

DODATOK Č. 1 k nájomnej zmluve

| I. | Obec Čierny Brod |
|---|---------------------------|
| Sídlo: | 925 08 Čierny Brod |
| IČO: | 00 305 880 |
| Zastúpená: | Ing. Pavel Nagy, starosta |
| na strane jednej ako prenajímateľ (ďalej len „ Prenajímateľ “) | |

a

| II. | R 5 C s.r.o. |
|--|--|
| Sídlo: | Školská 95, 925 22 Veľké Úľany |
| IČO: | 36 680 834 |
| Zapísaná v: | Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka č.: 19046/T |
| Zastúpená: | Maroš Urbančok, konateľ |
| na strane druhej ako nájomca (ďalej len „ Nájomca “ a spolu s Prenajímateľom ďalej aj ako „ Zmluvné strany “ alebo každý jednotlivo ako „ Zmluvná strana “) | |

týmto uzatvárajú nasledovný

dodatok č. 1 k nájomnej zmluve
(ďalej len „**Dodatok**“):

Čl. I **Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom (podiel o veľkosti 1/1 vzhľadom k celku) nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území: Ostrov, obec: Čierny Brod, okres: Galanta, pozemok parcela registra „C“, parcel. č.: 792 o výmere 9508 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor evidovaný na liste vlastníctva č. 507 a ktorý slúži ako poľná komunikácia (ďalej len „**Predmet nájmu**“).
2. Nájomca je obchodnou spoločnosťou, ktorý má povolenie na vykonávanie banskej činnosti na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území: Ostrov, obec: Čierny Brod, okres: Galanta, zapísaných na liste vlastníctva č. 855 a liste vlastníctva č. 41 (ďalej len „**Pozemky**“) ťažbu štrkov a štrkopieskov.
3. Na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 11. 3. 2009 medzi Zmluvnými stranami prenechal Prenajímateľ Nájomcovi do užívania Predmet nájmu, a to za účelom prepravy štrku a štrkopieskov (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.

Čl. II **Predmet Dodatku**

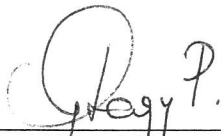
1. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že článok V. Nájomnej zmluvy sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením: „*Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to až do vyťaženia zásob na Pozemkoch, resp. do ukončenia banskej činnosti na Pozemkoch (podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr).*“
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy nie sú týmto Dodatkom dotknuté.

Článok III. Závěrečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Dodatku v centrálnom registri zmlúv.
2. Ďalšie práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ nie sú uvedené v tomto Dodatku, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Tento Dodatok je možné upraviť, zmeniť, alebo doplniť len písomne.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) exemplároch, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží po 1 (jednom) vyhotovení.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú poskytovať potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov z tohto Dodatku a navzájom sa budú včas informovať o všetkých skutočnostiach potrebných pre ich spoluprácu podľa tohto Dodatku, najmä vzájomne si oznamovať všetky zmeny a dôležité okolnosti a urobia všetky potrebné úkony a budú postupovať tak, aby neboli porušené alebo ohrozené práva druhej Zmluvnej strany.
6. Ak niektoré ustanovenia tohto Dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá účinnosť ostatných ustanovení Dodatku. Namiesto neúčinných ustanovení tohto Dodatku a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto, pokiaľ pri uzatváraní Dodatku Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto Dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Čiernom Brode, dňa 28.09.2018

Prenajímateľ:



Ing. Pavel Nagy
starosta
obce Čierny Brod



Nájomca:

R5C s.r.o.
Školská 95
Veľké Úľany, 925 22
IČO: 36 680 834 DIČ: 202 2256 401

Maroš Urbančok
konateľ
R 5 C s.r.o.