

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Čierny Brod
Sídlo:	Obecný úrad, 925 08 Čierny Brod 1
Štatutárny zástupca:	Ing. Pavel Nagy, starosta obce
IČO:	00305880
DIČ:	2021153519
Telefón:	031/7848 191
E-mail:	obecciernybrod@ciernybrod.sk

a

Zhotoviteľ:	AQUAMONT spol. s r.o.
Sídlo:	925 01 Matúškovo 339
Štatutárny zástupca:	Ing. Tomáš Pulen, konateľ spoločnosti
IČO:	31105696
DIČ:	2020370286
IČ DPH:	SK2020370286
Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 363/T	
Bankové spojenie:	UNI Credit Bank, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK80 1111 0000 0013 2362 4007
Telefón:	031/7826 077
E-mail:	eva@aquamont.sk

Čl. II. Predmet zmluvy a plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo:

„NSO Čierny Brod“

2. Realizácia diela sa uskutoční podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve, v súlade so stavebným povolením, s príslušnými technickými normami, predpismi BOZP a PO.

3. Miesto realizácie: Obec Čierny Brod

4. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme, zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa odovzdaných podkladov pre uzatvorenie zmluvy, platných technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem tak, aby slúžilo k určenému účelu.

Čl. III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v termíne:

Začiatok výstavby: 10 dní po odovzdaní staveniska

Doba výstavby: 3 mesiace odo dňa odovzdania staveniska

2. Uvedené termíny sú termíny najneskoršie prípustné. Zmluvné termíny sú neprekročiteľné s výnimkou:
 - a. vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - b. v prípade zmien a rozsahu prác podľa pokynov objednávateľa,
 - c. vydania príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u zhotoviteľa,
 - d. oneskoreného odovzdania staveniska,
 - e. nepriaznivé počasie, (zimné obdobie).
3. Predĺžené lehoty plnenia sa určia podľa dĺžky preukázaného zdržania zmluvných strán.

Čl. IV. Zmluvná cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bod 1 tejto zmluvy je stanovená základe ponuky. Cena bola stanovená podľa zák. NR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. MF SR č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II, bod 1 činí:

Zmluvná cena bez DPH	128 983,23 €
20% DPH	25 796,65 €
Zmluvná cena vrátane DPH	154 779,88 €

3. Cena diela zaokrúhlená na dve desatinné miesta je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, projektovej dokumentácie stavby a súťažných podkladov.

Čl. V. Platobné a fakturačné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok.
2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená na základe potvrdeného súpisu

- vykonaných prác, ktorý zhotoviteľ bude predkladať v dohodnutých intervaloch.
3. Splatnosť faktúry: 30 dní.
 4. Faktúra bude predkladaná v troch vyhotoveniach v písomnej podobe na adresu sídla objednávateľa. Zhotoviteľom predložená faktúra k úhrade musí obsahovať zákonom stanovené náležitosti.

Faktúra musí obsahovať najmä:

- mená objednávateľa a zhotoviteľa, adresy ich sídla, IČO, IČ DPH;
- názov stavby;
- číslo zmluvy (dodatku k zmluve);
- čiastku k úhrade;
- dátum vyhotovenia faktúry a dátum jej splatnosti;
- množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby;
- sadzbu DPH; sumu DPH spolu a cenu s DPH;
- bankové spojenie a číslo účtu, na ktorý má byť faktúra uhradená;
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

Čl. VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pozvať zástupcov objednávateľa ku kontrole vykonaných stavebných činností, ktorých kvalitu nie je možné skontrolovať po ukončení diela. V prípade, že zhotoviteľ tento záväzok nesplní, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.
2. Na základe vyzvania zhotoviteľa sú povinní zástupcovia objednávateľa do troch dní prísť na stavbu skontrolovať kvalitu a prevziať práce, ktoré nie je možné skontrolovať po ukončení diela, napr. prizvanie stavebného dozoru na kontrolu prác pred zasypaním podzemných vedení, resp. podzemných objektov.
3. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov, ktorí vykonávajú práce v zmysle zmluvy a zabezpečení ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavbu z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany počas realizácie diela.
4. Po ukončení zmluvného vzťahu je povinný do troch dní zo stavby odstrániť svoje zariadenia staveniska, všetok odpad vzniknutý pri výstavbe. Iná dohoda je možná a bude uzatvorená formou dodatku k tejto zmluve. V prípade, že tak neurobí je objednávateľ oprávnený toto urobiť sám. Náklady, ktoré mu s tým vzniknú odráta od sumy za poslednú technologickú etapu, ktorá sa na stavbe vykonala v čase ukončenia zmluvného záväzku.
5. Ak príde k obmedzeniu alebo rozšíreniu obsahu diela oproti vzájomne odsúhlaseného rozsahu prác dohodnutá cena bude upravená dodatkom k zmluve.
6. Akékoľvek navyše práce alebo zmeny oproti schválenému rozsahu prác podľa súťažného návrhu oprávnený vykonať iba vtedy, ak súhlasí objednávateľ s jeho písomným návrhom, dodatkom k zmluve.

7. Všetky navyiac práce musia byť objednané písomne. Pri zhotovení diela je zhotoviteľ povinný dodržiavať príslušné štátne normy a technické predpisy jednotlivých výrobcov prvkov použitých na stavbe.
8. K zmene ceny môže dôjsť len po posúdení a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
 - v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu diela zo strany objednávateľa,
 - pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - pri zmene zákonnej sadzby DPH,
9. Zhotoviteľ na stavbe môže použiť len tie výrobky a materiály, ktoré majú certifikát štátnej skúšobne. Jedná sa o tie výrobky a materiály, ktoré musia mať certifikát.
10. V prípade meškania plnení záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy na strane objednávateľa, zmluvné strany dodatkom k zmluve dojednávajú nový termín dokončenia predmetu zmluvy bez sankcií.
11. V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dojednaným v tejto zmluve, objednávateľ tieto práce preberie.
12. V prípade prerušenia prác zo strany objednávateľa (napr. nevhodné počasie) zmluvné strany dohodnú nový termín dokončenia predmetu zmluvy. Predĺženie bude zhodné s dobou prerušenia prác.
13. V prípade, že dôjde k zrušeniu zmluvy, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác na jednotlivjej technologickej etape a to podielom z dohodnutej ceny na rozpracované etapu.
14. O prevzatí diela spíše strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti prevedených prác, súpis prípadných zistených drobných väd a ojedinelých nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Povinnosť zhotoviteľa vykonať dielo je splnená protokolárnym odovzdaním objednávateľa.
15. Zariadenie staveniska zabezpečí zhotoviteľ v potrebnom rozsahu.
16. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, ktorý bude kedykoľvek prístupný stavebnému dozorcovi k nahliadnutiu.

Čl. VII. Záruka na dielo

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba na stavebnú časť : 60 mesiacov,
na technologickú časť: 24 mesiacov.
Záruka začína plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
6. Objednávateľ neprevezme dielo, pokiaľ tam budú vady a nedorobky.
7. Po ukončení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k prevzatiu diela. Dielo bude považované za ukončené po ukončení všetkých prác.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
3. Zmluvu možno meniť alebo doplňovať len písomnými dodatkami podpísanými osobami podľa čl. I.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy tvoria:
- Príloha č.1 Rozpočet zo dňa 21.11.2022
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Matúškove, dňa 23.11.2022

Ing. ...
Starosta obce

konateľ spoločnosti
AQUAMONT spol. s r.o.

