

NÁJOMNÁ ZMLUVA

o nájme motorového vozidla na účely Dobrovoľného hasičského zboru obce

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ	Meno a priezvisko: Gábor Veres Dátum narodenia: _____ Trvalý pobyt: _____ IBAN: _____ ďalej len „prenajímateľ“
Nájomca	Obec Čierny Brod Sídlo: Čierny Brod 1, 925 08 IČO: 00305880 Zastúpená: Ing. Zoltan Kováč, starosta obce ďalej len „nájomca“

Prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“.

Článok II.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že je vlastníkom nasledovného motorového vozidla:

Značka	CFMOTO
Model	U10 Pro
VIN	
Evidenčné číslo vozidla	
Rok výroby	
Číslo osvedčenia o evidencii	

ďalej len „vozidlo“.

2. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva vozidlo nájomcovi do dočasného užívania a nájomca vozidlo do nájmu prijíma.
3. Vozidlo zostáva počas celej doby trvania tejto zmluvy vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.
4. Touto zmluvou nedochádza k prevodu vlastníckeho práva k vozidlu na nájomcu.

Článok III.

Účel nájmu

1. Vozidlo sa prenája za účelom jeho používania pre potreby Dobrovoľného hasičského zboru obce Čierny Brod (DHZO Čierny Brod).

2. Vozidlo môže byť používané najmä na:

- zásahovú činnosť DHZO,
- vykonávanie záchranných prác,
- zásahy pri požiaroch, živelných pohromách, haváriách a iných mimoriadnych udalostiach,
- odbornú prípravu, výcvik a taktické alebo previerkové cvičenia členov DHZO,
- prepravu členov DHZO,
- prepravu hasičskej, záchranskej a ostatnej techniky a materiálu,
- zabezpečenie akcieschopnosti DHZO,
- preventívnu činnosť v oblasti ochrany pred požiarom,
- plnenie ďalších úloh DHZO súvisiacich s ochranou života, zdravia, majetku a životného prostredia.

3. Vozidlo je oprávnený nájomca používať prostredníctvom členov DHZO Čierny Brod poverených alebo oprávnených na jeho používanie.
4. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa prenechať vozidlo do nájmu, podnájmu alebo dlhodobého užívania tretej osobe, s výnimkou jeho používania členmi DHZO Čierny Brod v súlade s touto zmluvou.

Článok IV.

Odovzdanie a používanie vozidla

1. Prenajímateľ odovzdá vozidlo nájomcovi v technickom stave spôsobilom na dohodnutý spôsob používania.
2. Stav vozidla pri jeho odovzdaní môže byť zaznamenaný v samostatnom odovzdávacom a preberacom protokole.
3. Nájomca je povinný zabezpečiť, aby vozidlo používali len osoby, ktoré sú oprávnené vozidlo viesť podľa príslušných právnych predpisov, boli oboznámené s jeho obsluhou a používajú ho v súlade s jeho určením, technickými podmienkami výrobcu a touto zmluvou.
4. Nájomca je povinný počas používania vozidla postupovať tak, aby nedochádzalo k jeho neprimeranému opotrebovaniu alebo poškodeniu.
5. Vozidlo môže byť používané na pozemných komunikáciách, v teréne a na iných miestach, pokiaľ to zodpovedá jeho technickému určeniu a účelu použitia podľa tejto zmluvy.
6. Nájomca zabezpečí vedenie primeranej evidencie používania vozidla na účely DHZO, najmä evidencie jazd, zásahov, cvičení a ostatného služobného použitia.

Článok V.

Nájomné, prevádzkové náklady, servis a úpravy vozidla

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,00 EUR (slovom: jedno euro) za kalendárny rok.
2. Nájomné bude uhradené prenajímateľovi jedenkrát ročne, najneskôr do 31. decembra príslušného kalendárneho roka, bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Nájomca znáša všetky náklady súvisiace s používaním, prevádzkou, pravidelnou údržbou a udržiavaním vozidla v riadnom a prevádzkyschopnom technickom stave počas jeho používania pre potreby DHZO Čierny Brod.
4. Nájomca znáša najmä náklady na:
 - pohonné látky;
 - motorové, prevodové a ostatné oleje, chladiace, brzdové a ostatné prevádzkové kvapaliny;
 - filtre a ďalší pravidelne vymieňaný spotrebný materiál;
 - pravidelné a periodické servisné prehliadky podľa servisného plánu výrobcu;
 - diagnostiku vozidla;
 - náhradné diely potrebné na jeho riadnu prevádzku;
 - spotrebné a opotrebitelné diely vrátane brzdových komponentov;
 - pneumatiky a ich výmenu;
 - batériu a ostatné diely podliehajúce bežnému opotrebeniu;
 - opravy porúch vzniknutých v súvislosti s používaním vozidla;
 - čistenie a ošetrovanie vozidla;
 - ostatné primerané náklady nevyhnutné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku vozidla na účely DHZO.
5. Pravidelné servisné úkony sa vykonávajú v intervaloch a v rozsahu stanovenom výrobcou vozidla tak, aby nebola ohrozená technická spôsobilosť vozidla ani prípadné záručné podmienky výrobcu.
6. Nájomca znáša aj náklady na úpravy, doplnenia a technické riešenia vozidla, ktoré sú potrebné alebo účelné na jeho efektívnejšie, bezpečnejšie alebo praktickejšie využívanie pri činnosti DHZO Čierny Brod.
7. Medzi úpravy podľa predchádzajúceho bodu patria najmä:
 - výroba a montáž držiakov na hasičské, záchranné alebo technické vybavenie;

- úprava úložných a nákladových priestorov;
- montáž úložných boxov, konzol, rámov a upevňovacích systémov;
- úpravy potrebné na bezpečnú prepravu zásahového materiálu a technických prostriedkov;
- montáž pracovného alebo pomocného osvetlenia;
- úpravy elektrickej sústavy potrebné na napájanie zariadení používaných pri činnosti DHZO;
- ochranné prvky vozidla;
- technické riešenia zvyšujúce praktickosť, bezpečnosť alebo efektívnosť vozidla pri zásahovej a záchrannej činnosti;
- ďalšie primerané úpravy súvisiace s využívaním vozidla na účely DHZO.

8. Všetky náklady na úpravy podľa tohto článku, vrátane nákladov na materiál, súčiastky, výrobu, montáž, odbornú prácu a prípadné súvisiace servisné úkony, znáša nájomca.

9. Úpravy, ktoré predstavujú zásah do konštrukcie vozidla alebo môžu podstatným spôsobom ovplyvniť jeho technický stav, hodnotu, záruku alebo schválenie na prevádzku, je možné vykonať len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

10. Nájomca nemá po skončení nájmu nárok na náhradu nákladov vynaložených na úpravy vozidla, ktoré boli vykonané s vedomím a súhlasom prenajímateľa, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

11. Pevne zabudované alebo neoddeliteľné úpravy, ktoré nie je možné odstrániť bez poškodenia alebo znehodnotenia vozidla, zostávajú po skončení nájmu súčasťou vozidla bez povinnosti prenajímateľa poskytnúť nájomcovi finančnú náhradu.

12. Samostatné zariadenia a vybavenie vo vlastníctve nájomcu, ktoré je možné z vozidla odstrániť bez jeho poškodenia, môže nájomca po skončení nájmu demontovať; prípadné poškodenia spôsobené demontážou je povinný odstrániť na vlastné náklady.

13. O vykonaných servisných úkonoch, opravách, výmenách dielov a podstatnejších úpravách vozidla sa uchovávaly príslušné doklady a servisné záznamy.

Článok VI.

Poistenie a zodpovednosť za škodu

1. Prenajímateľ zabezpečí platné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla, ak túto povinnosť podľa príslušných právnych predpisov znáša ako vlastník alebo držiteľ vozidla.
2. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi každú dopravnú nehodu, škodovú udalosť, poruchu, poškodenie alebo inú závažnú udalosť týkajúcu sa vozidla.
3. Nájomca je povinný pri poistnej alebo škodovej udalosti poskytnúť prenajímateľovi všetku potrebnú súčinnosť pri uplatnení poistného plnenia alebo náhrady škody.
4. Náklady na odstránenie škody vzniknutej počas používania vozidla na účely DHZO znáša nájomca v rozsahu, v akom nebola škoda uhradená poisťovňou, škodcom alebo inou zodpovednou osobou, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Pokuty a sankcie uložené v súvislosti s porušením pravidiel cestnej premávky alebo iných povinností konkrétnym vodičom znáša osoba, ktorá porušenie spôsobila, ak právne predpisy alebo rozhodnutie príslušného orgánu neurčujú inak.

Článok VII.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ má právo primeraným spôsobom skontrolovať technický stav vozidla a spôsob jeho používania.
2. Prenajímateľ je povinný upozorniť nájomcu na známe technické nedostatky alebo osobitosti vozidla, ktoré môžu mať vplyv na jeho bezpečné používanie.
3. Prenajímateľ je oprávnený dočasne vozidlo vyradiť z používania, ak je to potrebné z dôvodu opravy, údržby, technickej kontroly alebo ak jeho ďalšie používanie nie je bezpečné.
4. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za škodu spôsobenú použitím vozidla v rozpore s touto zmluvou, pokynmi výrobcu alebo príslušnými právnymi predpismi.

Článok VIII.

Doba nájmu a ukončenie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Prenajímateľ je oprávnený túto zmluvu kedykoľvek písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu.
3. Výpovedná lehota pri výpovedi zo strany prenajímateľa je 7 kalendárnych dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede nájomcovi.
4. Nájomca môže zmluvu písomne vypovedať aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 1 mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede prenajímateľovi.
5. Zmluvné strany môžu zmluvu kedykoľvek ukončiť písomnou dohodou.
6. Prenajímateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou najmä v prípade, ak nájomca používa vozidlo v rozpore s dohodnutým účelom, dochádza k závažnému alebo opakovanému poškodzovaniu vozidla v dôsledku nesprávneho používania, vozidlo používa neoprávnená osoba, nájomca závažným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy alebo spôsob používania bezprostredne ohrozuje technický stav či bezpečnosť vozidla.
7. Po skončení nájmu je nájomca povinný vozidlo odovzdať prenajímateľovi najneskôr v posledný deň trvania nájmu, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
8. Vozidlo musí byť pri vrátení v stave zodpovedajúcom jeho riadnemu používaniu a obvyklému opotrebeniu s prihliadnutím na účel, na ktorý bolo podľa tejto zmluvy používané.

Článok IX.

Osobitné ustanovenia

1. Nájomca berie na vedomie, že vozidlo zostáva majetkom prenajímateľa a jeho poskytnutie na účely DHZO nezakladá nájomcovi vlastnícke ani iné vecné právo k vozidlu.
2. Nájomca môže vozidlo používať výlučne v rozsahu dohodnutom touto zmluvou.
3. Ak bude v súvislosti s používaním vozidla potrebné vykonať právny, administratívny alebo technický úkon, ktorý vyžaduje súhlas vlastníka vozidla, nájomca je povinný vopred požiadať prenajímateľa o jeho súhlas.
4. Nájomca je oprávnený vykonávať úpravy vozidla podľa článku V tejto zmluvy, pričom pri podstatných zásahoch do vozidla je potrebný predchádzajúci súhlas prenajímateľa.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať iba písomnými, očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden dostane prenajímateľ a jeden nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpísom riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v rozsahu stanovenom príslušnými právnymi predpismi.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak príslušné právne predpisy neustanovujú inak.

V Čiernom Brode, dňa 9.9.2026

Prenajímateľ

Nájomca

Gábor Veres

Obec Čierny Brod