

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená v súlade s § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. kupujúceho: 191363-1713500012-ZoS-KZ_P_TS - -

I. ZMLUVNÉ STRANY

OBEC ČIERNY BROD

Sídlo: Čierny Brod 1
Zastúpená: Ing. Pavel Nagy – starosta obce
IČO: 00305880
DIČ: 2021153519
IBAN: SK51 0200 0000 0000 1742 0132
SWIFT: SUBASKBX

(ďalej aj ako „predávajúci“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „kupujúci“)

(predávajúci a kupujúci ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II. PREDMET KÚPY

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra KN „C“ parc. č. 1/1 druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1098 m², nachádzajúcom sa v katastrálnom území Čierny Brod, obec Čierny Brod, okres Galanta, zapísaného na liste vlastníctva č. 535 (ďalej aj ako „Pôvodný pozemok“).
2. Geometrickým plánom číslo 06-08-2019, vyhotoviteľ Csaba Blazsek, overeným pod číslom 1183/2019 dňa 27.08.2019 (ďalej aj ako „Geometrický plán“) bol z Pôvodného pozemku odčlenený nový pozemok registra KN „C“ parc. č. 1/13 o výmere 37 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie (ďalej aj ako „Pozemok“). Kópia Geometrického plánu tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúci touto zmluvou Pozemok predáva a kupujúci Pozemok kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
4. Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s Pozemkom nakladať a že na Pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
5. Predávajúci vyhlasuje, že na Pozemku neboli identifikované environmentálne záťažové, nie sú v súčasnosti a neboli ani v minulosti skladované odpady alebo iné zdravie škodlivé látky, a v tomto stave ho predáva do výlučného vlastníctva kupujúceho v celosti.
6. Kupujúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom Pozemku z písomnej dokumentácie predávajúceho ako aj z osobnej prehliadky a v takomto stave ho prijíma a kupuje bez výhrad.
7. Predaj Pozemku kupujúcemu bol schválený Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 14.2.2019. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 73/OZ/14/02/2019 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju bez akéhokoľvek nátlaku vlastnoručne podpísali.

Predávajúci

Kupujúci

V Č. Brezová, dňa 3.9.2019

V Bratislave, dňa

Podpis :
meno : Ing. Pavel Nagy
funkcia : starosta obce



.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.