

Dodatok č. 1

ku

Kúpnej zmluve č. 2022/02

podľa ustanovenia § 588 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

(Občiansky zákonník - ďalej len „OZ“)

Predávajúci:

Obec Čierny Brod, 925 08 Čierny Brod, IČO: 00 305 880, zastúpená starostom Ing. Pavel Nagy ako „predávajúci“

a

Kupujúci:

Meno a priezvisko : Zsolt Nagy

Rodné priezvisko : Nagy

Dátum narodenia :

Rodné číslo :

Trvalý pobyt :

Občan SR

ako „kupujúci“

uzatvárajú ako zmluvné strany teda „účastníci tejto zmluvy“ tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 uzatvorenej dňa 22.07.2022.

Predmetom Dodatku č.1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 je oprava nesprávneho údajá o druhu pozemku pri CKN p. č. 1138/8.

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je vlastníkom pozemku s nasledujúcou špecifikáciou:

- pozemok s parcelným číslom 1138/28, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 412m² ako parcela registra „C“ evidovaného na mape určeného operátu, katastrálne územie Čierny Brod, spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1/1, zapísaná na LV č. 535 vedenom Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, okres Galanta, obec Čierny Brod, katastrálne územie Čierny Brod a pozemok s parcelným číslom 1138/8, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 388 m² ako parcela registra „C“ evidovaného na mape určeného operátu, katastrálne územie Čierny Brod, spoluvlastnícky podiel predávajúceho 1/1, zapísaná na LV č. 535 vedenom Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, okres Galanta, obec Čierny Brod, katastrálne územie Čierny Brod


2. Predmetom prevodu sú nasledovné spoluvlastnícke podiely predávajúceho na nehnuteľnostiach:

- spoluvlastnícky podiel predávajúceho v 1/1 vzhľadom k celku na pozemku s parcelným číslom **1138/28**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, výmera pripadajúca na predávajúceho predstavuje 412 m², zapísaná na LV č. 535 vedenom Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, okres Galanta, obec Čierny Brod, katastrálne územie Čierny Brod
- spoluvlastnícky podiel predávajúceho v 1/1 vzhľadom k celku na pozemku s parcelným číslom **1138/8**, druh pozemku – záhrada ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, výmera pripadajúca na predávajúceho predstavuje 388 m², zapísaná na LV č. 535 vedenom Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor, okres Galanta, obec Čierny Brod, katastrálne územie Čierny Brod

Ostatné články zostávajú bez zmeny.

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých každý obdrží po jednom vyhotovení. Ostatné vyhotovenia budú použité ako príloha k návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Účastníci tohto dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 vyhlasujú, že dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 uzavreli vážne a slobodne a ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, že ustanovenia dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 sú pre nich zrozumiteľné a určité a že ho neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Účastníci tohto dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2022/2 si ho prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.

v Čiernom Brode dňa 07.09.2022


.....
Obec Čierny Brod
zast. starostom Ing. Pavel Nagy
predávajúci

.....
Zsolt Nagy
kupujúci



Podľa osvedčovacej knihy č. <u>232/2022</u>
podpis na listine urobila alebo uznala za vlastný
Meno a priezvisko <u>ING. PAVEL NAGY</u>
Rodné číslo
Trvalý pobyt <u>ČL</u>
Totožnosť preukázaná <u>l</u> číslo <u>4</u>
om Brode dňa <u>7.9.22</u> dňa <u>8.9.</u>
..... podpis osvedčujúceho