

Z Á P I S N I C A
Z tridsiateho šiesteho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Čierny Brod,
konaného dňa 29.01.2026

Pritomní :

Starosta obce :

RNDr., Ing. Roland Kubík

Poslanci obecného zastupiteľstva :

Judita Horváth

Bodri Attila

Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Ing. Peter Galambos

Kristián Mészáros

Kristián Kovács

Gabriela Vigh

Nepřítomní:

Štefan Horváth

Hlavný kontrolór :

Ing. Jozef Török

Za OcÚ Čierny Brod :

Lýdia Prágaiová

Z radu občanov :

Podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia.

36. zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, RNDr., Ing. Roland Kubík, ktorý privítal všetkých prítomných a predložil program rokovania 36. zasadnutia OZ. Konštatoval, že z celkového počtu poslancov 8 je prítomných 7 poslancov, t. j. zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

U z n e s e n i e č.: 671/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: **Kristián Kovács, Ing. Peter Galambos.**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce v súlade so schváleným programom, predložil návrh na zloženie návrhovej komisie:

- Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh, Judita Horváth

U z n e s e n i e č.: 672/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh, Judita Horváth.**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Informatívna správa starostu obce

Starosta obce zaprial všetkým prítomným všetko dobré do nového roku, veľa zdravia a úspechov. Pokračoval potom s podujatiami z nedávna, Csemadok usporiadal v decembri už tradičný sprievod na Luciu. Taktiež sa konal 2. dobročinný ples na Silvestra, kde sa vďaka podujatiu podporila miestna rodina Škodáková. Starosta obce poďakoval členom ZRPŠ a Angelus Alis za pomoc. Začiatkom nového roku sa konal novoročný charitatívny koncert Hajnalky Bognár v kostole. Miestna organizácia Csemadok mala pred pár dňami výročnú schôdzu, na ktorej vystúpili deti z MŠ a ZŠ s VJM, starosta ďakuje za pozvanie a praje veľa ďalších úspechov organizácii. V škôlke sa podarilo obnoviť predsieň a vymeniť 1 radiátor. Minulý rok sa robilo verejné obstarávanie na energie a len pre porovnanie, čo sa týka plynu, tak obce v roku 2025 platila mesačne za plyn 3316 € a od roku 2026 to bude mesačne 1592 €, čiže sa značne ušetrí mesačne 1724 € len na plyne. V Košútoch sa konalo stretnutie ohľadne Recyklačného a spracovateľského centra na odpad, kde sa zistilo, že by sa tam spracúval nebezpečný odpad dovezený z ďaleka, a trasa dovozu by bola cez našu obec. Na prerokovaní bol prítomný aj starosta obce a so znalosťami odboru biochémie vyvracal stanovisko investora a jednoznačne deklaroval protinázor a nesúhlas s vybudovaním. Potrebné drobné korekcie sú v riešení, interpelovaná zodpovedná osoba na zbernom dvore je opravená, písmeno na pyramide v kruhovom objazde je objednané a pódium na ihrisku je v štádiu riešenia.

Zmluva bola uzatvorená.

U z n e s e n i e č.: 661/OZ/11/12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A E U J E

Žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy, byt č. 1/596 pre pána Kuruca k dátumu 31.12.2025.

B: S C H V A E U J E

Udelenie dvojizbového nájomného bytu č. 1, nachádzajúci sa v 8 b.j. č. 596 pre Žanetu Farkašovú, v prípade nezáujmu pre Anettu Abariovú a Ladislava Buriána, a ďalej podľa evidencie.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Ukončenie nájmu a udelenie bytu bolo vykonané.

U z n e s e n i e č.: 662/OZ/11/12/2025

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

S C H V A E U J E

Udelenie jednoizbového nájomného bytu č. 2, nachádzajúci sa v 8 b.j. č. 596 pre Anettu Abariovú, v prípade nezáujmu pre Dianu Gorovú a ďalej podľa evidencie.

Prítomní: 8

Za návrh: 8

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Štefan Horváth	Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Udelenie bytu bolo vykonané.

U z n e s e n i e č.: 677/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

B E R I E N A V E D O M I E

Kontrolu plnenia uznesení.

Prítomní: 7

Za návrh: 7

Ing. Peter Galambos	Kristián Mészáros	Gabriela Vígh
Judita Horváth	Mgr. Zuzana Szabó Novánszka	
Kristián Kovács	Attila Bodri	

Proti: 0

Zdržali sa: 0

9. Rôzne.

Prestávka: od 18:35 hod. do 18:40 hod.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 681/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: S C H V A Ľ U J E

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

v nasledovnom znení:

1. účastník súťaže predloží svoj návrh kúpnej zmluvy obsahujúci navrhovanú výšku ceny za spoločne za obe parcely C-KN 1223/1 a 1223/4, pričom minimálna kúpna cena pozemku je stanovená vo výške: 51 eur / m². Ponúkaná suma musí byť zaokrúhlená na celé eurá.
2. účastník súťaže je pri predkladaní návrhu povinný použiť kúpnu zmluvu vypracovanú obcou Čierny Brod, ktorá tvorí prílohu týchto podmienok OVS.
3. Úspešný účastník súťaže je povinný vybudovať prístup ku komunikáciám pre majiteľov susedných pozemkov v tejto lokalite na vlastné náklady a umožní zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parcel 1223/9, 1223/10, 1223/14, 1223/15 za účelom ktorého bude napojenie na inžinierske siete. V prípade nedodržania tejto podmienky vzniká obci právo na odstúpenie od kúpnej zmluvy.
4. účastník súťaže uhradí na účet obce Čierny Brod, IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132 vratnú finančnú zábezpeku vo výške 15000,- EUR do uplynutia lehoty na doručenie ponúk.
5. obec Čierny Brod ako vyhlasovateľ obchodnej súťaže si vyhradzuje právo zmeniť uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. Obec Čierny Brod si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.
6. návrhy budú podávané cez elektronickú schránku. V listinnej podobe poštou alebo osobne môže návrh podať len záujemca, ktorý nemá aktivovanú elektronickú schránku.
7. lehota na podávanie návrhov je do 24.02.2026 23:59.
8. do 15 dní od uplynutia lehoty na doručenie ponúk sa uskutoční výber víťaznej ponuky.
9. lehota na oznámenie vybraného návrhu je do 10.03.2026.
10. pri vyhodnocovaní predložených návrhov bude rozhodujúcim kritériom navrhovaná výška kúpnej ceny.

B: V O L Í

Súťažnú komisiu v počte 8 členov: Attila Bodri, Ing. Peter Galambos, Judita Horváth, Kristián Mészáros, Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh, Kristián Kovács, Štefan Horváth

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 682/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Predĺženie nájomných zmlúv na ďalšie 3 roky v bytoch č. 594/3, 4, 5, 6, 7, 8 a 596/3, 4, 5, 6.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 683/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vyzvanie 3 nájomcov na vyplatenie dlhu na nájomnom.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

Starosta obce predstavil poslancom možnosť podania projektu na Fond podpory umenia, ak by sme boli úspešní, tak z dotácie by bolo možné modernizovať ozvučenie v kultúrnom dome.

U z n e s e n i e č.: 684/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Podanie žiadosti Fondu na podporu umenia na rok 2026, oblasť: Podpora kultúrnej infraštruktúry, zameraný na podporu obnovy, modernizáciu a výstavbu objektov určených na realizáciu kultúrnych a umeleckých aktivít. Zabezpečenie spolufinancovania z vlastných zdrojov, najmenej 5 %.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 685/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Oslovenie víťaza VO resp. prieskumu trhu, PHZ a uzatvorenie zmluvy resp. zaslanie objednávky.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 686/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Cenovú ponuku na vypracovanie projektu spoločnosti C & F Solutions s.r.o.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta obce ďalej predostrel tému 4. Galaprogramu k MDŽ 2026, dohodlo sa, že by tento rok bola pozvaná skupina Golddies, ktorá hrá swing a hudbu 20-30 rokov minulého storočia.

U z n e s e n i e č.: 687/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uskutočnenie 4. Galaprogramu k MDŽ 2026 s účinkujúcim Golddies.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Starosta ďalej pokračoval témou IV. Dní sv. Anny, keďže tento rok oslavuje futbal v našej obci storočnicu, tak by bolo možné k tomu usporiadať podujatie v rámci ktorého by boli pozvaný z Maďarska futbalisti z Ferencváros na zápas. V nedeľu by mohli hrať lokálni muzikanti, bola navrhnutá skupina Hegyi tesók. Starosta ešte vysvetlil, že je možné podať na túto kultúrnu akciu žiadosť o dotáciu v rámci TTSK, Kultminor atď. Dátum konania IV. Dní sv. Anny bude 24.-25.-26. júl 2026.

U z n e s e n i e č.: 688/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Zvukovú, pódiovú, svetelnú techniku atď. od firmy MAXSOUND EU s.r.o. podľa cenovej ponuky.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 671/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na overovateľov zápisnice: **Kristián Kovács, Ing. Peter Galambos.**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 672/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVALEUJE

Návrh na zloženie návrhovej komisie: **Mgr. Zuzana Szabó Novánszka, Gabriela Vígh, Judita Horváth.**

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 673/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu starostu obce.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 674/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

BERIE NA VEDOMIE

Informatívnu správu hlavného kontrolóra.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 679/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

zámer odpredať formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nasledovný majetok obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 680/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

spôsob prevodu nasledovného majetku obce:

- parcela C-KN č. 1223/1 druh pozemku Orná pôda s výmerou 8665 m², zapísaná na LV č. 1054 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.
- parcela C-KN č. 1223/4 druh pozemku Orná pôda s výmerou 5000 m², zapísaná na LV č. 535 v kat. úz. Čierny Brod, obec: Čierny Brod, Okres: Galanta.

formou obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 681/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

A: SCHVAĽUJE

podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod majetku obce:

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vigh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 683/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vyzvanie 3 nájomcov na vyplatenie dlhu na nájomnom.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vigh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 684/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Podanie žiadosti Fondu na podporu umenia na rok 2026, oblasť: Podpora kultúrnej infraštruktúry, zameraný na podporu obnovy, modernizáciu a výstavbu objektov určených na realizáciu kultúrnych a umeleckých aktivít. Zabezpečenie spolufinancovania z vlastných zdrojov, najmenej 5 %.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vigh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 685/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Oslovenie víťaza VO resp. prieskumu trhu, PHZ a uzatvorenie zmluvy resp. zaslanie objednávky.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vigh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0

Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 686/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Cenovú ponuku na vypracovanie projektu spoločnosti C & F Solutions s.r.o.

Prítomní: 7

Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 687/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Uskutočnenie 4. Galaprogramu k MDŽ 2026 s účinkujúcim Golddies.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 688/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Zvukovú, pódiovú, svetelnú techniku atď. od firmy MAXSOUND EU s.r.o. podľa cenovej ponuky.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 689/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Vystupujúcich na IV. Dni svätej Anny: DJ Newik, DJ Paul Taylor, DJ Smaltee, Groovehouse, Tolvai Reni, 4F Club atď. podľa cenovej ponuky.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka
Kristián Kovács Attila Bodri

Proti: 0
Zdržali sa: 0

U z n e s e n i e č.: 690/OZ/29/01/2026

Obecné zastupiteľstvo v Čiernom Brode

SCHVAĽUJE

Pozvanie futbalistov Ferencváros na priateľský zápas a oslavu k 100. výročiu futbalu a TJ v obci.

Prítomní: 7
Za návrh: 7 Ing. Peter Galambos Kristián Mészáros Gabriela Vígh
Judita Horváth Mgr. Zuzana Szabó Novánszka

