

**Z Á P I S N I C A**  
**Z tridsiateho štvrtého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,**  
**konaného dňa 11.12.2025**

Prítomní :

Starosta obce :

RNDr., Ing. Roland Kubík

Poslanci obecného zastupiteľstva :

Judita Horváth

Bodri Attila

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Ing. Peter Galambos

Kristián Mészáros

Kristián Kovács

Štefan Horváth

Gabriela Vigh

Nepřítomní:

Peter Nagy

Hlavný kontrolór :

Ing. Jozef Török

Za OcÚ Čierny Brod :

Lýdia Prágaiová

Z radu občanov :

Podľa prezenčnej listiny

---

**1. Otvorenie zasadnutia.**

34. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, RNDr., Ing. Roland Kubík, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 34. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 9 je prítomných 8 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

### **Návrh programu zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Schválenie návrhu programu OZ.
3. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie.
4. Zloženie sľubu nového poslanca.
5. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.
6. Informatívna správa starostu obce.
7. Výročná správa obce za rok 2024.
8. Informatívna správa hlavného kontrolóra.
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu obce Čierny Brod.
10. 5. návrh úpravy rozpočtu obec Čierny Brod.
11. Návrhy VZN - miestne poplatky 2026.
12. Interpelácie a dopyty poslancov Obecného zastupiteľstva.
13. Kontrola plnenia uznesení z predošlých zasadnutí.
14. Rôzne - organizačno-technické zabezpečenie podujatí:
  - Predĺženie nájomných zmlúv v bytoch č. 548/2, 3, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a 596/7
  - Lyžovačka
  - Verejné obchodné súťaže, zámer – obecné pozemky atď.
  - Interreg HU-SK 2026
  - Výzva - výstavba, rekonštrukcia, modernizácia športovej infraštruktúry
  - iné
15. Prerokovanie došlých žiadostí.
16. Kontrola návrhov uznesení.
17. Diskusia.
18. Záver.

---

Starosta obce požiadal o pripomienky, resp. pozmeňujúce návrhy k predloženému programu rokovania. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky, starosta požiadal o hlasovanie.

### **2. Schválenie programu OZ.**

#### **U z n e s e n i e č.: 629/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **S C H V A Ľ U J E**

Program 34. zasadnutia OZ bez pripomienky.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

*Proti: 0*  
*Zdržali sa: 0*

### **3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Starosta obce určil zapisovateľa – ***zapisovateľkou zasadnutia je: Lýdia Prágaiová***

V zmysle Rokovacieho poriadku OZ, starosta predložil návrh na overovateľov zápisnice: ***Judita Horváth, Kristián Mészáros***

### **U z n e s e n i e č.: 630/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **S C H V A Ľ U J E**

Návrh na overovateľov zápisnice: ***Judita Horváth, Kristián Mészáros***

*Prítomní: 8*

*Za návrh: 8*

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

*Starosta obce* v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

***- Kristián Kovács, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh***

### **U z n e s e n i e č.: 631/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **S C H V A Ľ U J E**

Návrh na zloženie návrhovej komisie: ***Kristián Kovács, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh***

*Prítomní: 8*

*Za návrh: 8*

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

### **4. Zloženie sľubu poslanca.**

Z dôvodu neprítomnosti nového poslanca OZ sa pokračovalo ďalším bodom.

### **5. Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM, MŠ.**

Prvá predniesla svoju správu pani riaditeľka Egriová zo ZŠ s VJM, ktorá v krátkosti vysvetlila že tento rok škola funguje v dvoch spojených triedach 1-2 a 3-4, spolu majú 25 žiakov, v škole pracujú tri pedagogičky, minulý rok mali aj asistentku, ktorú im tento rok neschválili. Škola vždy predstavuje svoje dianie aj na FB stránke a taktiež v obecných novinách, zúčastňujú sa rôznych súťaží, podávajú projekty. Momentálne riešia zmenu v zákone a aj po dohode s rodičmi by chceli v budúcnosti zabezpečiť aj 5. triedu, aby bola šanca školu naďalej udržať. Starosta obce poďakoval pani riaditeľke za spoluprácu a poprial jej ďalej veľa

úspechov. Ďalej podala svoju správu pani riaditeľka MŠ Péková, tento rok v škôlke pribudlo 15 nových detí, 9 detí odišlo do prvej triedy, predškôlakov je 15. Škôlka tiež prispieva do obecných novín aj na svoju FB stránku. Zapájajú sa tiež do súťaží a projektov, majú výbornú spoluprácu s organizáciami aj s rodičmi detí, obcou a starostom obce. Za pomoci obci bola vykonaná nedávno aj výmena parkiet v dvoch triedach. Starosta obce poďakoval pani riaditeľke za spoluprácu a poprial jej ďalej veľa úspechov. Pani riaditeľka Botló podala svoju správu ako tretia v poradí, škola má 19 pedagogických a 5 nepedagogických zamestnancov, v roku 2024 mali 158 žiakov, v roku 2025 majú 161 žiakov, čiže počet rastie. V roku 2024 mali v škole rozsiahlu inšpekciu, ktorá zhodnotila celkovo na akej úrovni je výučba, výsledok vyšiel lepší ako pred 10 rokmi. Škola má za sebou úspešné projekty, napr. Digi Edu, kde obdržali tablety pre detí, počítače pre pedagógov, tlačiareň. V týchto dňoch mali na škole vzácnu návštevu, pána podpredsedu TTSK Berényiho a poslanca pána Horvátha. Pán Galambos sa spýtal na financie, nakoľko sú uverejnené dlhy školy v rôznych inštitúciách. Pani riaditeľka spolu s účtovníčkou odpovedali, že tie dlhy vznikli ešte v roku 2022, keď škole prišiel obrovský nedoplatok na plyn a z tej doby si podlžnosti tlačia pred sebou, podarilo sa im už ale vyrovnať dlh na finančnej správe a v poisťovniach majú splátkové kalendáre.

### **U z n e s e n i e č.: 632/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **B E R I E N A V E D O M I E**

Správy riaditeľov ZŠ, ZŠ s VJM a MŠ.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

#### **6. Informatívna správa starostu obce**

Starosta obce začal svoju správu tým, že minulé obdobie bolo zase bohaté na udalosti, po dlhom čase sa podarilo usporiadať Oslavu jubilantov, ďakuje veľmi pekne za pomoc tímu Angelus Alis. V novembri sa ešte v obci kosila tráva, potom sa následne zbierali konáre od domov. Obec sa obliekla do sviatočného šatu, vyzdobil sa adventný veniec, ktorý bol posvätený od pána farára Antala Slávika. Veľkým sviatkom v obci bola omša, ktorú celebroidal opát Kiss Endre, rodák z našej obce. Po omši bola možnosť sa s pánom opátom porozprávať, poblahoželať mu v rámci stretnutia v kultúrnom dome. V obci sa už po druhýkrát usporiadala zbierka pre rodiny v núdzi vďaka Angelis Alis. Teraz v nedeľu boli usporiadané vianočné trhy- a Mikulášska oslava, každému ďakuje za pomoc, všetky organizácie sa trhov zúčastnili. Problém bytu nad poštou sa vyriešil, obec už nebude musieť určite vrátiť naspäť 16.000,- €+ úroky z minulého obdobia. Na projekt opravy a údržby chodníka bola kontrola, všetko bolo v poriadku, bol to projekt, ktorý obec mohla zrealizovať bez vlastných zdrojov. Na súde sa rieši záležitosť pozemku s Dualitou a bývalým starostom, obec určite neprenechá svoj majetok. Starosta obce spomenul poslancom, že 17. decembra sa koná v Košútoch stretnutie ohľadne vybudovania spaľovne pri čerpacej stanici v Košútoch, ktorá by sa nachádzala len pár metrov od obývanej oblasti, za obec sa určite zúčastní na stretnutí starosta, môže prísť ktokoľvek ďalší, určite bude proti výstavbe. Musíme chrániť obyvateľov, prírodu ovzdušie a spodné vody. Bolo by dobré preto vyjadriť nesúhlasné stanovisko aj v uznesení.

## **U z n e s e n i e č.: 633/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **NE S Ú H L A S Í**

S činnosťou „Recyklačné a spracovateľské centrum Košúty“ so zariadením na spracovanie odpadov obsahujúcich nebezpečné látky.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Starosta obce ešte spomenul potrebu výmeny kotlov v bytových domoch, postupne sa kazia a už nie sú náhradné diely.

## **U z n e s e n i e č.: 634/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **S C H V A E U J E**

Čerpanie nákladov pri výmene kotlov na vykurovanie v bytových jednotkách 15 b. j. s. č. 548, 8 b. j. s. č. 590, 8 b. j. s. č. 591, 8 b. j. s. č. 594, 8 b. j. s. č. 596 z Fondu opráv.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

V obci ešte budú ďalšie podujatia, napr. sprievod na Luciu, Silvestrovská dobročinná zábava, 4. januára koncert Hajnalky Bognár v kostole. Starosta obce zrekapituloval udalosti za celý rok. Bol vyriešený v budove materskej školy únik vody, obec usporiadala tieto podujatia: lyžovačku, MDŽ, Veľkonočné trhy, Deň matiek, Deň detí, Chute našich obcí – Súťaž vo varení guláša, III. Dni sv. Anny, výlet dôchodcov, svätenie chleba na sv. Štefana, Hed'ské hody, obed seniorov, Taksonyi mustra, Stretnutie spevokolov v Taksonyi, Jubilanti, omša opáta Kiss Endre, vianočné trhy a Mikulášska oslava. Ďalej sa vykonali opravy a údržby kultúrneho domu, izolácia strechy nad malou miestnosťou a vchodom, oprava a údržba chodníka atď. Starosta poďakoval všetkým, obecným zamestnancom, organizáciám, obyvateľom, podnikateľom, zástupcovi starostu a poslancom za celoročnú podporu a pomoc.

## **U z n e s e n i e č.: 635/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **B E R I E N A V E D O M I E**

Informatívnu správu starostu obce.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**









U z n e s e n i e č.: 619/OZ/23/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

**SCHVAĽUJE**

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Ing. Peter Galambos

Judita Horváth

Kristián Kovács

Kristián Mészáros

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

U z n e s e n i e č.: 620/OZ/23/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

**A: SCHVAĽUJE**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 51 eur / m<sup>2</sup>. Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.



Zámery boli vypísané.

**U z n e s e n i e č.: 622/OZ/23/10/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Osadenie značení cykloturistických trás Veľké Úľany – Potônske Lúky a Potônske Lúky – Šoriakoš na území obce Čierny Brod.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 623/OZ/23/10/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Podanie projektu v rámci výzvy: Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov, s maximálnou spoluúčasťou obce 20 % (vrátane).

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 624/OZ/23/10/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Cenovú ponuku na vypracovanie projektu spoločnosti Corvin Consulting, s.r.o.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 6**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

**U z n e s e n i e č.: 625/OZ/23/10/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

**SCHVAĽUJE**

Žiadosť o zrušenie podielového spoluvlastníctva a rozdelenie pozemkov v kat. území Čierny Brod: parc. reg. „C“ s parc. č. 541/2 - záhrada o výmere 438 m<sup>2</sup> a parc. reg. „C“ s parc. č. 541/3 – orná pôda o výmere 1825 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 326.

**Prítomní: 6**

**Za návrh: 0**

**Proti: 6**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács	Attila Bodri

**Zdržali sa: 0**





Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 619/OZ/23/10/2025:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **U z n e s e n i e č.: 649/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAEUJE**

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **U z n e s e n i e č.: 650/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAEUJE**

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

Zdržali sa: 0

## U z n e s e n i e č.: 651/OZ/11/12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

### A: S C H V A E U J E

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 51 eur / m<sup>2</sup>. Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku.
7. lehota na podávanie návrhov je do 27.01.2025 23:59.
8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 11.02.2025.
10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

### B: V O L Í

Súťažnú komisiu v počte 9 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, , Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh, Kristián Kovács, Štefan Horváth, Peter Nagy

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

*Zdržali sa: 0*

Pán Blaško podal doplnenie k žiadosti o odkúpenie pozemku.

### **U z n e s e n i e č.: 652/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAĽUJE**

Predaj pozemku - majetok Obce Čierny Brod v zmysle zákona NR SR č.138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa. Obec Čierny Brod zverejnila zámer predaja pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN, ktorým boli prijaté Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierny Brod, parc. C-KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> k. ú. Heď, vlastníctvo Obce Čierny Brod, IČO: 00 305 880 v prospech kupujúceho: Otto Blaško, bytom 925 08 Čierny Brod 527. Dôvod hodný osobitného zreteľa : Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ Otto Blaško je vlastníkom susedného pozemku – C-KN č. 36/1, orná pôda o výmere 697 m<sup>2</sup>, k. ú. Heď, ktorý priamo susedí s pozemkom C- KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> k. ú. Heď. Prístup na predmetný pozemok je obmedzený. Obec predmetný pozemok nevyužíva, nie je na ňom možné budovať samostatne stojacu stavbu. Dôvod hodný osobitného zreteľa je špecifikovaný aj v článku IV. ods. 1 písm. c) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierny Brod, kde je upravené, že prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je, okrem dôvodu uvedeného v § 9 odsek 1 písmeno i) zákona o majetku obcí, možný, aj v prípade ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Všeobecná hodnota pozemku C-KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 14.780,- EUR.

*Prítomní: 8*

*Za návrh: 4*

Kristián Mészáros

Judita Horváth

Gabriela Vígh

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

*Proti: 4*

Ing. Peter Galambos

Kristián Kovács

Attila Bodri

Štefan Horváth

*Zdržali sa: 0*

### **U z n e s e n i e č.: 653/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAĽUJE**

Podanie projektu v rámci výzvy Interreg HUSK na rok 2026.

*Prítomní: 8*

*Za návrh: 8*

Ing. Peter Galambos

Judita Horváth

Kristián Kovács

Kristián Mészáros

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Štefan Horváth

Gabriela Vígh

Attila Bodri

*Proti: 0*

*Zdržali sa: 0*

### **U z n e s e n i e č.: 654/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

#### **SCHVAĽUJE**

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov na základe výzvy č.2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom **Modernizácia športovej infraštruktúry- prevádzková budova TJ**
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.









## **U z n e s e n i e č.: 633/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode  
**N E S Ů H L A S Í**

S činnosťou „Recyklačné a spracovateľské centrum Košúty“ so zariadením na spracovanie odpadov obsahujúcich nebezpečné látky.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8** Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh  
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka  
Kristián Kovács Štefan Horváth Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 634/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode  
**S C H V A L U J E**

Čerpanie nákladov pri výmene kotlov na vykurovanie v bytových jednotkách 15 b. j. s. č. 548, 8 b. j. s. č. 590, 8 b. j. s. č. 591, 8 b. j. s. č. 594, 8 b. j. s. č. 596 z Fondu opráv.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8** Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh  
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka  
Kristián Kovács Štefan Horváth Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 635/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode  
**B E R I E N A V E D O M I E**

Informatívnu správu starostu obce.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8** Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh  
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka  
Kristián Kovács Štefan Horváth Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 636/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode  
**B E R I E N A V E D O M I E**

Výročnú správu spojenú obce Čierny Brod za rok 2024.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8** Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh  
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka  
Kristián Kovács Štefan Horváth Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 637/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode





## **U z n e s e n i e č.: 646/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAEUJE**

Vyzvanie nájomcu bytu č. 12/548 na vyplatenie dlhu na nájomnom.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 647/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAEUJE**

Lyžiarsky zájazd do lyžiarskeho strediska Krahule, vratná záloha na osobu je 10 € pre obyvateľov obce Čierny Brod.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 648/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*

### **BERIE NA VEDOMIE**

Výsledok obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce na základe Uznesenia č. 619/OZ/23/10/2025:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

## **U z n e s e n i e č.: 649/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupitelstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAEUJE**

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.



ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.

4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.

5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku.

7. lehota na podávanie návrhov je do 27.01.2025 23:59.

8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.

9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 11.02.2025.

10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

### **B: VOLÍ**

Súťažnú komisiu v počte 9 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, , Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Víg, Kristián Kovács, Štefan Horváth, Peter Nagy

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Víg
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

### **U z n e s e n i e č.: 652/OZ/11/12/2025**

*Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode*

### **SCHVAĽUJE**

Predaj pozemku - majetok Obce Čierny Brod v zmysle zákona NR SR č.138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa. Obec Čierny Brod zverejnila zámer predaja pozemku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona NR SR č.138/1991 o majetku obcí, v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN, ktorým boli prijaté Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierny Brod, parc. C-KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> k. ú. Heď, vlastníctvo Obce Čierny Brod, IČO: 00 305 880 v prospech kupujúceho: Otto Blaško, bytom 925 08 Čierny Brod 527. Dôvod hodný osobitného zreteľa : Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ Otto Blaško je vlastníkom susedného pozemku – C-KN č. 36/1, orná pôda o výmere 697 m<sup>2</sup>, k. ú. Heď, ktorý priamo susedí s pozemkom C- KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> k. ú. Heď. Prístup na predmetný pozemok je obmedzený. Obec predmetný pozemok nevyužíva, nie je na ňom možné budovať samostatne stojacu stavbu. Dôvod hodný osobitného zreteľa je špecifikovaný aj v článku IV. ods. 1 písm. c) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čierny Brod, kde je upravené, že prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa je, okrem dôvodu uvedeného v § 9 odsek 1 písmeno i) zákona o majetku obcí, možný, aj v prípade ak sa jedná o prevod nehnuteľného majetku obce vlastníkovi susediacej parcely alebo dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti obce, a s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Všeobecná hodnota pozemku C-KN č. 36/5 orná pôda o výmere 739 m<sup>2</sup> predstavuje sumu 14.780,- EUR.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 4**

Kristián Mészáros	Gabriela Víg
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka



## **SCHVAEUJE**

Žiadosť LUX POHREBNÍCTVO s.r.o. zast. s Mgr. Katarínou Bieber o nájom nebytového priestoru, chladiaceho zariadenia v dome smútku.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 0**

**Proti: 8**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Attila Bodri	Štefan Horváth

**Zdržali sa: 0**

## **Uznesenie č.: 657/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

## **SCHVAEUJE**

Žiadosť DSS o použitie úspor opatrovanca resp. prijímateľa v hodnote 1.000,-€ na vyplatenie časti pohľadávky.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

## **Uznesenie č.: 658/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

## **BERIE NA VEDOMIE**

Žiadosť pána PhDr. Karola Fischera, bytom Lesná 537/33, 900 44 Tomášov, o zaradenie pozemkov reg. E, parc. č. 1104, 1103/1 k. ú. Čierny Brod do ÚP obce na výstavbu rodinných domov.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 8**

**Proti: 0**

**Zdržali sa: 0**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

## **Uznesenie č.: 659/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

## **SCHVAEUJE**

Žiadosť NEVITEL a.s., zast. Ing. Alexander Néveri o zmenu ÚP Obce Čierny Brod na výstavbu fotovoltickej elektrárne.

**Prítomní: 8**

**Za návrh: 0**

**Proti: 8**

**Zdržali sa: 0**

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Attila Bodri	Štefan Horváth

## **Uznesenie č.: 660/OZ/11/12/2025**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

