

---

## DOHODA O ZÁNIKU ZMLUVY O DIELO

### Článok I.

#### Účastníci Dohody

1. **Obec Čierny Brod**, so sídlom Obecného úradu Čierny Brod č. 1, 925 08 Čierny Brod, IČO: 00 305 880, zast.: RNDr. Ing. Roland Kubík, starosta (ďalej v texte len „*Objednávateľ*“)
2. **Komingstav s.r.o.**, so sídlom Gáň č. 53, 924 01 Gáň, IČO: 44 758 367, zast.: Ing. Michal Kotman, konateľ (ďalej v texte len „*Zhotoviteľ*“ a spolu len „*Účastníci dohody*“)

uzatvárajú, odzrkadľujúc ich skutočnú vôľu a existujúci skutkový stav, túto dohodu o zániku Zmluvy o dielo zo dňa 4. októbra 2022 na zákazku „Zriadenie nových učební v ZŠ Čierny Brod“ (ďalej v texte len „*Zmluva*“ a „*Doboda*“), a to za nasledujúcich podmienok:

### Článok II.

#### Východiská pre uzavretie Dohody

- 1) Predmetom Zmluvy bola úprava zmluvných podmienok pri realizácii stavebného diela „Zriadenie nových učební v ZŠ Čierny Brod“ (ďalej v texte len „*Dielo*“). Zhotoviteľ sa zaviazal zhotoviť Dielo v rozsahu, za podmienok uvedených v stavebnom povolení, v dohodnutých termínoch a riadne, včas a v požadovanej kvalite ho odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaviazal dokončené Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi cenu podľa čl. III. Zmluvy.
- 2) Podľa čl. I.5. Zmluvy objednávateľ na obstaranie predmetu Zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa ust. § 112 až 114 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „*zákon o verejnom obstarávaní*“), ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ (ďalej v texte len „*verejné obstarávanie*“).
- 3) Objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyhlásil dňa 15. júla 2022 výzvu na predkladanie ponúk ako zákazku s nízkou hodnotou podľa ust. § 117 zákona o verejnom obstarávaní v predpokladanej hodnote zákazky 35.819,70 EUR bez DPH.

- 
- 4) Objednávateľ vo výzve na predkladanie ponúk uviedol v rámci bodu 10 označeného ako „Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania“, že lehota splatnosti faktúry po odovzdaní zákazky bude 60 dní odo dňa prijatia faktúry objednávateľom. Zmluva (čl. V.6) je v rozpore s predmetnou podmienkou, nakoľko tu je uvedená splatnosť 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
  - 5) Podľa čl. XII.2 Zmluvy je Zhotoviteľ povinný byť poistený v komerčnej poisťovacej spoločnosti poskytujúcej poisťovacie služby na území Slovenskej republiky proti možným škodám spôsobeným jeho činnosťou a jeho pracovníkmi a pracovníkmi jeho subdodávateľov, a to počas realizácie predmetu Zmluvy vo výške min. 250.000 EUR, pričom splnenie tejto povinnosti má preukázať Objednávateľovi najneskôr ku dňu účinnosti Zmluvy predložením potvrdenia o úhrade poisťného, a v prípade úhrady poisťného v mesačných alebo štvrtročných splátkach priebežne, až do ukončenia realizácie predmetu diela. Zhotoviteľ porušil predmetné ustanovenie Zmluvy tým, že nepreukázal Objednávateľovi poistenie proti možným škodám spôsobeným jeho činnosťou a jeho pracovníkmi, resp. prípadnými pracovníkmi jeho subdodávateľov, a to počas realizácie predmetu Zmluvy vo výške min. 250.000 EUR ku dňu účinnosti Zmluvy. Podľa čl. XV.6 Zmluvy je jej neoddeliteľnou súčasťou ako príloha č. 3 kópia poisťovacej zmluvy. Zhotoviteľ si nesplnil túto zmluvnú povinnosť a pri podpise Zmluvy nepredložil Objednávateľovi požadované prílohy, na základe čoho k podpisu Zmluvy vôbec nemalo dôjsť.
  - 6) Účastníci dohody, vychádzajúc z vyššie uvedené, odmietajú uzavrieť dodatok k Zmluve a nemajú záujem na poskytnutí si vzájomných plnení podľa Zmluvy, majú záujem na jej zániku formou dohody.

### **Článok III.**

#### **Predmet dohody**

- 1) Účastníci dohody sa dohodli, že Zmluva zaniká momentom podpisu Dohody oboma Účastníkmi dohody.
- 2) Objednávateľ a Zhotoviteľ podpisom Dohody deklarujú, že v súvislosti s uzavretím Zmluvy im nevznikli žiadne náklady ani škoda, ktorých náhrady by sa prípadne v budúcnosti domáhali.

#### Článok IV.

##### Zmeny a doplnky dohody

Akékoľvek zmeny alebo doplnky týkajúce sa obsahu Dohody možno vykonať len písomnými dodatkami podpísanými Účastníkmi Dohody.

#### Článok V.

##### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Na Dohodu neupravené otázky sa primerane použijú príslušné ustanovenia zákona Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- 2) Účastníci Dohody vyhlasujú, že sa s obsahom Dohody riadne oboznámili a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, podmienky, ani návrhy na jej doplnenie. Prehlasujú, že Dohodu uzatvorili slobodne, vážne a určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok. Dohode porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.
- 3) Dohoda sa zhodne ako Zmluva vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch vyhotoveniach obdrží Objednávateľ i Zhotoviteľ.

za objednávateľa:

RNDr. Ing. Roland Kubík

starosta

za Zhotoviteľa:

Ing. Michal Kotman

konateľ

Čierny Brod ..... 4.4. 2023 .....