie návrhu programu OZ.
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Informatívna správa starostu obce.
5. Informatívna správa hlavného kontrolóra.
6. Stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Čierny Brod.
7. 1. návrh úpravy rozpočtu obce Čierny Brod.
8. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti za rok 2024
 - Správa o plnení ustanovení vnútorného predpisu za rok 2024
 - Správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce 2024
9. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
10. Kontrola plnenia uznesenia z predošlých zasadnutí.
11. Rôzne - organizačno-technické zabezpečenie podujatí:
 - Verejná obchodná súťaž – obecné pozemky
 - Medzinárodný deň žien
 - iné
12. Prerokovanie došlých žiadostí.
13. Kontrola návrhov uznesení.
14. Diskusia.
15. Záver.

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu bola vznesená pripomienka od pána Bodriho, aby prítomní predstavitelia TJ Čierny Brod dostali slovo po informatívnej správe starostu, starosta navrhol zahrnúť ich do programu ešte pred štvrtým bodom. Starosta požiadal o hlasovanie.

2. Schválenie programu OZ.

U z n e s e n i e č.: 446/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Program 26. zasadnutia OZ s pripomienkou.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce určil zapisovateľa – **zapisovateľkou zasadnutia je: Lýdia Prágaiová**

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice:
- **Ing. Peter Galambos, Kristián Kovács**

U z n e s e n i e č.: 447/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: **Ing. Peter Galambos, Kristián Kovács**

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vigh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

- **Attila Bodri, Kristián Mészáros, Štefan Horváth**

U z n e s e n i e č.: 448/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Attila Bodri, Kristián Mészáros, Štefan Horváth.**

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vigh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Protí: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce odovzdal slovo pánovi Halászovi predsedovi TJ Čierny Brod, pán Halász spomenul článok ktorý vyšiel v novinách o futbalovom oddiele v Čiernom Brode, spýtal sa či ho môže prečítať? Prítomní súhlasili, pán Halász teda prečítal celý článok. Po ukončení citácie článku pán Halász povedal, že určite spravili chyby aj oni ako TJ Čierny Brod, ale nemôže súhlasiť s tým, ako bol pán Lukovics zo strany starostu prezentovaný v článku, pán Lukovics je tiež horkokrvný vyjadril sa možno nie úplne presne a správne, ale nezaslúžil si to čo o ňom v konečnom dôsledku pán starosta povedal, keďže on naozaj roky trénoval, vozil deti zadarmo. Je pravda, že pár futbalistov odišlo, ale to sa stáva, nie všetci sa pohodnú. Oni sa rozhodli ukončiť svoje pôsobenie v TJ z dôvodu, že nedostatok financií už nedokážu vykryť a už odmietajú vkladat' do toho vlastné prostriedky. Pán Halász odovzdal slovo pánovi Lukovicsovi, pán Lukovics sa ozval s tým, že sa sem neprišiel hádať, ale vyprosí si nepravdy, ktoré v článku odzneli. Je pravda, že je prísťahovalcom v obci, a podľa neho ak by starosta naozaj poznal dobre ihrisko, tak by vedel aj o rôznych nedostatkoch. On vidí problém hlavne v komunikácii. Starosta obce reagoval na slová pána Lukovicsa, je to klamstvo, že by nechodil na zápasy, neraz bol pozrieť dospelých aj deti, pán Lukovics ho vtedy ale obišiel, aby ho nemusel privítať. Tiež nebol pozvaný na schôdzu TJ Čierny Brod v lete, keď sa spýtal, že prečo nie, tak mu bolo povedané, že tam boli pozvaní len „odborníci“. Nakoľko TJ Čierny Brod je samostatná organizácia (majú zvlášť IČO), preto chod organizácie je v kompetencii vedenia TJ a za všetky rozhodnutia sú zodpovední, avšak obec sa pokúsi pomôcť pri zostavení nového vedenia. Starosta obce nerozumie tomu, prečo bol spomínaný pánom Lukovicsom v článku o TJ Čierny

Brod. Ozval sa pán poslanec Galambos, myslí si, že problém bol v komunikácii a že článok naozaj prešiel do roviny osobných záležitostí, chyba bola na oboch stranách, a tiež dodal, že ďakuje celému oddielu TJ za vyše 10 rokov obetavej práce. Ozval sa pán Pavel Nagy, bývalý starosta obce, ktorému prekáža, že nič iné nežita v novinách, len o harmonickom spolužití v obci, a začal rozoberať témy mimo programového bodu, na čo ho upozornil starosta, aby sa od toho neodkláňal. Čo sa týka futbalu dodal, že v roku 2011 tiež stará garda TJ ukončila svoje pôsobenie a toto vedenie to prebralo, ktoré fungovalo až doteraz a je škoda toho že to končí. Pán Tibor Kiss sa spýtal, či je možné spraviť nejaké premostenie počas posledného pol roka? Či je nejaká vízia, ako to celé obnoviť? Starosta odpovedal, že on rád uvidí každého, kto by vedel priložiť ruku k dielu, aby sa v obci vo futbale mohlo pokračovať. Ozvala sa pani Szabó Novánszka, že každý to podáva tak, akoby nechceli poskytnúť financie pre šport, ale to nie je pravda, lebo bolo schválené 20.000,- €, ak by bolo viac, tak radi dajú, ale jednoducho niet z čoho, nemôžu spraviť to, že nezostane na výplaty. Prihlásila sa o slovo pani Priska Viczénová, požiadala, aby starosta obce dal schváliť podanie slova.

U z n e s e n i e č.: 449/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A E U J E

Udelenie slova pre pani Prisku Viczénovú.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pani Viczénová chcela povedať pár slov k téme športu. Ako predsedníčka Csemadoku z vlastných skúseností vie, že mládež je potrebné vychovávať, ako novú generáciu ktorá prevezme žezlo po tých starších, je to veľmi ťažké ale inak to nejde. Tiež nie je dobré to, že celé vedenie sa vzdáva postov naraz, ak sa aj nájdu iní, ktorý by futbal prevzali, tak im nebude mať kto pomôcť. Ozval sa pán Kelecsényi, že z ich strany radi pomôžu, nenechali by nových len tak tápať. Pán Kelecsényi sa zároveň spýtal starostu obce, že ako teda ďalej, kedy dostanú odpoveď na to, či to celé niekto prevezme? Starosta obce spraví všetko pre to, aby sa futbal v obci zachoval, ak by bývalé vedenie malo nejaké nápady, tak ich privíta.

4. Informatívna správa starostu obce

Starosta obce začal svoju správu nedávnymi udalosťami v obci, mali sme krásne podujatia benefičný adventný koncert v kostole, kde sa vyzbierala pekná suma na rekonštrukciu fasády kostola. Silvestrovská retro zábava bola tiež dobročinná, z vyzbieraných financií sa podporila rehabilitácia dvoch detí v obci, túto retro zábavu mali pod záštitou miestny hasičský zbor a Angelus Alis organizácia. Starosta obce poďakoval aj pánovi Galambosovi za pomoc s firmou, ktorá diagnostizovala kde unikala voda v MŠ, viac rokov dozadu. Únik vody bol zastavený, rúra bola vymenená. Taktiež aj podlaha v kuchyni MŠ bola opravená. V školách sú žiaľ momentálne chrípkové prázdniny z dôvodu vysokej chorobnosti detí. Na kultúrnom dome bolo primontované zábradlie pre pohodlný pohyb seniorov. V obci boli pozbierané vianočné stromčeky pomocou obecných zamestnancov a ďakuje obyvateľom obce za spoluprácu. Na začiatku januára bolo v Bratislave na ministerstve životného prostredia stretnutie ohľadne pripravovanej spaľovne odpadu pri benzínke Jurki smerom na Košúty. Chceli by tam ročne likvidovať 160.000 ton aj nebezpečného odpadu, obe obce sú rozhodne proti, preto by bolo dobré, aby sa o tom aj zastupiteľstvo vyjadrilo v uznesení. V obci prebieha momentálne kontrola na byty z ministerstva. Bude potrebné dať do prenájmu aj 1 izbový byt nad poštou,

inak by obec musela vrátiť dotáciu z roku 2001. Kyberútok na kataster sa týka aj niektorých obecných úkonov, ktoré momentálne nešli robiť. Od envirofondu v rámci výzvy nám došla dotácia za účelom kúpi malého traktora, čo zahŕňa aj prvá úprava rozpočtu. V sobotu sa pôjde na obecnú lyžovačku na Ski Králiky, v autobuse ešte je pár miest, ak by sa niekto ešte chcel pridať. Obec spolupracuje s políciou, nakoľko sa zas vyskytujú podvody na senioroch. Ozvala sa pani Priska Viczénová ohľadne toho jednoizbového bytu, ktorý doteraz využívala organizácia Csemadoku, oni boli tomu priestoru radi, a z toho dôvodu by chcela poprosiť aby podporili nejaký alternatívny priestor pre nich. Starosta obce povedal, že o tom už diskusia bola, v rámci toho sa našlo spoločné riešenie.

U z n e s e n i e č.: 450/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. Informatívna správa hlavného kontrolóra

Hlavný kontrolór obce sa ujal slova a povedal, že v rámci dnešného zastupiteľstva predloží dve svoje správy a na ďalšie zastupiteľstvo zase pripraví ďalšie tri správy. Taktiež podal svoje stanovisko k úprave rozpočtu.

U z n e s e n i e č.: 451/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6. Stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Čierny Brod

Kontrolór obce podal svoje stanovisko k 1. úprave rozpočtu v roku 2025, táto prvá úprava je potrebná kvôli dotácii na malý traktor, ktorá neobsahuje iné zmeny v rozpočte a odporúča ju schváliť.

U z n e s e n i e č.: 452/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Čierny Brod.

Prítomní: 8

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 1 Štefan Horváth

7. 1. návrh úpravy rozpočtu obce Čierny Brod.

U z n e s e n i e č.: 453/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh 1. úpravy rozpočtu obce v roku 2025.

Prítomní: 8
Za návrh: 7 Kristián Mészáros Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 1 Štefan Horváth

8. Vyhodnotenie kontrolnej činnosti v roku 2024.

Kontrolór obce sa znova ujal slova, obec má od roku 2022 vnútornú smernicu, táto vnútorná smernica je o tom, že obecní zamestnanci sú v prípade vedomosti o nejakom protizákonomnom konaní podať hlásenie smerom ku kontrolórovi obce a on je povinný takéto hlásenie prešetriť. V roku 2024 žiadne takéto podanie nenastalo.

U z n e s e n i e č.: 454/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu o plnení ustanovení vnútorného predpisu za rok 2024.

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Ďalšou správou je správa o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2024 v hodnote nad 20.000,- EUR. Žiadny takýto prevod neprebehol.

U z n e s e n i e č.: 455/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,- €.

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva

Pán Bodri sa spýtal ako je s nahlasovaním smetných nádob? Starosta odpovedal, že cca 80 ks nádob sa vymenilo z veľkých na malé, potom tiež z dvoch veľkých prešli na jednu, kde tá druhá sa bude používať na papier, niektorí likvidujú aj veľké 1100 l kontajnery, cieľom je aby sa zvýšila separácia a aby sa znížilo množstvo komunálneho odpadu. Za rok 2020 bolo odvezených 508,62 ton, za rok 2023 388,17 ton a za rok 2024 to bolo 336,7 ton, čo je už ohromná úspora. Pán Deák sa prihlásil o slovo.

U z n e s e n i e č.: 456/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Udelenie slova pre pána Norberta Deáka.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pán Deák sa spýtal, že či je povinný platiť smeti aj v prípade keď žiadne neprodukuje? Bolo mu vysvetlené, že neexistuje, žeby niekto nevyprodukoval žiadny komunálny odpad za celý rok, a zo zákona sa platí za smeti či už na osobu alebo na smetnú nádobu. Pán Štefan Horváth sa ozval, že dôchodcovia sa cítia týmto systémom ukrátení, pretože aj keď majú zľavu, tak ešte stále je suma vysoká pre tých čo žijú sami. Starosta odpovedal, že oni majú 40% zľavu a v prípade 120 l nádoby sa platí 39 eur, najmenej v okolí. Pán Galambos sa ozval, že nabudúce by bolo lepšie podrobnejšie vysvetliť celú zmenu systému napríklad v obecných novinách, pretože aj jemu dosť veľa ľudí volalo a nerozumeli tomu. Starosta obce odvetil, že sa na to pýtali aj na obecnom úrade, kde boli vysvetlené prednosti tohto systému. O slovo požiadal Pavel Nagy.

U z n e s e n i e č.: 457/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Udelenie slova pre pána Pavela Nagya.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pán Nagy sa spýtal poslancov, či vedia z čoho sa skladá suma za ktorú odváža FCC odpad? Cena sa skladá zo sumy za osobu a za množstvo. Za 1 osobu podľa neho, podľa zmluvy platí obec 13 eur a to ešte nevyprodukoval žiadny odpad, tým pádom podľa neho nie je isté, či bude suma vybratá stačiť na pokrytie sumy odvozu. Ozval sa pán Štefan Horváth, že od minulého roka 5. apríla je zákon, podľa ktorého treba všetko vyvesiť aj na webovú stránku obce. Starosta

obce sa spýtal predsedu športovej komisie, že ako dopadla kontrola zúčtovania TJ za rok 2024? Nebolo to spravené a ozval sa pán Bodri, že on ako laik, ako môže kontrolovať finančné veci, ktorým nerozumie.

10. Kontrola plnenia uznesení z predošlých zasadnutí.

U z n e s e n i e č.: 434/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh 3. úpravy rozpočtu obce v roku 2024.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Rozpočet bol upravený.

U z n e s e n i e č.: 435/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh 1. úpravy rozpočtu ZŠ v roku 2024.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 438/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

Rozpočet obce na rok 2025 bez pripomienok. Rozpočet na rok 2025 sa schvaľuje bez uplatňovania programovej štruktúry.

B: BERIE NA VEDOMIE

Rozpočet obce na obdobie 2026-2027.

Prítomní: 7

Za návrh: 6

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Kristián Kovács
Judita Horváth

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Štefan Horváth

U z n e s e n i e č.: 439/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

Rozpočet ZŠ na rok 2025 bez pripomienok. Rozpočet na rok 2025 sa schvaľuje bez uplatňovania programovej štruktúry.

B: B E R I E N A V E D O M I E

Rozpočet ZŠ na obdobie 2026-2027.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 441/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Lyžiarsky zájazd do SKI Králiky, vratná záloha na osobu je 10 € pre obyvateľov obce Čierny Brod.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Lyžovačka prebehne v sobotu.

U z n e s e n i e č.: 442/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Dodatok k zmluve č. 56/2024 DSS.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Dodatok k zmluve bol uzatvorený.

U z n e s e n i e č.: 443/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Ukončenie predošlej zmluvy a uzatvorenie novej zmluvy o spolupráci a poskytovaní služieb v oblasti životného prostredia so spoločnosťou atimark s.r.o..

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Zmluva bola uzatvorená.

U z n e s e n i e č.: 444/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
SCHVALEUJE

Udelenie jednoizbového nájomného bytu č. 2, nachádzajúci sa v 8 b. j., č. 591 pre pani Katarínu Venyercsánovú na základe poradia v evidencii.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Nájomná zmluva bola uzatvorená.

U z n e s e n i e č.: 445/OZ/19/12/2024

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
A: SCHVALEUJE

Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy, byt č. 2/594 pre pána Gaľu k dátumu: 28.02.2024.

B: SCHVALEUJE

Udelenie jednoizbového nájomného bytu č. 2, nachádzajúci sa v 8 b. j., č. 594 pre pani Andreu Fazekašovú na základe poradia v evidencii. V prípade nezájmu pani Fazekašovej sú ďalší v poradí: Adrián Lakatos a Dominika Garžová.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ukončenie nájomnej zmluvy a uzatvorenie novej je ešte v riešení.

U z n e s e n i e č.: 458/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode
BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

11. Rôzne.

Starosta obce požiadal predsedu komisie aby vyhodnotil výsledok obchodnej verejnej súťaže. Pán Galambos povedal, že žiaľ žiadna ponuka neprišla. Treba to vypísať a skúsiť predaj znova.

U z n e s e n i e č.: 459/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

BERIE NA V E D O M I E

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 413/OZ/28/11/2024:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 460/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

S C H V A E U J E

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros

Bodri Attila

Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 461/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

S C H V A E U J E

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 462/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A E U J E

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 50 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
7. lehota na podávanie návrhov je do 25.02.2025 23:59.
8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 11.03.2025.
10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: V O L Í

Súťažnú komisiu v počte 9 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vígh, Bc. Barbara Serczelová, Kristián Kovács

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos Kristián Kovács

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ďalšou témou je tretia oslava MDŽ, organizovaná obcou, starosta obce sa spýtal prítomných poslancov, či nemajú nejaký nápad, koho by sa dalo zavolať vystupovať? Pán Bodri poznamenal, že by bolo fajn, ak by to nebolo drahé keďže treba skúsiť ušetriť. Preto by mohli vystúpiť žiaci ZŠ a MŠ, starosta obce odpovedal, že oni budú vystupovať 15. marca, a táto oslava bude 9. marca. Starosta obce sa spýtal na divadlo gymnázia, pán Kovács odpovedal, že oni by sa na pódium v kultúrnom dome nezmestili, je ich veľmi veľa. Ale gymnázium mám aj dievčenský spevokol, možno by sa dalo osloviť ich a taktiež Hahota divadlo zo Sládkovičova ponúka aj spevácke vystúpenie. Skúsi vyzistiť informácie a potom dá vedieť. Starosta obce sa vrátil k téme bytu nad poštou, je potrebné to doriešiť, aby obec nemusela zaplatiť sumu dotácie. Poslanci sa zhodli, že byt treba ponúknuť na prenájom, snád' ho niekto využije. O slovo sa prihlásil pán Pavel Nagy.

U z n e s e n i e č.: 463/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie slova pre pána Pavla Nagya.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pán Nagy oznámil poslancom, že daný byt je napojený na elektrinu a vykurovanie obecného úradu, a podľa neho nemá žiadnu izoláciu. Poslanci sa zamýšľali nad tým, či sa dajú vyriešiť tie technické veci za pomerne krátku dobu. Starosta odvetil, že sa treba pokúsiť to doriešiť.

U z n e s e n i e č.: 464/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie 1 izbového bytu č. 1 b. j. pre pani Dominiku Garžovú. V prípade nezájmu sú ďalší v poradí Lakatos Adrián, Döményová Marcela a ďalej podľa poradia v evidencii.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

12. Prerokovanie došlých žiadostí

Starosta obce požiadal poslancov o hlasovanie o Dodatku k zmluve SPP, výmena údajov štatutára obce už bola doriešená.

U z n e s e n i e č.: 465/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Dodatok k zmluve o združenej dodávke elektriny 9600461009.

Prítomní: 8

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 1 Štefan Horváth

Zdržali sa: 0

Pán Máté Marafkó z Mostovej požiadal o vypožičanie kultúrneho domu na svadbu.

U z n e s e n i e č.: 466/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Žiadosť o krátkodobé zapožičanie kultúrneho domu pre pána Máté Marafkó na svadbu.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce vysvetlil prítomným, že obec zas dostala ponuku byť členom Centrálného krízového fondu TTSK, kde za každého obyvateľa treba uhradiť členské 50 centov. Z tohto fondu bude možné požiadať aj o vyššiu čiastku na preventívne opatrenia v obci.

U z n e s e n i e č.: 467/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Členstvo v Centrálnom krízovom fonde regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ďalšou zmluvou ktorú treba prejednať je zmluva na odchyt a umiestnenie psov, podľa zákona takúto zmluvu obec musí mať a táto ponuka je stále najnižšia v okolí.

U z n e s e n i e č.: 468/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Rámcovú zmluvu s OZ Zatúlané psy Šaľa na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Pán Dinka si podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Poslanci sa zhodli, že ponúknutá cena na predaj je príliš nízka.

U z n e s e n i e č.: 469/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

NE S C H V A Ľ U J E

Predaj pozemku parc. č. 510/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1051 m².

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ozval sa pán Bodri, že by rád požiadal kontrolóra obce, aby prezrel, prekontroloval odovzdané vyúčtovanie dotácie pre TJ Čierny Brod za rok 2024.

U z n e s e n i e č.: 470/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

U K L A D Á

Hlavnému kontrolórovi obce vykonať administratívnu finančnú kontrolu k vyúčtovaniu dotácie z rozpočtu obce za rok 2024 pre TJ Čierny Brod do konca apríla 2025.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 471/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

NE S Ú H L A S Í

S vybudovaním, realizáciou recyklačného centra na spracovanie nebezpečného odpadu v Košútoch.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

13. Kontrola návrhov uznesení.

Počas zasadnutia návrhová komisia pomocou zapisovateľky prekontrolovala uznesenia schválené počas zastupiteľstva.

14. Diskusia

K tomuto bodu neboli žiadne pripomienky.

15. Záver

RNDr., Ing. Roland Kubík - starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie dvadsiateho šiesteho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

RNDr., Ing. Roland Kubík
starosta obce

Overovatelia zápisnice :

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

U Z N E S E N I E

Z dvadsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 30.01.2025

U z n e s e n i e č.: 446/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Program 26. zasadnutia OZ s pripomienkou.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 447/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A Ľ U J E

Návrh na overovateľov zápisnice: Ing. Peter Galambos, Kristián Kovács

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 448/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Attila Bodri, Kristián Mészáros, Štefan Horváth.**

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 449/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie slova pre pani Prisku Viczénovú.

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 450/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 451/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

Prítomní: 8
Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 452/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Čierny Brod.

Prítomní: 8

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Štefan Horváth

U z n e s e n i e č.: 453/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh 1. úpravy rozpočtu obce v roku 2025.

Prítomní: 8

Za návrh: 7 Kristián Mészáros Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 1 Štefan Horváth

U z n e s e n i e č.: 454/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu o plnení ustanovení vnútorného predpisu za rok 2024.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 455/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Správu o výsledku kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce v roku 2024, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,- €.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 456/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVAEUJE

Udelenie slova pre pána Norberta Deáka.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 457/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

SCHVAEUJE

Udelenie slova pre pána Pavela Nagya.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 458/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Kontrolu plnenia uznesení.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 459/OZ/30/01/2025

Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 413/OZ/28/11/2024:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 460/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 461/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 8

Za návrh: 8 Kristián Mészáros Štefan Horváth Kristián Kovács
Bodri Attila Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Gabriela Vígh Ing. Peter Galambos

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 462/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 50 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parcel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku;
7. lehota na podávanie návrhov je do 25.02.2025 23:59.
8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 11.03.2025.
10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: VOLÍ

Súťažnú komisiu v počte 9 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Štefan Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriella Vígh, Bc. Barbara Serczelová, Kristián Kovács

Prítomní: 8

Za návrh: 8	Kristián Mészáros	Štefan Horváth	
	Bodri Attila	Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
	Gabriela Vígh	Ing. Peter Galambos	Kristián Kovács

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 463/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie slova pre pána Pavla Nagya.

Prítomní: 8

Za návrh: 8	Kristián Mészáros	Štefan Horváth	Kristián Kovács
	Bodri Attila	Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
	Gabriela Vígh	Ing. Peter Galambos	

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 464/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Udelenie 1 izbového bytu č. 1 b. j. pre pani Dominiku Garžovú. V prípade nezáujmu sú ďalší v poradí Lakatos Adrián, Döményová Marcela a ďalej podľa poradia v evidencii.

Pritomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 465/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Dodatok k zmluve o združenej dodávke elektriny 9600461009.

Pritomní: 8

Za návrh: 7

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Kristián Kovács

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 1

Zdržali sa: 0

Štefan Horváth

U z n e s e n i e č.: 466/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Žiadosť o krátkodobé zapožičanie kultúrneho domu pre pána Máté Marafkó na svadbu.

Pritomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 467/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Členstvo v Centrálnom krízovom fonde regionálnej a miestnej samosprávy Trnavského kraja.

Pritomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth

Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 468/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Rámcovú zmluvu s OZ Zatúlané psy Šaľa na odchyt a umiestnenie psov do karanténnej stanice.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 469/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

NE SCHVAĽUJE

Predaj pozemku parc. č. 510/3, zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1051 m².

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 470/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

U K L A D Á

Hlavnému kontrolórovi obce vykonať administratívnu finančnú kontrolu k vyúčtovaniu dotácie z rozpočtu obce za rok 2024 pre TJ Čierny Brod do konca apríla 2025.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 471/OZ/30/01/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

NE S Ú H L A S Í

S vybudovaním, realizáciou recyklačného centra na spracovanie nebezpečného odpadu v Košútoch.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Kristián Mészáros
Bodri Attila
Gabriela Vígh

Štefan Horváth
Judita Horváth
Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács
Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Proti: 0

Zdržali sa: 0

