

Zmluva o nájme č.1/2022

Uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 278/1993 Z.z. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Základná škola , Hlavná 148 , Čierny Brod

IČO: 37 836 722

DIČ:2021607071

V zastúpení riaditeľkou ZŠ: Mgr. Andrea Lovászová

Zriaďovateľ: Obec Čierny Brod č. 1

V zastúpení: Ing. Pavel Nagy , starosta obce

IČO: 00305880

Nájomca : Ing. Glavanič Jozef

Rodné číslo:

Číslo OP:

Predmet zmluvy

Predmetom a účelom zmluvy je prenájom priestorov telocvične , sociálne zariadenie Základnej školy v Čiernom Brode, / ďalej predmet nájmu/ za účelom športových aktivít. Predmet prenájmu bude nájomca využívať výlučne v čase určenom prenajímateľom.

Nájomca je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia , ochraňovať a šetriť majetok školy a prípadne poruchy či poškodenie majetku bezprostredne hlásiť riaditeľovi školy.

Termín prenájmu

Prenájom predmetu zmluvy je dohodnutý na dobu určitú od *01. 11. 2022 - 30. 4. 2023* v *Beckej* hod *04:30* hod do *11:00* hod /Prenajímateľ si vyhradzuje právo prerušiť dobu prenájmu v prípade, že predmet prenájmu bude potrebovať na svoju činnosť. Predĺženie prenájmu sa bude prejednávať jeden mesiac pred uplynutím lehoty.

Skončenie zmluvy

Zmluvné strany môžu túto dohodu ukončiť po vzájomnej dohode písomnou formou . Okamžitá výpoveď môže byť daná ak niektorý účastník tejto dohody poruší dohodnuté podmienky touto zmluvou.

Technický stav predmetu

Zmluvné strany berú na vedomie , prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu v neporušenom a v prevádzkyschopnom stave a nájomca sa zaväzuje , že po ukončení každej činnosti zanechá priestory v prevádzkyschopnom stave na ďalšie používanie školy.

Cena nájmu

Účastníci zmluvy stanovili výšku nájmu a prevádzkových nákladov na sumu 15 Eur /h

Nájomné bude hradené mesačne vždy do 10 . dňa nasledujúceho mesiaca , na účet školy:

SK680200 0000 00 1789001151

Zodpovednosť

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v prevádzkyschopnom stave z hľadiska bezpečnosti práce a požiarnej ochrany. Nájomca preberá zodpovednosť za všetkých , ktorí sa nachádzajú v priestoroch nájmu a uvedené osoby si v prípade poškodenia zdravia alebo inej škodovej udalosti nemôžu vymáhať náhradu škody od prenajímateľa. Prenajímateľ nenesie hmotnú zodpovednosť za predmety, ktoré si nájomca uskladní v predmete nájmu.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť ZŠ- Čierny Brod všetky škody na predmete nájmu ,ktoré vzniknú súvislosti s činnosťou.

Nájomca nesmie ďalej poskytovať predmet nájmu tretím osobám.

Nájomcovi sa poskytnú kľúče , ktoré môže využívať len v čase mu určenom , neposkytne ich tretím osobám, a po skončení svojej činnosti predmet nájmu riadne uzamkne.

Záverečné ustanovenie

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami . Zmluvné strany sú povinné dodržiavať túto zmluvu. Zmluva je vyhotovená dvoch exemplároch , po jednom pre každú zmluvnú stranu.

V Čiernom Brode ~~7. APRIL 2022~~ **NÁŠKOLA**

.....
Mgr. Andrea Lovászová , riaditeľka ZŠ

.....
Nájomca : Ing. Jozef Glavanič

.....
Za zriaďovateľa- starosta obce

Ing. Pavel Nagy

